

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad Podbořany
Stavební úřad
Oddělení – úřad územního plánování
Mírová 615
441 17 Podbořany

Datum: 5. 6. 2017
Číslo jednací: 2360/ZPZ/2017/SEA
JID: 87049/2017/KUUK
Vyřizuje/linka: Ing. Dagmar Hyblerová / 170
E-mail: hyblerova.d@kr-ustecky.cz

Stanovisko k návrhu zadání Změny č. 1 územního plánu Lubenec podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 5. 5. 2017 návrh zadání Změny č. 1 územního plánu Lubenec podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Krajský úřad rovněž obdržel stanovisko krajského úřadu jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ustanovení § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku orgán ochrany přírody konstatoval, že návrh zadání Změny č. 1 územního plánu Lubenec nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit, nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Z posouzení obsahu návrhu zadání změny č. 1 územního plánu a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), provedl zdejší odbor jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona zjišťovací řízení podle § 10i odst. 2 s následujícím závěrem:

*změnu č. 1 územního plánu Lubenec
není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí*

Návrh změny č. 1 územního plánu řeší uvedení ÚP do souladu s aktualizovanou územně plánovací dokumentací a návaznost ÚP Lubenec a ÚP Vroutek, prověří možnost přesunutí plochy Z88 do I. etapy zastavitelných ploch, požadavky investorů na změny ploch s rozdílným způsobem využití, změnu využití části plochy lesa u rekreačního střediska v Lubenci a změnu vymezení návrhového koridoru pro ZVN 400 kV Vítkov – Vernéřov (N27).

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111

Url: www.kr-ustecky.cz

IČ: 70892156

Bankovní spojení: č. ú. 882733379/0800

Fax: +420 475 200 245

E-mail: urad@kr-ustecky.cz

DIČ: CZ70892156

Datová schránka: t9zbsva

Návrh změny č. 1 územního plánu nestanoví rámec pro umístění záměrů podléhajících posouzení a po jeho důkladném prostudování nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA).

V dalších fázích územně plánovací dokumentace budou navrhovány pouze záměry uvedené v návrhu zadání změny č. 1 územního plánu. Záměry neuvedené v návrhu zadání změny č. 1 územního plánu je nutno projednat s odborem životního prostředí a zemědělství KÚ Ústeckého kraje, který je příslušným orgánem podle § 22 písm. b) zákona.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

**KRAJSKÝ ÚŘAD
ÚSTECKÉHO KRAJE**

odbor životního prostředí
a zemědělství



Ing. Pavel Sedlecký
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje