

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

Magistrát města Mostu  
Odbor rozvoje a dotací  
Radniční 1/2  
434 69 Most

Datum: 13. 10. 2017  
Číslo jednací: 3846/ZPZ/2017/SEA  
JID: 164819/2017/KUUK  
Vyřizuje/linka: Ing. Dagmar Hyblerová/170  
E-mail: hyblerova.d@kr-ustecky.cz

**Stanovisko k návrhu změny č. 1 Územního plánu Patokryje podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů**

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 25. 8. 2017 v souladu s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů od Magistrátu města Mostu, odboru rozvoje a dotací návrh změny č. 1 Územního plánu Patokryje.

Při projednávání návrhu zadání změny č. 1 Územního plánu Patokryje Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, vydal stanovisko ze dne 2. 11. 2016, č. j. 3617/ZPZ/2016/SEA, JID: 167198/2016/KUUK, se závěrem, že změnu č. 1 Územního plánu Patokryje je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Předložený návrh zadání byl koncipován velmi obecně a uvedenou koncepcí nebylo možné dostatečně posoudit ve fázi předloženého návrhu zadání změny č. 1 územního plánu (na základě kritérií stanovených přílohou č. 8 zákona).

Z posouzení obsahu návrhu změny č. 1 územního plánu a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), provedl zdejší odbor jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona zjišťovací řízení podle § 10i odst. 2 s následujícím závěrem:

***změnu č. 1 Územního plánu Patokryje  
není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí***

Návrh změny č. 1 územního plánu vymezuje plochu technického zabezpečení obce (vybudování sběrného dvora obce), plochy smíšené obytné Z23-SV (o velikosti 0,055 ha pro stavbu 1 rodinného domu), plochy bydlení Z24-BV (o velikosti 0,077 ha pro výstavbu 1 rodinného domu) a Z25-BV (o velikosti 0,0576 ha pro výstavbu 1 rodinného domu) a plochy zeleně přírodního charakteru.

Návrh změny č. 1 územního plánu nestanoví rámec pro umístění záměrů podléhajících posouzení a po jeho důkladném prostudování nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA).

V dalších fázích územně plánovací dokumentace budou navrhovány pouze záměry uvedené v návrhu zadání změny č. 1 územního plánu. Záměry neuvedené v návrhu zadání změny č.

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111

Url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156

Bankovní spojení: č. ú. 882733379/0800

Fax: +420 475 200 245

E-mail: [urad@kr-ustecky.cz](mailto:urad@kr-ustecky.cz)

DIČ: CZ70892156

Datová schránka: t9zbsva

1 územního plánu je nutno projednat s odborem životního prostředí a zemědělství KÚ Ústeckého kraje, který je příslušným orgánem podle § 22 písm. b) zákona.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

**KRAJSKÝ ÚŘAD  
ÚSTECKÉHO KRAJE**

odbor životního prostředí  
a zemědělství



**Ing. Pavel Sedlecký**  
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje