

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad Žatec  
Odbor rozvoje a majetku města  
Úřad územního plánování  
Náměstí Svobody 1  
438 24 Žatec

Datum: 15. 7. 2015  
Číslo jednací: 2465/ZPZ/2015/SEA  
JID: 98445/2015/KUUK  
Vyřizuje/linka: Ing. Wurstová Zuzana / 148  
E-mail: wurstova.z@kr-ustecky.cz

**Stanovisko ke Zprávě o uplatňování územního plánu Nové Sedlo** podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 11. 6. 2015 návrh zprávy o uplatňování územního plánu Nové Sedlo podle § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Součástí předložené zprávy o uplatňování územního plánu jsou pokyny pro zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu Nové Sedlo.

Krajský úřad dále obdržel stanovisko krajského úřadu jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ustanovení § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku orgán ochrany přírody konstatoval, že lze vyloučit, že záměr „Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Nové Sedlo“ bude mít samostatně nebo ve spojení s jinými významný vliv na předměty ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Z posouzení obsahu Zprávy o uplatňování územního plánu a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), provedl zdejší odbor jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona zjišťovací řízení podle § 10i odst. 2 s následujícím závěrem:

*„změnu č. 1 územního plánu Nové Sedlo“*

***není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí***

Zpráva o uplatňování územního plánu s pokyny pro zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu uvede územní plán do souladu s nadřazenou ÚPD, zařadí zastavitelné plochy Ž4 (plochy bydlení) do rezervy, zařadí části plochy NS6 (rezerva), do zastavitelné plochy (plocha smíšená obytná vesnická) a změní podmínky využití pozemků p. p. č. 16/1, 82/4, 82/5 a části 58, 178/12, 57/12 a 57/13 k.ú. Číňov (nové využití jako plocha pro chov koní s možností oplocení a umístění staveb souvisejících s chovem koní).

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111

Url: www.kr-ustecky.cz

IČ: 70892156

Bankovní spojení: č. ú. 882733379/0800

Fax: +420 475 200 245

E-mail: urad@kr-ustecky.cz

DIČ: CZ70892156

Datová schránka: t9zbsva

Zpráva o uplatňování územního plánu s pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu nestanoví rámec pro umístění záměrů podléhajících posouzení a po jeho důkladném prostudování nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA).

V dalších fázích územně plánovací dokumentace budou navrhovány pouze záměry uvedené ve zprávě o uplatňování územního plánu a pokynech pro zpracování návrhu změny územního plánu. Záměry neuvedené ve zprávě o uplatňování územního plánu a pokynech pro zpracování návrhu změny územního plánu je nutno projednat s odborem životního prostředí a zemědělství KÚ Ústeckého kraje, který je příslušným orgánem podle § 22 písm. b) zákona.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Ing. Sedlecký Pavel  
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje

**Na vědomí**

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, zde