



**Krajský úřad Ústeckého kraje,**  
odbor životního prostředí a  
zemědělství  
Velká Hradební 3118/48  
400 02 Ústí nad Labem

Spis. zn.:

Čj.: OIRR/35621/2017

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. arch. Babeta Otcovská

Telefon: +420 476 767 856

E-mail: babeta.otcovska@mulitvinov.cz

Oprávněná úřední osoba pro podpis: Ing. Eva Rambousková

Datum: 01.09.2017

## **Návrh zprávy o uplatňování ÚP Klíny – 2. žádost úřadu územního plánování o stanovisko.**

Dopisem ze dne 10.7.2017 č.j. OIRR/24559/2017 zaslal pořizovatel Územního plánu Klíny Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství Zprávu o uplatňování územního plánu Klíny (dále též Zpráva), která obsahuje návrh zadání změny č. 1 územního plánu v kap. písm. e) „Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu změny územního plánu“.

Na základě zaslané Zprávy vydal KÚ ÚK OŽPZ stanoviska:

- ze dne 31.7.2017 č.j. 3064/ZPZ/2017/N-2726,
- ze dne 4.8.2017 č.j. 3095/ZPZ/2017/SEA,
- ze dne 10.8.2017 č.j. 2893/ZPZ/2017/UP-094

Ve stanoviscích byly posouzeny:

- **problémy uvedené ve Zprávě - kap. písm. b)** *Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů*, konkrétně střety záměrů s limity využití území - výstavba PVE Šumný důl (P38), výstavba lanovky Litvínov – Klíny (P42), řešení stavu smrkových porostů v Krušných horách (P47), ropovod Litvínov hranice ČR/SRN – DV5 (P53).

Poznámka pořizovatele územního plánu:

Územně analytické podklady nejsou závazné, ale slouží jako podklad pro zpracování územně plánovacích dokumentací nebo jejich změn (§27 odst. 1 stavebního zákona).

- 1) Případný záměr výstavby PVE Šumný důl není v současné době předmětem řešení v územních plánech ORP Litvínov, neboť je nadmístního významu. V územně plánovacích podkladech je tento záměr zmiňován v souvislosti s tím, že přes zamítnutí v rámci ZÚR ÚK se dá očekávat další prosazování záměru při aktualizaci ZÚR ÚK.
- 2) Záměr výstavby lanovky Litvínov – Klíny uvedený ve zprávě není v současné době předmětem řešení ve změně územního plánu, dále viz pokyny v kap. písm. e).
- 3) Stav smrkových porostů v Krušných horách není v současné době předmětem řešení ve změně územního plánu, dále viz pokyny v kap. písm. e).

Čj.:

- 4) Případné vedení trasy koridoru DV5 pro ropovod řešeným územím obce Klíny bude v územním plánu zpřesněno až po projednání a schválení aktualizace ZÚR ÚK tak, jak je uvedeno v pokynech kap. písm. e) Zprávy. Případné prostorové vymezení trasy ropovodu není v současné době předmětem řešení ve změně územního plánu. Dále viz pokyny v kap. písm. e).

Závěrečné vyhodnocení problémů vyplývajících z územně analytických podkladů uvedených ve Zprávě:

Výše uvedené záměry nejsou z hlediska prostorových změn využití v území předmětem řešení ve změně č. 1 územního plánu Klíny.

- **dílčí požadavky Z1/1 – Z1/12** uvedené v pokynech kap. písm. e).

Poznámka pořizovatele územního plánu:

Dílčí požadavky **Z1/1 – Z1/12** jsou předmětem řešení ve změně č.1 územního plánu Klíny a jsou situovány mimo území NATURA 2000.

Zároveň Vám tímto sdělujeme, že územně analytické podklady (§27 stavebního zákona) a zpráva o uplatňování územního plánu (§55 stavebního zákona) nejsou územně plánovací dokumentací dle ust. §2 písm. n) stavebního zákona.

S ohledem na výše uvedené Vás proto žádáme o vydání nového stanoviska ke Zprávě o uplatňování územního plánu Klíny, v souvislosti se závaznými požadavky na změnu územního plánu uvedenými v kap. písm. e) Zprávy.

otisk úředního razítka

Ing. Eva Rambousková v. r.  
vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje

Na vědomí:

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem