

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad Loučná pod Klínovcem
Loučná pod Klínovcem 89
431 91 Vejprty

Datum: 19. 10. 2010
Číslo jednací: 2948/ZPZ/2008/SEA - stanovisko
JID: 183423/2010/KUUK
Vyřizuje/linka: Ing. Tóth Sikorová Petra / 169
E-mail: sikorova.p@kr-ustecky.cz

STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,
ve znění pozdějších předpisů,

Název návrhu koncepce: ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE LOUČNÁ
POD KLÍNOVCEM

Umístění záměru: kraj Ústecký
obec Loučná pod Klínovcem

Předkladatel: Městský úřad Loučná pod Klínovcem

Zpracovatel posouzení: Mgr. Luboš Motl
Environmentální a ekologické služby s.r.o.
Jiráskova 413
436 01 Litvínov
osvědčení odborné způsobilosti pro posuzování
vlivů na životní prostředí – rozhodnutí o autorizaci
č.j.: 1522/243/OPŽV/99, rozhodnutí o prodloužení
autorizace č.j.: 43270/ENV/06

Průběh posuzování:

Návrh zadání změny č. 4 územního plánu obce Loučná pod Klínovcem byl odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje předložen dne 31. 10. 2008. Dne 26. 11. 2008 bylo vydáno stanovisko s výsledkem: změnu č. 4 územního plánu obce Loučná pod Klínovcem je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Návrh zadání územního plánu včetně identifikačních údajů a stanoviska SEA byl zveřejněn dne 1. 12. 2008 v Informačním systému SEA.

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 882733379/0800

Předmětem posuzování byly následující plochy:

- plochy rekreačních areálů pro hromadné ubytování spolu s vybavením

Společné jednání k návrhu změny č. 3 územního plánu obce Loučná pod Klínovcem se konalo dne 21. 7. 2010 v budově Městského úřadu Loučná pod Klínovcem. Na základě usnesení č. 40/2010 ze zasedání zastupitelstva města Loučná pod Klínovcem dne 17. 2. 2010 došlo ke schválení přečíslování změn ÚP obce Loučná pod Klínovcem, kde původní změna č. 4 byla přečíslována na změnu č. 3. Vyjádření podaná k návrhu a k vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obdržel odbor životního prostředí a zemědělství KÚ ÚK dne 24. 9. 2010.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí k návrhu změny č. 3 územního plánu obce Loučná pod Klínovcem bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území bylo zpracováno ve smyslu § 18, resp. § 50 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Stanovisko:

Na základě návrhu územního plánu, dokumentace k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, vyhodnocení vlivů konceptu územního plánu na udržitelný rozvoj území, vyjádření podaných k návrhu územního plánu, k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí a k vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10i odst. 3 uvedeného zákona vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí k návrhu změny č. 3 územního plánu obce Loučná pod Klínovcem

při respektování podmínek prostorových a funkčních regulativů uvedených ve vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí v navazujících územních řízeních.

Podmínky souhlasného stanoviska:

1. Při konkretizaci záměrů na jednotlivých dílčích plochách postupovat v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., v platném znění.
2. Před realizací záměru vypracovat posouzení zásahu do krajinného rázu ve smyslu § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
3. Na plochách s výskytem zvláště chráněných druhů je nutno provést orientační biologický průzkum s ohledem na výskyt zvláště chráněných druhů.
4. Rozvoj na nových lokalitách je podmíněn zajištěnou kapacitou místních ČOV. Z hlediska mimořádného významu pravostranného přítoku Polavy v říčním km cca 13,8 a přilehlé nivní vegetace pro výskyt zvláště chráněných druhů rostlin je vypouštění

odpadních vod do tohoto recipientu nepřípustné. Dešťové vody musí být přednostně zasakovány v místě vzniku.

5. Při výstavbě a rekonstrukci komunikací je nutno snížit rozsah zpevněných ploch a volit vhodné povrchy zabezpečující jak provoz, tak i částečné zasáknutí a zdržení.
6. Pro výsadby veřejné a krajinné zeleně je nutné používat výhradně původní přirozené druhy rostlin. Při realizaci záměrů je nutné minimalizovat zásahy do existující vzrostlé zeleně. Jakékoliv zásahy do území včetně kácení zeleně je nutno provádět mimo hnízdní dobu.

Žádáme, aby podmínky týkající se územně plánovací dokumentace byly zahrnuty do návrhu územního plánu. Ostatní podmínky požadujeme respektovat při navazujících řízeních.

Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Krydlová Taťána
vedoucí odboru

Na vědomí

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, zde