

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad Dubí
stavební úřad a územní plánování
Ruská 264
417 01 Dubí

Datum: 9. 2. 2012
Číslo jednací: 978B/ZPZ/2010/SEA - stanovisko
JID: 21989/2012/KUUK
Vyřizuje/linka: Ing. Tóth Sikorová Petra / 169
E-mail: sikorova.p@kr-ustecky.cz

STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,
ve znění pozdějších předpisů,

Název návrhu koncepce:

ZMĚNA Č. 1B ÚZEMNÍHO PLÁNU DUBÍ

Umístění záměru:

kraj Ústecký
obec Dubí

Pořizovatel:

Městský úřad Dubí
stavební úřad a územní plánování

Zpracovatel posouzení:

Mgr. Luboš Motl
Environmentální a ekologické služby s.r.o.
Jiráskova 413
436 01 Litvínov
osvědčení odborné způsobilosti pro posuzování
vlivů na životní prostředí – rozhodnutí o autorizaci
č.j. 1522/243/OPVŽP/99, prodloužení autorizace
č.j. 6741/ENV/11

Průběh posuzování:

Návrh zadání změny č. 1 územního plánu Dubí byl odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje předložen dne 23. 3. 2010. Dne 14. 4. 2010 bylo vydáno stanovisko s výsledkem: změnu č. 1 územního plánu Dubí je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Návrh zadání územního plánu včetně identifikačních údajů a stanoviska SEA byl zveřejněn dne 15. 4. 2010 v Informačním systému SEA Ministerstva životního prostředí.

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 882733379/0800

Předmětem posuzování dle zadání územního plánu bylo následující:

- plocha výroby (výstavba fotovoltaických elektráren)
- plochy smíšené obytné (výstavba fotovoltaických elektráren nebo bydlení)
- plocha smíšená výrobní (odtěžení a zpracování písků – hornická činnost)

Krajský úřad Ústeckého kraje jako dotčený orgán ochrany přírody a krajiny, příslušný podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vydal k návrhu zadání územního plánu stanovisko ze dne 20. 4. 2010, č.j. 978/ZPZ/2010/UP-457, JID: 61035/2010/KUUK, ve kterém sdělil, že návrh zadání změny č. 1 územního plánu Dubí může mít samostatně či ve spojení s jinými záměry významný vliv na předměty ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu.

Doplňný návrh zadání změny č. 1 územního plánu Dubí byl odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje předložen dne 16. 9. 2010. Dne 21. 9. 2010 bylo vydáno stanovisko s výsledkem: změnu č. 1 územního plánu Dubí je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Doplněný návrh zadání územního plánu včetně identifikačních údajů a stanoviska SEA byl zveřejněn dne 29. 9. 2010 v Informačním systému SEA Ministerstva životního prostředí.

Předmětem posuzování dle doplněného zadání územního plánu bylo následující:

- 1Z3 – plocha smíšená výrobní (odtěžení a zpracování písků – hornická činnost)

Dne 21. 4. 2011 pořizovatel oznámil rozdělení změny č. 1 územního plánu Dubí na změnu č. 1A a změnu č. 1B. Změna č. 1A obsahovala plochy, u kterých nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zdejší úřad vydal stanovisko k návrhu změny č. 1A ze dne 1. 6. 2011, č.j. 978A/ZPZ/2010/SEA, JID: 99771/2011/KUUK, s výsledkem: změnu č. 1A územního plánu Dubí není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Společné jednání k návrhu změny č. 1B územního plánu Dubí se konalo dne 4. 1. 2012 v budově Městského úřadu Dubí. Vyjádření podaná k návrhu a k vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obdržel odbor životního prostředí a zemědělství KÚÚK dne 6. 2. 2012 prostřednictvím e-mailové pošty.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí k návrhu změny č. 1B územního plánu Dubí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhodnocení vlivů záměru na evropsky významné lokality soustavy NATURA 2000 podle § 45i zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, bylo provedeno v souladu se zákonem. Vyhodnocení zpracoval Mgr. Ondřej Volf, Javorník 56, 257 22 Čerčany, držitel osvědčení odborné způsobilosti k provádění posouzení podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., rozhodnutí MŽP č.j. 630/905/05 ze dne 19. 5. 2005.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území bylo zpracováno ve smyslu § 18, resp. § 50 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Stanovisko:

Na základě návrhu územního plánu, dokumentace k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, vyhodnocení vlivů záměru na evropsky významné lokality soustavy

NATURA 2000, vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu na udržitelný rozvoj území, vyjádření podaných k návrhu územního plánu, k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, k vyhodnocení vlivů záměru na evropsky významné lokality soustavy NATURA 2000 a k vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10i odst. 3 uvedeného zákona vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí

k návrhu změny č. 1B územního plánu Dubí

při respektování podmínek prostorových a funkčních regulativů uvedených ve vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí v navazujících územních řízeních.

Podmínky souhlasného stanoviska:

1. Při konkretizaci záměrů na jednotlivých dílčích plochách postupovat v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., v platném znění, a to i u podlimitních záměrů s požadavkem na adekvátní kompenzace.
2. V dalším navazujícím stupni řízení předložit hlukovou studii, která vyhodnotí vliv hluku z plánované výrobní (těžební) činnosti, včetně zhodnocení stávajícího hlukového pozadí zájmové lokality podložené konkrétním měřením, vůči stávající obytné zástavbě se zajištěním podlimitních hodnot hluku pro obytné objekty. Provést posouzení vlivu možných rizik výrobní (těžební) činnosti na veřejné zdraví z hlediska emisí znečišťujících látek v ovzduší.
3. Přípravné terénní úpravy při realizaci záměru je nutno provést mimo hnízdní dobu (tzn. mimo duben – srpen příslušného roku) ptáků, kteří se na zájmové lokalitě vyskytují.
4. Z důvodu výskytu zvláště chráněných druhů živočichů a možného dotčení Ptačí oblasti Východní Krušné hory je nutno vyloučit z uvažovaných záměrů mokřad při východní části lokality 1Z3. Veškeré technické zařízení bude umístěno při západní hranici lokality.
5. Těžba i provoz těžebny bude časově omezen na dobu od 9.00 do 17.00 hodin.
6. Ochranné valy ve svazích po obvodu odkaliště budou zajišťovat minimalizaci rušení.

Zdejší úřad požaduje, aby podmínky týkající se územně plánovací dokumentace byly zahrnuty do návrhu územního plánu. Ostatní podmínky je nutné respektovat při navazujících řízeních.

Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Vítková Veronika
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Na vědomí

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, zde