

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad Loučná pod Klínovcem
Loučná pod Klínovcem 89
431 91 Vejprty

Datum: 20. 4. 2011
Číslo jednací: 2949/ZPZ/2008/SEA - stanovisko
JID: 68273/2011/KUUK
Vyřizuje/linka: Ing. Tóth Sikorová Petra / 169
E-mail: sikorova.p@kr-ustecky.cz

STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,
ve znění pozdějších předpisů,

Název návrhu koncepce: ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU LOUČNÁ POD
KLÍNOVCEM

Umístění záměru: kraj Ústecký
obec Loučná pod Klínovcem

Předkladatel: Městský úřad Loučná pod Klínovcem

Zpracovatel posouzení: Mgr. Luboš Motl
Environmentální a ekologické služby s.r.o.
Jiráskova 413
436 01 Litvínov
osvědčení odborné způsobilosti pro posuzování
vlivů na životní prostředí – rozhodnutí o autorizaci
č.j. 1522/243/OPVŽP/99 ze dne 15. 9. 1999,
prodloužení autorizace č.j. 43270/ENV/06 ze dne
21. 6. 2006

Průběh posuzování:

Návrh zadání změny č. 5 územního plánu Loučná pod Klínovcem byl odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje předložen dne 6. 11. 2008. Dne 28. 11. 2008 bylo vydáno stanovisko s výsledkem: změnu č. 5 územního plánu Loučná pod Klínovcem je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Návrh zadání územního plánu včetně identifikačních údajů a stanoviska SEA byl zveřejněn dne 4. 12. 2008 v Informačním systému SEA Ministerstva životního prostředí.

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 882733379/0800



Předmětem posuzování byla následující plocha:

- okolí dnešního hotelu Kodera – dostavba, rekonstrukce a dovybavení další související vybaveností

Společné jednání k návrhu změny č. 5 územního plánu Loučná pod Klínovcem se konalo dne 1. 3. 2011 v budově Městského úřadu Loučná pod Klínovcem. Vyjádření podaná k návrhu a k vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obdržel odbor životního prostředí a zemědělství KÚÚK dne 6. 4. 2011 a 11. 4. 2011.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí k návrhu změny č. 5 územního plánu Loučná pod Klínovcem bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území bylo zpracováno ve smyslu § 18, resp. § 50 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Stanovisko:

Na základě návrhu územního plánu, dokumentace k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, vyhodnocení vlivů konceptu územního plánu na udržitelný rozvoj území, vyjádření podaných k návrhu územního plánu, k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí a k vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10i odst. 3 uvedeného zákona vydává

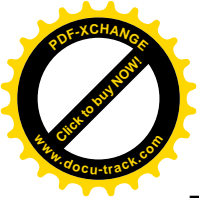
SOUHLASNÉ STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí k návrhu změny č. 5 územního plánu Loučná pod Klínovcem

při respektování podmínek prostorových a funkčních regulativů uvedených ve vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí v navazujících územních řízeních.

Podmínky souhlasného stanoviska:

1. Při konkretizaci záměrů na jednotlivých dílčích plochách postupovat v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., v platném znění.
2. U všech rozvojových ploch je nutné dodržovat regulativy stanovené územně plánovací dokumentací.
3. Při stavebních činnostech je nutné věnovat maximální pozornost prevenci jakékoli havárie.
4. V případě existence výskytu zvláště chráněných druhů doporučujeme provést orientační biologický průzkum s ohledem na výskyt zvláště chráněných druhů.
5. Dešťové vody musí být přednostně zasakovány v místě vzniku.
6. Při výstavbě a rekonstrukci komunikací je nutno snížit rozsah zpevněných ploch a volit vhodné povrchy zabezpečující jak provoz, tak i částečné zasáknutí a zdržení.



7. Pro výsadby veřejné a krajinné zeleně je nutné používat výhradně původní přirozené druhy rostlin. Při realizaci záměrů je nutné minimalizovat zásahy do existující vzrostlé zeleně. Jakékoliv zásahy do území včetně kácení zeleně je nutno provádět mimo hnízdní dobu.

Žádáme, aby podmínky týkající se územně plánovací dokumentace byly zahrnuty do návrhu územního plánu. Ostatní podmínky požadujeme respektovat při navazujících řízeních.

Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Krydlová Taťána
vedoucí odboru

Na vědomí

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, zde
SCREEN ING s.r.o., Oblastní zastoupení NUTS II SZ, Lipská 4696, 430 01 Chomutov