

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad Lovosice
Odbor stavebního úřadu a územního plánování
Školní 407/2
410 30 Lovosice

Datum: 16. 6. 2017
Číslo jednací: 2581/ZPZ/2017/SEA
JID: 98876/2017/KUUK
Vyřizuje/linka: Ing. Dagmar Hyblerová170
E-mail: hyblerova.d@kr-ustecky.cz

Stanovisko ke Zprávě o uplatňování územního plánu Děčany, jejíž součástí je návrh zadání územního plánu Děčany podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 22. 5. 2017 Zprávu o uplatňování územního plánu Děčany, jejíž součástí je návrh zadání územního plánu Děčany podle § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Krajský úřad dále obdržel stanoviska krajského úřadu a Agentury ochrany přírody a krajiny ČR jako věcně i místně příslušných orgánů ochrany přírody dle ustanovení § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedených stanoviscích orgány ochrany přírody konstatují, že u návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu a návrhu zadání územního plánu Děčany lze vyloučit významný vliv, ať již samostatně či ve spojení s jinými záměry či koncepcemi, na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Z posouzení obsahu Zprávy o uplatňování územního plánu a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), provedl zdejší odbor jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona zjišťovací řízení podle § 10i odst. 2 s následujícím závěrem:

územní plán Děčany

není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí

Návrh územního plánu uvede územní plán do souladu s nadřazenou dokumentací, vymezí případné nové zastavitelné plochy, posoudí případné umístění dalších okružních křižovatek, navrhne vyhovující dopravní napojení nově vymezených zastavitelných ploch, prověří a případně vymezí plochy na vybudování nových parkovacích ploch v centru obce, prověří a případně vytvoří podmínky pro rozvoj a z kvalitnění systému veřejné dopravy, podmínky pro zvýšení bezpečnosti chodů a cyklistů, podmínky pro revitalizaci stávajících pěších a turistických tras a pro zlepšení prostupnosti krajiny, navrhne napojení vymezených zastavitelných ploch na síť TI, prověří a zajistí zásobování požární vodou, prověří stávající

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111

Url: www.kr-ustecky.cz

IČ: 70892156

Bankovní spojení: č. ú. 882733379/0800

Fax: +420 475 200 245

E-mail: urad@kr-ustecky.cz

DIČ: CZ70892156

Datová schránka: t9zbsva

koncepti odvádění a čištění odpadních vod, případně navrhne novou koncepci, u rozvojových ploch bude řešit odkanalizování oddílnou kanalizací, prověří možnosti plynofikace sídla Lukohořany a možnosti zásobování CZT, posoudí potřebu výstavby transformačních stanic v zastavitelných plochách a možnost využití ekologických – alternativních zdrojů energie, vyhodnotí polohu a počet sběrných hnízd tříděného komunálního odpadu a prověří potřebu vymezení plochy pro zřízení azylového domu a výstavbu sociálních a startovacích bytů pro mládež.

Návrh zadání územního plánu vychází z platného územního plánu obce Děčany a nestanoví rámec pro umístění záměrů podléhajících posouzení a po jeho důkladném prostudování nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA).

V dalších fázích územně plánovací dokumentace budou navrhovány pouze záměry uvedené ve Zprávě o uplatňování územního plánu. Záměry neuvedené ve Zprávě o uplatňování územního plánu je nutno projednat s odborem životního prostředí a zemědělství KÚ Ústeckého kraje, který je příslušným orgánem podle § 22 písm. b) zákona.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

**KRAJSKÝ ÚŘAD
ÚSTECKÉHO KRAJE**
odbor životního prostředí
zemědělství .2.


Ing. Pavel Sedlecký
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje