

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Magistrát města Děčín
odbor rozvoje
Mírové náměstí 1175/5
405 38 Děčín IV

Datum: 14. 7. 2009
Evidenční číslo: 128420/2009
Číslo jednací: 575/ZPZ/2006/SEA – 2.stanovisko
Vyřizuje/linka: Ing. Petra Tóth Sikorová / 169
E-mail: sikorova.p@kr-ustecky.cz

STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,
ve znění pozdějších předpisů,

Název návrhu koncepce: ÚZEMNÍ PLÁN OBCE MALÁ VELEŇ
(úprava, přečíslování a vyloučení některých
původních návrhových lokalit)

Umístění záměru: kraj Ústecký
obec Malá Veleň

Předkladatel: Magistrát města Děčín
odbor rozvoje

Zpracovatel posouzení: Ing. Jiřina Svobodová
Čs. armády 1079/30
405 01 Děčín I
osvědčení odborné způsobilosti pro posuzování
vlivů na životní prostředí č.j.: 5153/749/OPVŽP/96

Průběh posuzování:

Návrh zadání územního plánu Malá Veleň byl odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje předložen dne 4. 5. 2006. Dne 16. 5. 2006 bylo vydáno stanovisko s výsledkem: územní plán obce Malá Veleň není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Návrh zadání se týkal ploch pro rodinnou bytovou výstavbu a ploch pro parkování a garážování vozidel pro potřeby sídla.

Stanoviskem Správy Chráněné krajinné oblasti České středohoří, jako příslušného orgánu ochrany přírody, ze dne 18. 5. 2006, č.j. 02110/CS/D/06-162/XII/Šh, nebyl pro návrh územního plánu vyloučen významný vliv na EVL Dolní Ploučnice, proto bylo zpracováno

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 882733379/0800

hodnocení vlivů záměru na evropsky významné lokality soustavy NATURA 2000 podle § 45i zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Návrh zadání územního plánu včetně identifikačních údajů a stanoviska SEA byl zveřejněn dne 23. 5. 2006 v Informačním systému SEA Ministerstva životního prostředí ČR.

Společné jednání k návrhu územního plánu obce Malá Veleň se konalo dne 17. 6. 2008 v budově Magistrátu města Děčín. Vyjádření podaná k návrhu a k vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obdržel odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje prostřednictvím e-mailové pošty.

Dne 23. 6. 2008 obdržel zdejší úřad zápis ze společného jednání o návrhu územního plánu obce Malá Veleň, kde pořizovatel ÚPD doporučil do návrhu územního plánu doplnit dalších 8 lokalit do návrhových ploch pro bydlení, jejichž zpracování obec na základě doručených žádostí občanů požaduje. Správa Chráněné krajinné oblasti České středohoří ve svém vyjádření ze dne 15. 8. 2008, č.j. 03033/CS/2008, nevyloučil významný vliv na evropsky významné lokality na území Chráněné krajinné oblasti České středohoří podle § 45i zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, u nově doplněných ploch č. 24 – 31.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí k návrhu územního plánu obce Malá Veleň bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhodnocení vlivů záměru na evropsky významné lokality soustavy NATURA 2000 podle § 45i zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, bylo provedeno v souladu se zákonem. Vyhodnocení zpracovala RNDr. Zdeňka Mrliková, Sídliště pod Ralskem 563, 471 24 Mimoň, držitelka osvědčení odborné způsobilosti číslo rozhodnutí MŽP: 630/2542/05.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území bylo zpracováno ve smyslu § 18, resp. § 50 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Na základě žádosti Magistrátu města Děčín, odboru rozvoje, obdržené dne 1. 7. 2009, zdejší úřad zrušil usnesením stanovisko ze dne 17. 6. 2009, č.j. 575/ZPZ/2006/SEA – stanovisko. V návrhu územního plánu obce Malá Veleň došlo k úpravě, přečíslování a vyloučení některých původních návrhových lokalit, které nebyly zohledněny v podmínkách souhlasného stanoviska vydaného dne 17. 6. 2009.

Stanovisko:

Na základě návrhu územního plánu, dokumentace k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, vyhodnocení vlivů konceptu územního plánu na udržitelný rozvoj území, vyjádření podaných k návrhu územního plánu, k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí a k vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10i odst. 3 uvedeného zákona vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO
k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí
k návrhu územního plánu obce Malá Veleň

při respektování podmínek prostorových a funkčních regulativů uvedených ve vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí v navazujících územních řízeních.

Podmínky souhlasného stanoviska:

1. Při konkretizaci záměrů na jednotlivých dílčích plochách postupovat v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., v platném znění.
2. Dodržet podmínky ze stanoviska Správy Chráněné krajinné oblasti České středohoří k upravenému návrhu územního plánu obce Malá Veleň ze dne 26. 3. 2009, č.j. 00991/CS/D/09. Stanovisko Správy CHKO České středohoří je nedílnou součástí tohoto stanoviska.

Žádáme, aby podmínky týkající se územně plánovací dokumentace byly zahrnuty do návrhu územního plánu. Ostatní podmínky požadujeme respektovat při navazujících řízeních.

Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

KRAJSKÝ ÚŘAD
ÚSTECKÉHO KRAJE
odbor životního prostředí
a zemědělství -23-



Ing. Taťána Krydlová
vedoucí odboru

Přílohy
stanovisko Správy CHKO České středohoří

Na vědomí
Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, zde