

# Návrh zadání

## Změny č. 2 Územního plánu Vrskaň

**Pořizovatel:** Magistrát města Chomutov  
Odbor rozvoje a investic  
Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

**Určený zastupitel:** Bc. Václav Hora, starosta obce

**Datum:** srpen 2017

## Obsah

I.	Vymezení řešeného území pro změnu územního plánu .....	3
II.	Důvody pro pořízení změny územního plánu.....	3
III.	Návrh zadání.....	3
a)	požadavky na základní koncepci rozvoje území obce .....	3
b)	požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutné prověřit .....	29
c)	požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo .....	30
d)	požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci .....	31
e)	požadavky na zpracování variant řešení.....	32
f)	požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení .....	32
g)	požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území .....	33

## I. Vymezení řešeného území pro změnu územního plánu

Řešené území je vymezeno v rozsahu řešených konkrétních změn v katastrálním území k.ú. Vrskmaň obce Vrskmaň.

Sousedními obcemi jsou Jirkov, Malé Březno, Most, Otvice, Pesvice, Strupčice a Vysoká Pec.

## II. Důvody pro pořízení změny územního plánu

Vrskmaň má územní plán z roku 2010 vydaný dne 17. srpna 2010 formou opatření obecné povahy č. 1/2010 s účinností od 3. září 2010 a Změnu č. 1 Územního plánu Vrskmaň vydanou dne 23. března 2015 formou opatření obecné povahy č. 1/2015 s účinností 13. dubna 2015. Pořízení Změny č. 2 Územního plánu Vrskmaň vyplynulo usnesením Zastupitelstva obce Vrskmaň č. 19/2017 ze dne 5.6.2017, které dle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění schválilo pořízení změny č. 2 Územního plánu Vrskmaň a dle § 6 odst. 5 písm. f) ve spojení s § 47 odst. 1 určilo tímto usnesením určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem starostu obce Vrskmaň – Bc. Václava Horu. Dále je třeba uvést územně plánovací dokumentaci do souladu s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 a Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje ve znění aktualizace č. 1, které nabyly účinnosti 20. dubna 2017.

Návrh zadání Změny č. 2 Územního plánu Vrskmaň je zpracován v souladu s § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a s § 11 odst. 2 a 3 a přílohy č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech a územně plánovací dokumentaci.

## III. Návrh zadání

Zastupitelstvo obce Vrskmaň na základě zmocnění uvedeného v § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), stanoví v souladu s § 47 odst. 1 stavebního zákona, § 11 odst. 2 a 3 a přílohou č. 6 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění vyhlášky č. 458/2012 Sb. (dále jen „vyhláška“), tyto hlavní cíle a požadavky na zpracování návrhu změny územního plánu:

### a) požadavky na základní koncepci rozvoje území obce

#### – upřesnění požadavků vyplývajících z politiky územního rozvoje

Z Politiky územního rozvoje České republiky (dále jen „PÚR ČR“) ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou 15.4.2015 usnesením vlády č. 276 s účinností od 17.4.2015 vyplývají zejména pro změnu č. 2 tyto požadavky:

- zohlednit republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území uvedené v kapitole 2.2 PÚR a konkretizovat je pro řešené území. Jedná se především o tyto republikové priority:

(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního

rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je potřeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.

- (14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvality zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.
- (16) Při stanovování způsobů využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určeným a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.
- (17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.
- (19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a asanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.
- (20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umisťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.
- (20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umisťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a propustnosti krajiny.
- (21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina

negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování propustnosti krajiny.

- (22) vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).
- (24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturu přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).
- (24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.
- (25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit území ochranu ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodí. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.
- V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody s cílem zmírňování účinků povodní.
- (26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.
- (27) Vytvářet podmínky pro koordinované umístování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.

Při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastů) k dialogu všech parametrů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje.

Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítí regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.

(29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.

(30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

(31) vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

- zohlednit dotčení řešeného území rozvojovou osou **OS7** Rozvojová osa Ústí nad Labem-Chomutov-Karlovy Vary-Cheb-hranice ČR/Německo (-Bayreuth)

Rozvojová osa je vymezena jako území mimo rozvojové oblasti, s výraznou vazbou na významné dopravní cesty, tj. v západní části na rychlostní silnici R6 a ve východní části na silnici I/13. Úkolem pro územní plánování v této rozvojové ose je vytvořit územní podmínky pro řešení přestavby vybraných úseků silnice I/13 mezi Ústí nad Labem a Chomutovem.

– upřesnění požadavků vyplývajících z územně plánovací dokumentace vydané krajem

Ze Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje (dále jen „ZÚR ÚK“), ve znění aktualizace č. 1 schválených usnesením zastupitelstvem Ústeckého kraje č. 022/4Z/2017 dne 9.5.2017 s nabytím účinnosti dne 20.5.2017, vyplývají pro ÚP především tyto požadavky:

- zohlednit priority územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, dosažení cílů a úkolů územního plánování a zvýšení atraktivity kraje a krajské priority územního plánování. Jedná se zejména o tyto priority:

(1) Vytvářet nástroji územního plánování na území kraje předpoklady pro vyvážený vztah mezi třemi pilíři udržitelného rozvoje: požadovaný směr hospodářského rozvoje, úroveň životního prostředí srovnatelná s jinými částmi ČR a standarty EU a zlepšení parametrů sociální soudržnosti obyvatel kraje.

- (2) Stanovovat a dodržovat limity rozvoje pro všechny činnosti, které by mohly přesahovat meze únosnosti území (tj. podmínky udržitelného rozvoje), způsobovat jeho poškození a nebo bránit rozvoji jiných žádoucích forem využití území.
- (3) Dosáhnout zásadního ozdravení a markantně viditelného zlepšení životního prostředí, a to jak ve volné krajině, tak uvnitř sídel; jako nutné podmínky pro dosažení všech ostatních cílů zajištění udržitelného rozvoje území (zejména transformace ekonomické struktury, stabilita osídlení, rehabilitace tradičního lázeňství, rozvoj cestovního ruchu a další).
- (4) Pokračovat v trendu nápravy v minulosti poškozených a narušených složek životního prostředí (voda, půda, ovzduší, ekosystémy) a odstraňování starých ekologických zátěží Ústeckého kraje zejména v Severočeské hnědouhelné pánvi, v Krušných horách a v narušených partiích ostatních částí Ústeckého kraje. Zlepšení stavu složek životního prostředí v uvedených částech území považovat za prvořadý veřejný zájem.
- (5) Nástroji územního plánování chránit nezastupitelné přírodní hodnoty zvláště chráněných území (NP, CHKO, MZCHÚ), soustavy chráněných území NATURA 2000 (EVL a PO), obecně chráněných území (PPK, VKP, ÚSES).
- (6) Revitalizovat úseky vodních toků, které byly v minulosti v souvislosti s těžbou uhlí, rozvojem výroby, nebo urbanizačním procesem necitlivě upravené, přeložené nebo zatrubněné. Dosáhnout výrazného zlepšení kvality vody v tocích nepříznivě ovlivněných těžebními činnostmi a zejména chemickou a ostatní průmyslovou výrobou.
- (7) Územně plánovací nástroji přispět k řešení problémů vyhlášených oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší z důvodů překračování limitů některých znečišťujících látek/zejm. vlivem těžby surovin, energetické a průmyslové výroby) a v území zasažených zejména hlukem zejména z dopravy (dálniční a silniční, částečně i železniční doprava).
- (8) Vytvářet územně plánovací podmínky pro transformaci ekonomické struktury, charakterizované větší odvětvovou rozmanitostí a zvýšeným podílem progresivních výrob a služeb odpovídající současným ekonomickým a technologickým trendům.
- (9) nepřipustit na území kraje extenzivní jednostranný rozvoj palivoenergetického komplexu a těžkého průmyslu, respektovat územně ekologické limity těžby hnědého uhlí (ÚEL) stanovené usnesením vlády ČR č.331/1991 a č.444/1991 – převzaté z 2. Změn a doplňků Územního plánu velkého územního celku Severočeské hnědouhelné pánve, včetně usnesení vlády ČR č.1176/2008.
- (10) Těžbu nerostných surovin v Ústeckém kraji, na jehož území se vyskytují z celostátního hlediska významné palivoenergetické a další surovinové zdroje, podřídit dosahování přijatelné meze únosnosti zatížení krajiny, snižovat celkovou zátěž území a nepřipustit zahájení otvírky více ložisek současně v území s jejich koncentrovaným výskytem. Vymezení skladebných částí ÚSES v ZÚR Ústeckého kraje a v navazujících územně plánovacích dokumentacích obcí a jejich částí není taxativním důvodem pro případné neuskutečnění těžby v ložisku nerostných surovin. Při těžbě musí být v maximálně možné míře respektována funkce ÚSES ve stanoveném rozsahu. V případě omezení funkce ÚSES v důsledku těžby budou v dokumentacích Povolení k hornické činnosti a Plán dobývání navržena rekultivační opatření dle pokynů příslušného orgánu ochrany přírody.
- (11) Podporovat revitalizaci velkého množství nedostatečně využitých nebo zanedbaných areálů a ploch průmyslového, zemědělského, vojenského či jiného původu (typu brownfield),

s cílem dodržet funkční a urbanistickou celistvost sídel a šetřit nezastavěné území, kvalitní zemědělskou půdu.

(13) V souladu s platnými legislativními postupy usilovat o redukci rozsáhlých omezení územního rozvoje kraje vyplývající z vyhlášených dobývacích prostorů (DP) a chráněných ložiskových území (CHLÚ)

(14) Zaměřit pozornost na podmínky využívání zemědělských území, minimalizovat zábory zejména nejkvalitnějších zemědělských půd, podporovat ozdravná opatření – ochrana proti erozním účinkům vody, větru, přípravu a realizaci ÚSES, zamezit zbytečné fragmentaci zemědělských území, obnovit péči o dlouhodobě nevyužívaná území, vymezovat území vhodná pro pěstování biomasy a rychle rostoucích dřevin pro energetické účely aj.

(16) Ve vymezených rozvojových osách kraje využívat předpokladů pro územní rozvoj těchto koridorů, založených zejména na jejich výhodné dopravní dostupnosti. Rozvojových vlastností těchto území využít pro šíření progresivního vývoje na území celého kraje. Současně koncentrací aktivit do těchto koridorů šetřit nezastavěné území ve volné krajině.

(17) Ve stanovených specifických oblastech kraje podporovat řešení jejich územních problémů, prosazovat formy územního, hospodářského a sociálního rozvoje vyhovující potřebám těchto území, zvláštní pozornost při tom věnovat ochraně a revitalizaci přírodních, krajinářských a kulturních hodnot.

(19) Zajistit na úseku dopravní infrastruktury podmínky pro zlepšení vnitřní provázanosti a funkčnosti soustavy osídlení Ústeckého kraje (zejména dostavbou dálnice D8, úseků silnice I/13, zkapacitněním silnice I/7, modernizací a optimalizací hlavních železničních tratí, vymezením koridoru Labské vodní cesty mezinárodního významu aj.).

(21) Zajistit modernizaci a dostavbu dopravní infrastruktury pro kvalitní napojení okrajových částí kraje (zejména oblasti krušných hor, Šluknovska a podhůří Doupovských hor).

(27) Zajistit cestou modernizace a v nezbytném rozsahu i dostavbou přenosové energetické soustavy a produktovodů spolehlivost a dostatečnou kapacitnost energetických dodávek v rámci kraje, zprostředkovaně i v rámci ČR.

(29) Podpořit racionální a udržitelný rozvoj obnovitelných energetických zdrojů, územně regulovat záměry na výstavbu velkých elektráren s ohledem na eliminaci rizik poškození krajinného rázu a ohrožení rozvoje jiných žádoucích forem využití území (zejména oblast Krušných hor).

(31) Územně plánovacími nástroji vytvářet předpoklady pro modernizaci stávajících systémů odvádění a čištění odpadních vod a pro dořešení problematiky v menších sídlech (do 2000 EO) ve venkovském prostoru.

(33) Ve všech výše uvedených bodech (19 až 32) musí být územně technické řešení návrhů na rozvoj dopravní a technické infrastruktury provázáno s citlivostí řešení vůči přírodě, snahou zachovávat přírodní biodiverzitu a s ochranou hodnotné zemědělské půdy. Řešením jednotlivých záměrů a jejich územní koordinací je třeba zamezovat zbytečné fragmentaci krajiny. V případě existence variant nebo alternativ řešení a změn pokládat za kritéria vhodného výběru: dopravní a technickou účinnost záměrů, míru citlivosti řešení vůči ochraně životního prostředí, přírodních, kulturních a civilizačních územních hodnot a respektování cílových charakteristik vymezených krajinných celků.

(34) Podporovat polycentrický rozvoj osídlení soustavy, pro kraj typické kooperativní vztahy mezi jednotlivými sídly a racionální střediskové uspořádání sídelní soustavy, současně



respektovat a kultivovat specifickou tvářnost každého sídla včetně zřetele k zachování prostorové oddělenosti sídel. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi urbánními a venkovskými oblastmi.

(36) Podporovat rychlý a efektivní postup rekultivace a revitalizace území s ukončenou těžbou hnědého uhlí, se zaměřením na vznik plnohodnotné polyfunkční příměstské krajiny se zdůrazněním složky rekreace, odpovídající specifickým vlastnostem a předpokladům konkrétních území.

(37) Podporovat významné projekty cestovního ruchu, rekreace a lázeňství v souladu s možnostmi a limity konkrétních území, podporovat rozvoj těchto zařízení v málo využívaných vhodných lokalitách.

(38) Podporovat vybudování propojené a hierarchizované sítě cyklostezek a turistických cest na území kraje s návazností na vznikající republikovou a evropskou síť těchto zařízení.

(40) Přispět vytvářením územně plánovacích předpokladů k řešení problematiky zhoršených sociálních podmínek kraje, zhoršených parametrů zdravotního stavu obyvatel, vysoké míry nezaměstnanosti, problematiky skupin obyvatel sociálně slabých, ohrožených společenským vyloučením.

(41) Podporovat péči o typické či výjimečné přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje, které vytvářejí charakteristické znaky území, přispívají k jeho snadné identifikaci a posilují sociální soudržnost obyvatel kraje a prestiž kraje.

(42) Věnovat pozornost důsledkům změn věkové struktury obyvatel kraje, které se promítanou do měnících se nároků na technickou a dopravní infrastrukturu, občanskou vybavenost nadmístního významu.

(44) Respektovat na území kraje zájmy obrany státu a civilní ochrany obyvatelstva a majetku.

(45) Územně plánovacími nástroji realizovat opatření pro minimalizaci rozsahu možných materiálních škod a ohrožení obyvatel z působení přírodních sil v území a havarijních situací vyplývajících z provozu dopravní a technické infrastruktury a průmyslové výroby.

(46) Zajistit územní ochranu ploch a koridorů potřebných pro umístování protipovodňových opatření. Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích jen ve výjimečných případech a zvláště zdůvodnitelných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.

- zohlednit upřesněnou rozvojovou osu **OS7** Rozvojová osa Ústí nad Labem-Chomutov-Karlovy Vary-Cheb-hranice ČR/Německo (Nürnberg) vymezenou v PÚR ČR, kde jsou zpřesněny tyto úkoly pro územní plánování v PÚR ČR:

(2) Podporovat dotvoření ucelených plně funkčních silničních a železničních dopravních systémů (zejména přestavba a dostavba silnice I/13 v úsecích – obchvat Klášterce nad Ohří, Klášterec nad Ohří – Chomutov, Třebušice – Most, Bílina, Kladrubská spojka, modernizace a optimalizace železničních tratí č. 130 a č. 131).

(4) Řešit územní souvislosti těžby hnědého uhlí při respektování ÚEL stanovených usnesením vlády ČR č.331/1991 a č.444/1991 – převzatých bez věcné změny z 2. ZaD ÚP VÚC SHP, včetně usnesení vlády ČR č. 1176/2008 (tj. asanace, rekultivace, revitalizace území, obnova historické dopravní sítě, lokálně i osídlení apod.).

(5) Zlepšovat územní podmínky pro příznivé životní prostředí zejména v úsecích v kontaktu s provozem těžby uhlí, energetiky a těžkého průmyslu, dosáhnout zřetelného zlepšení

životního prostředí a krajiny (rekultivace krajiny postižené těžbou lomů Libouš, ČSA, Vršany, Bílina, revitalizace toku Bíliny, revitalizace opuštěných areálů typu brownfield).

- (6) Chránit a kultivovat typické či výjimečné přírodní a kulturní hodnoty na území rozvojové osy, které vytvářejí charakteristické znaky území.
- Zohlednit specifickou oblast nadmístního významu NSOB2 – Jihozápadní Mostecko, kde jsou stanoveny pro plánování a usměrňování územního rozvoje tyto úkoly:
    - (1) Posílit všechny tři pilíře udržitelného rozvoje – hospodářský rozvoj, sociální soudržnost obyvatel, životní prostředí.
    - (2) Zajistit pokrytí specifické oblasti územními plány, ověřovat a zpřesňovat řešení územními studiemi a regulačními plány.
    - (3) Podpořit přestavbu silnice I/27, protínající specifickou oblast.
    - (4) Podpořit opatření na ochranu životního prostředí v obcích, které jsou v kontaktu s činnými lomy na hnědé uhlí (zejména Vrskmaň, Strupčice, Malé Březno).
    - (5) Chránit a kultivovat krajinářské, urbanistické a architektonické hodnoty na území specifické oblasti.
    - (6) Zaměřit se na revitalizaci opuštěných nebo nedostatečně využitých ploch a areálů průmyslového, zemědělského či jiného původu (typ brownfield) a upřednostňovat využívání brownfield před výstavbou na volných plochách.
    - (7) V souladu s platnými legislativními postupy usilovat o redukci rozsáhlých omezení územního rozvoje ve specifické oblasti vyplývajících z vyhlášených dobývacích prostorů (DP) a chráněných ložiskových území (CHLÚ).
  - respektovat zpřesněné plochy a koridory vymezené v PÚR 2008 a vymezené plochy a koridory nadmístního významu, ovlivňující území více obcí, včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, ÚSES a územních rezerv, které jsou definované touto nadřazenou územně plánovací dokumentací:
    - plochy a koridory vymezené v PÚR 2008
      - koridor železniční tratě č. 140 a č. 130 Klášterec nad Ohří – Ústí nad Labem, optimalizace sledovaný jako VPS – i, pro který jsou stanoveny tyto úkoly:

V součinnosti s dotčenými orgány, při zajištění územní koordinace, zpřesnit a vymežit v ÚPD dotčených obcí – i, železniční tratě č. 140 a č. 130 Klášterec nad Ohří – Ústí nad Labem, optimalizace.
      - plynovod VVTL DN 1 400 vedoucího z okolí obcí Hora Svaté Kateřiny a Brandov v Ústeckém kraji do okolí obcí Rozvadov v Plzeňském Kraji a Waidhaus na hranici ČR – Německo. Jedná se o projekt „Gazela“, vedený jako územní rezerva PR1, pro který jsou stanoveny tyto úkoly:
        - (1) Respektovat územní rezervu koridoru PR1 v ÚPD dotčených obcí, případně na základě podrobnějších podkladů, se souhlasem dotčených orgánů, zpřesnit a vymežit koridor jako návrh v ÚPD dotčených obcí a zajistit jeho územní koordinaci.
        - (2) V součinnosti s dotčenými orgány spolupracovat na zpřesnění koridoru PR1.
    - Plochy a koridory nadmístního významu
      - Pro plochy a koridory pro lokalizaci velkých větrných elektráren, tj. zařízení, jejichž nosný sloup je vyšší než 35 m, jsou stanoveny tyto úkoly:

- (1) Návrhy na lokalizaci ploch a koridorů pro výstavbu velkých větrných elektráren a staveb souvisejících, jako specifických zařízení nadmístního významu, odpovědně posuzovat ve vztahu k ochraně přírody, krajiny, životního prostředí a krajinného rázu, s ohledem na konkrétní urbanistické, územně technické klimatické podmínky.
- Koridor revitalizace vodního toku Bíliny vymezeného jako VPS V7, pro kterou jsou stanoveny tyto úkoly:
    - Zpřesnit lokalizaci koridoru v součinnosti s příslušnými orgány státní správy, zajistit jeho územní koordinaci, zpřesnit a vymežit koridor v ÚPD dotčených obcí.
  - Územně ekologické limity těžby hnědého uhlí (ÚEL 2, ÚEL 3) stanovené usnesením vlády ČR č. 331/1991 a č. 444/1991 jako nepřekročitelné hranice, za nimiž nesmí být území narušeno povrchovou těžbou ani výsypkovým hospodářstvím – převzaté z 2. Z a D ÚP VÚC SHP, včetně usnesení vlády ČR č. 1176/2008.
- Plochy a koridory územního systému ekologické stability
    - Regionální biocentrum – 020 Nádrž Kyjice – k založení
    - Nadregionální biokoridor – K3 Studenec (69) – Jezeří (71) - funkční
    - Regionální biokoridor – 0011 Nádrž Kyjice – Údlické Doubí, 0013 Kopistská výsypka – Nádrž Kyjice, 0014 RBK 572 – RBK 0013, 572 Jezeří – Nádrž Kyjice všechny k založení
- Pro plochy a koridory pro biocentra a pro biokoridory nadregionálního a regionálního ÚSES krajiny, jsou stanoveny tyto úkoly:
- (1) V ÚPD obcí zpřesňovat vymezení skladebních částí (biocenter, biokoridorů) nadregionálního a regionálního ÚSES. K tomu využívat zejména oborové podklady ochrany přírody (Plány ÚSES, Projekty ÚSES, mapování biotopů aj.), lesní plány (Oblastní plány rozvoje lesů, Lesní hospodářské plány, Lesní hospodářské osnovy), plány pozemkových úprav (Komplexní pozemkové úpravy), vodohospodářské plány, katastr nemovitostí, ortofotomapy, vlastní terénní průzkum aj.
  - (2) Vymezené plochy a koridory pro ÚSES chránit před změnou ve využití území, která by znamenala snížení stupně ekologické stability uvnitř vymezených ploch a koridorů oproti současnému stavu (tj. stavu v době vydání ZÚR ÚK), popř. by znemožnila založení vymezené skladební části ÚSES v budoucnosti.
  - (3) Zejména je nutno chránit plochy biokoridorů před zástavbou či změnami ve využití území, které by v budoucnosti znemožnily souvislé propojení biokoridorem v šíři dle metodik ÚSES, ačkoliv v současnosti územní předpoklady pro souvislé propojení existují.
  - (4) Stavby dopravní a technické infrastruktury v plochách a koridorech pro biocentra a biokoridory ÚSES připouštět v nezbytných případech za podmínky, že nedojde k významnému snížení schopnosti ekosystému odolávat znečištění, erozi či jiné fyzikální nebo chemické zátěži prostředí a zároveň nedojde k podstatnému snížení schopnosti, bez dalších opatření plnit stabilizující funkce v krajině.
  - (5) Vymezení v grafické části ZÚR ÚK je v případě biokoridorů nadregionálních i regionálních provedeno „osou“, která určuje směr propojení a oboustranným pásem podél této osy o šířce 200 m na každou stranu od „osy“. V rámci tohoto pásu je při zpracování ÚPD obcí možno provádět zpřesnění vymezení koridoru,

aniž by docházelo k odchylce od ÚPD kraje. Zpracovatel ÚPD v úrovni obce na základě větší podrobnosti znalostí a většího měřítka zpracování grafické části upřesní trasu biokoridoru v souladu s právními předpisy platnými na úseku ochrany přírody a krajiny (zejména vyhláška č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a metodikami pro vymezení ÚSES. Dodržení 40m minimální šířky, která je stejná pro biokoridor regionální i nadregionální (v některých případech může být 50m – viz metodika), stanovené trasy a principů projektování ÚSES jsou pro zpracovatele ÚPD obcí závazné.

- (6) Biocentra jsou rovněž vymezena v rámci ZÚR ÚK způsobem, který umožňuje v podrobnějším zpracování ÚP zpřesňovat jejich hranice podle místních podmínek. Zásadou je dodržení lokalizace biocentra v daném prostoru, minimálního parametru výměry a principů vymezení ÚSES dle metodik.
- (7) Při zpřesňování vymezení skladebních částí ÚSES regionální a nadregionální úrovně významnosti a při vymezení skladebních částí lokální úrovně významnosti v územních plánech a regulačních plánech preferovat řešení, které bude minimalizovat střety se zájmy na ochraně ložisek nerostných surovin. Akceptovat charakter částí ÚSES a podporovat jeho funkce v cílovém stavu, a to jak při samotné těžbě, tak i při ukončování těžby a rekultivaci těžbou dotčeného území ve prospěch ÚSES.
- (8) Skladebné části ÚSES prioritně stanovovat mimo plochy zjištěných a předpokládaných ložisek nerostů vzhledem k jejich nepřemístitelnosti. Tam, kde to nebude výjimečně možné, respektovat při vymezení částí ÚSES na ložiscích stanovené DP, mimo DP pak např. dočasným stanovením částí ÚSES a jeho finálním vytvořením až po skončení těžby, stanovením podmínek rekultivace.
- (9) Pokrytí vymezených biocenter a biokoridorů do ložisek nerostných surovin se vzájemně nevylučuje, protože skladebné části ÚSES nejsou překážkou využívání ložisek nerostů takovým způsobem, který zajistí vzájemnou koexistenci těžby ložisek nerostů a funkce ÚSES při probíhající těžbě, nebo zajistí budoucí obnovu dočasně omezené funkce ÚSES. Střety mezi ložisky nerostných zdrojů a stávajícím ÚSES řešit v rámci zohlednění vzájemných potřeb využití území a zákonitostí, a to jak pro ÚSES, tak i pro těžbu, při kvalifikovaném zpracování postupu rekultivace území po ukončení těžby v rámci povolení hornické činnosti nebo plánu dobývání. Plochy po těžbě nerostných surovin v území určeném pro vybudování ÚSES rekultivovat prioritně v souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny.
- (10) Vymezení skladebních částí ÚSES v ZÚR ÚK a v navazujících ÚPD obcí a jejich částí není taxativním důvodem pro případné neuskutečnění těžby v ložisku nerostných surovin. Při těžbě musí být v maximální možné míře respektována funkce ÚSES ve stanoveném rozsahu. V případě omezení funkce ÚSES v důsledku těžby budou v dokumentacích Povolení hornické činnosti a Plán dobývání navržena rekultivační opatření dle pokynů příslušného orgánu ochrany přírody.

- Zohlednit upřesněných podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje
  - Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních hodnot

Pro upřesnění územních podmínek ochrany a rozvoje přírodních hodnot území kraje jsou stanoveny především tyto úkoly:

- (1) Ochranu, kultivaci rozvíjení hodnot přírodního a krajinného prostředí na území Ústeckého kraje považovat za prvořadý veřejný zájem. Stanovovat a dodržovat limity rozvoje pro všechny aktivity, které by mohly způsobovat poškození těchto hodnot (zejména se týká těžby hnědého uhlí a ostatních nerostných surovin, energetiky – včetně obnovitelných zdrojů, dále těžké průmyslové výroby, technické a dopravní infrastruktury, ale i rekreace a cestovního ruchu).
- (3) Těžbu nerostných surovin podřizovat dosahování přijatelné meze únosnosti zatížení krajiny, snižovat celkovou zátěž území a nepřipustit zahájení otvírky více ložisek současně v území s koncentrovaným výskytem. Uvolnění nového ložiska pro těžbu nerostných surovin (výhradních a významných nevýhradních nerostů) je vždy podmíněno komplexním posouzením místní situace, vyřešením střetů zájmů, včetně stanovení takových podmínek rehabilitace a využití území po těžbě, které vyloučí devastační důsledky pro území. V prostorech s koncentrovanou těžební aktivitou je významným podmiňujícím hlediskem ukončení a zahlazení důsledků těžby v jiné těžební lokalitě.
- (4) Stávající využívání výhradní a nevýhradní ložiska považovat za územně stabilizovanou. V souladu s platnými právními předpisy dodržovat zásady hospodárného využití zásob ve využívaných výhradních a nevýhradních ložiscích a vytvářet předpoklady pro ponechání dostatečné rezervní surovinové základny pro potřeby budoucího využití.
- (5) Hospodárně využívat nerostné suroviny se zřetelem na reálně disponibilní zásoby, kvalitativní charakteristiky, životnosti zásob stávajících ložisek pro nezbytnou potřebu, v souladu s principy udržitelného rozvoje území kraje.
- (6) Zásoby hnědého uhlí v severočeské hnědouhelné pánvi považovat za jeden z významných surovinových zdrojů pro výrobu elektrické energie a pro další výrobní odvětví v ČR.
- (7) Vytvářet podmínky pro vznik nových přírodních hodnot formou rekultivace rozsáhlých prostor zasažených těžbou hnědého uhlí (a dalších surovin). Dokončovat rekultivace v bývalých lomech Most a Chabařovice a na vnějších výsypkách Radovesice a Pokrok. Pokračovat a dále připravovat rekultivace provozovaných lomů ČSA, Bílina, Libouš a Vršany – zohledňovat specifické podmínky a předpoklady v jednotlivých lokalitách (urbanistická poloha, hodnoty území, na které lze navázat, územně technické možnosti).
- (8) Revitalizovat úseky vodních toků, které byly v minulosti v souvislosti s těžbou uhlí, rozvojem výroby, nebo urbanizačním procesem necitlivě upravené, přeložené nebo zatrubněné (řeka Bílina v Ervěnickém koridoru). Dosáhnout zlepšení kvality vody v tocích dosud ovlivněných těžebními činnostmi a průmyslovou výrobou.

- (9) Chránit, kultivovat a rozvíjet přírodní hodnoty i mimo rámec území se stanovenou ochranou krajiny a přírody, v územích charakterizovanými jako dynamická a harmonická krajiny, dále v exponovaných koridorech podél významných toků a v oblastech při významných vodních plochách.
- (10) Skladebné části regionálního a nadregionálního ÚSES chránit před zásahy, které by znamenaly snížení úrovně jejich ekologické stability, upřesňovat vymezení skladebních částí ÚSES v ÚPD obcí, postupně přistupovat ke zpracování projektů ÚSES a k jejich realizaci, zejména v místech, kde je provázanost systému narušena.
- (11) Zaměřit pozornost na podmínky využívání zemědělských území – zachování jedinečnosti kulturní krajiny; minimalizovat zábory zejména nejkvalitnějších zemědělských půd; podporovat ozdravná opatření – ochrana proti erozním účinkům vody, větru a příprava na realizaci ÚSES, zvýšení prostupnosti zemědělské krajiny, zamezení její zbytečné fragmentace; obnovit péči o dlouhodobě nevyužívaná území; vymezovat území vhodná pro pěstování biomasy a rychle rostoucích dřevin pro technické a energetické účely – nevymezovat však tento způsob využití území ve zvláště chráněných velkoplošných územích (NP, CHKO).
- Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje civilizačních hodnot  
Pro upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje civilizačních hodnot území kraje jsou stanoveny především tyto úkoly:

(12) Respektovat rozsah rozvojových oblastí, os a specifických oblastí kraje vymezených v ZÚR ÚK. Ostatní části kraje pokládat za stabilizované s přirozenou mírou rozvoje.

(15) Stabilizovat (přiměřeným způsobem i doplnit nebo obnovit) sídelní strukturu v pánevní oblasti, zamezit dalšímu zániku sídel nebo jejich částí v předpolí činných dolů.

(17) Podporovat a upřednostňovat revitalizaci nedostatečně využitých nebo zanedbaných areálů a ploch průmyslového, zemědělského, vojenského či jiného původu typu brownfield, před zakládáním nových průmyslových ploch ve volné krajině.

(18) Chránit před nevhodným využitím a v potřebném rozsahu rozvíjet území intenzivní příměstské rekreace a rekreace ve volné krajině.

(20) Kriticky posuzovat a zohledňovat záměry na doplnění energetických přenosových vedení pro zajištění vyšší míry spolehlivosti a bezpečnosti dodávek na území kraje a zvýšení přenosové kapacity soustavy ve vztahu k ČR i sousedícím státům (VVN, VVTL).

(21) Podporovat realizaci ochranných opatření zvyšující míru zabezpečení civilizačních hodnot kraje proti záplavám a dalším hrozbám katastrofických situací.

(22) Podporovat dotvoření ucelených plně funkčních silničních a železničních dopravních systémů (zejména dostavba silnice I/13, dostavba Dálnice D8, dostavba R6, zkapacitnění silnice R7, modernizace železniční infrastruktury, záměr na výstavbu vysokorychlostní železniční tratě a jiné).

- Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje kulturních hodnot
 

Pro upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje kulturních hodnot území kraje jsou stanoveny především tyto úkoly:

  - (26) Mezi památkové hodnoty zahrnovat též doklady industriálního vývoje kraje, vyhledávat a chránit vhodné objekty a areály tohoto typu hodnot, sledovat možnosti jejich využití v nových podmínkách.
  - (27) Chránit a rozvíjet hodnoty jedinečné kulturní krajiny kraje, pozornost zaměřovat na ochranu obzorových linií horských masivů, krajinných dominant, význačných výhledových bodů a pohledových os, typických a známých vedut sídel apod. V této souvislosti ochránit Krušné hory před necitlivou výstavbou velkých větrných elektráren, které mohou znehodnotit krajinný ráz rozsáhlých částí hor.
  - (28) Prioritně zajišťovat ochranu a kultivaci kulturních hodnot krajiny v oblastech významných pro rekreaci a cestovní ruch, v oblastech navázaných na velké koncentrace obyvatel – jádra městských zón a příměstské oblasti, v koridorech při významných dopravních tazích, v oblastech které jsou poznamenány vlivy těžby surovin a průmyslové výroby.
  - (29) Podpořit společenský zájem o průběh rozsáhlých rekultivačních záměrů na území s probíhající těžbou surovin – zejména hnědého uhlí, formou zajištění dopravní dostupnosti a úpravy panoramatických výhledových míst s informační základnou týkající se postupných kroků rekultivace a revitalizace poškozené krajiny.
  - (30) Při navrhování a posuzování vhodnosti formy rozvojových záměrů nadmístního významu sledovat hledisko respektování krajinného rázu a krajinných hodnot, nepřipouštět zbytné výrazové nebo funkčně konkurenční záměry.
  - (31) Sledovat možnost obnovy historických fenoménů – obnovení průhledů, dominant, odstranění negativních civilizačních prvků poškozující krajinný ráz, majících nevhodné vazby vůči krajinným nebo památkovým hodnotám.
- Zohlednit dotčení řešeného území krajinným celkem **KC Severočeské nížiny a pánve (13)**, kde jsou stanoveny tyto dílčí kroky naplňování cílových charakteristik krajiny:
  - a) respektovat zemědělství jako určující krajinný znak krajinného celku, lokálně s typickým tradičním zaměřením (chmelařství, vinařství, ovocnářství, zelinářství),
  - b) napravovat narušení krajinných hodnot způsobené velkoplošným zemědělským hospodařením, prioritně realizovat nápravná opatření směřující k obnově ekologické rovnováhy (ÚSES),
  - c) napravovat či zmiřňovat narušení krajiny lokálně postižené zejména velkoplošnou těžbou štěrkopísků, vápenců či umístěním rozsáhlých rozvojových zón ve volné krajině, těžbu nerostných surovin koordinovat s rekultivacemi, tak aby se postupně snižovalo zatížení území těžebními aktivitami,
  - d) stabilizovat venkovské osídlení významné pro naplňování cílových charakteristik krajiny,
  - f) individuálně posuzovat navrhované změny využití území a zamezovat takovým změnám, které by krajinný ráz mohly poškozovat.

- Zohlednit dotčení řešeného území krajinným celkem **KC Severočeská devastovaná a souvisle urbanizovaná území (14)**, kde jsou stanoveny tyto dílčí kroky naplňování cílových charakteristik krajiny:
    - a) Prioritně respektovat veškeré dílčí přírodní, krajinné či estetické hodnoty – jednotlivé lokality vulkanických vrchů, lokality městských parků a zámeckých zahrad, rekultivované, revitalizované i spontánně se obnovující části krajiny,
    - b) Respektovat územně ekologické limity těžby hnědého uhlí, stanovené v usneseních vlády ČR č. 331/1991, č. 44/1991 a č. 1176/2008, jako nepřekročitelné hranice, za nimiž nesmí být území narušeno povrchovou těžbou ani výsypkovým hospodářstvím,
    - c) Postupně realizovat rekultivační a revitalizační opatření v území s ukončenou těžbou hnědého uhlí v časově co možná nejkratším časovém horizontu, cílové znaky a cílovou strukturu krajinného celku odvozovat zejména od řešení rozsáhlých rekultivovaných a revitalizovaných ploch po těžbě hnědého uhlí s výrazným uplatněním vodních ploch,
    - d) Realizovat nápravná opatření směřující k celkové obnově ekologické rovnováhy (ÚSES) a vytvoření nové krajinné struktury, k obnově přirozeného vodního režimu provádět revitalizaci vodních toků dočasně přeložených nebo jinak upravených v důsledku těžby surovin a energetické a průmyslové výroby.
  - Zohlednit vymezených VPS, VPO, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezení asanačních území nadmístního významu
    - Plochy a koridory veřejně prospěšných staveb
      - i – železniční tratě č. 140 a č. 130 Klášterec nad Ohří – Ústí nad Labem, optimalizace
      - V7 – revitalizace vodního toku Bíliny na tzv. Ervěnickém koridoru
    - Plochy a koridory veřejně prospěšných opatření
      - RBC 020 Nádrž Kyjice
      - RBK 0011 Nádrž Kyjice – Údlické Doubí
      - RBK 0013 Kopistská výsypka – Nádrž Kyjice
      - RBK 0014 RBK 572 – RBK 0013
      - RBK 572 Jezeří – Nádrž Kyjice
- ZÚR ÚK stanovují tyto úkoly územního plánování při zpřesňování vymezených VPO:
- (1) V ÚPD obcí zpřesňovat, při dodržení podmínek uvedených v kapitole 4.7. ZÚR ÚK, vymezení skladebních částí (biocenter, biokoridorů) nadregionálního a regionálního ÚSES, které je třeba založit (tj. VPO).
  - (2) Pozemky v chybějících částech koridorů či biocenter chránit před zástavbou či změnami ve využití území, které by v budoucnu znemožnily doplnění biocentra na požadovanou minimální výměru dle metodiky ÚSES či souvislé propojení biokoridorem v šíři dle metodiky ÚSES, ačkoliv v současnosti územní předpoklady pro doplnění výměry biocentra či souvislé propojení biokoridorem existují.



- Asanační území nadmístního významu
  - ASA 2 nadmístního významu lomu Vršany, kde jsou stanoveny tyto úkoly pro územní plánování:
    - Nástroji územního plánování připravovat podmínky pro průběžnou rekultivaci těžbou uvolněných prostor a navazující revitalizace území, zohledňující potřeby, specifika a hodnoty území) významná hlediska řešení úkolů stanovených pro územní plánování: zemědělské a vodohospodářské využití, posílení ekologické stability území, ochrana a zachování biodiverzity).
  - ASA3 nadmístního významu lomu ČSA, kde jsou stanoveny tyto úkoly pro územní plánování:
    - Nástroji územního plánování připravovat podmínky pro průběžnou rekultivaci těžbou uvolněných prostor a navazující revitalizace území a pro opatření ochraňující osídlení v předpolí činného lomu, při zohlednění potřeb, specifík a hodnot území (významná hlediska řešení úkolů stanovených pro územní plánování: dopravní dostupnost, potřeba příměstské a regionální rekreace, zemědělské a vodohospodářské využití, pohledová exponovanost, vazba na krajinnou dominantu zámek Jezeří, obnova vodní plochy v historické poloze dřínovského jezera, posílení ekologické stability území, ochrana a zachování biodiverzity).
- upřesnění požadavků vyplývajících z územně analytických podkladů, zejména z problémů určených k řešení v územně plánovací dokumentaci a případně doplňujících průzkumů a rozborů
  - Z územně analytických podkladů Ústeckého kraje – 4. úplná aktualizace (dále jen „ÚAP ÚK“) pro řešení změny č. 2 vyplývá následující:
    - Zohlednit záměry na provedení změn v území
    - Problémy k řešení vyplývající z udržitelného rozvoje území ÚAP ÚK

#### Urbanistické závady

Závada	Vyhodnocení	Úkol pro ÚPČ
<b>Přetrvání značného rozsahu těžných ploch nerostných surovin – hnědého uhlí v SHP (přes probíhající rekultivace – např. býv. Lomu Chabařovice a lomu Most), stavebních surovin, vápence, kaolínu aj., negativní ovlivnění prostředí volné krajiny a zprostředkovaně i zastavěného území sídel.</b>	ZÚR ÚK vytváří předpoklady pro řešení závady stanovením priorit Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, zejména prioritu (10) <i>Těžbu nerostných surovin v Ústeckém kraji, na jehož území se vyskytují z celostátního hlediska významné palivoenergetické a další surovinové zdroje, podřídit dosahování přijatelné meze únosnosti zatížení krajiny, snižovat celkovou zátěž území a nepřipustit zahájení otvírky více ložisek současně v území s jejich koncentrovaným výskytem.</i> Dále asanační území nadmístního významu ASA 1-9.	V souladu s platnými legislativními postupy usilovat o redukci rozsahu těžných ploch

<p>Rizika dalšího rozvoje těžby hnědého uhlí, hrozba likvidace dalších sídel, poškození životního prostředí kontaktních sídel, se škodami na dopravní a technické infrastruktuře, památkových hodnotách, krajině a přírodně.</p>	<p>ZÚR ÚK vytváří předpoklady pro řešení závady převzetím územně ekologických limitů těžby hnědého uhlí stanovených nařízením vlády ČR č. 331/1991 a č. 444/1991 jako nepřekročitelnými hranicemi, za nimiž nesmí být území narušeno povrchovou ani výsypkovým hospodářstvím. Dále stanovují celou řadu priorit a úkolů s cílem omezení těžby podpory revitalizace a restrukturalizace území kraje. Tyto úkoly je dále potřeba uplatňovat v územně plánovací činnosti obcí.</p>	<p>Respektovat limity těžby stanovené nařízením vlády ČR č. 331/1991 a č. 444/1991</p>
<p>Omezení možností rozvoje území vyhlášenými DP, CHLÚ, ochranou ložisek nevýhradních surovin, dále důsledky těžby v minulosti a poddolovanost území zejména v SHP.</p>	<p>ZÚR ÚK vytváří předpoklady pro řešení závady stanovením priorit Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, zejména prioritou (13) <i>V souladu s platnými legislativními postupy usilovat o redukci rozsáhlých omezení územního rozvoje kraje vyplývající z vyhlášených dobývacích prostorů (DP) a chráněných ložiskových území (CHLÚ).</i> Tento úkol je dále potřeba uplatňovat v územně plánovací činnosti obcí.</p>	<p>V souladu s platnými legislativními postupy usilovat o redukci omezení vyplývajících z vymezení DP a CHLÚ</p>
<p>Dlouhodobý setrvačný trend zahlcování prostředí kraje technickými zařízeními (VVN, VTE, VTL, LAPV, dopravní stavby, průmyslové a komerční zóny a další), fragmentuje a redukuje přírodně krajinářsky hodnotná území, degraduje oblasti důležité pro rekreaci obyvatel.</p>	<p>ZÚR ÚK vytváří předpoklady pro řešení závady stanovením priorit Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, zejména prioritou (33) <i>Ve všech výše uvedených bodech (priority 19 až 32) musí být územně technické řešení návrhu na rozvoj dopravní a technické infrastruktury provázáno s citlivostí řešení vůči přírodě, snahou zachovávat přírodní biodiversitu a s ochranou hodnotné zemědělské půdy. Řešením jednotlivých záměrů a jejich územní koordinaci je třeba zamezovat zbytečné fragmentaci krajiny. V případě existence variant nebo alternativ řešení a změn pokládat za kritéria vhodného výběru: dopravní a technickou činnost záměru, míru citlivosti řešení vůči ochraně životního prostředí, přírodních, kulturních a civilizačních územních hodnot a respektování cílových charakteristik</i></p>	<p>Při umísťování technických záměrů upřednostňovat ochranu přírody a krajiny a kulturní hodnoty území</p>

	vymezených krajinných celků. Dále potom stanovením úkolů jednotlivě vymezené krajinné celky.	
<b>Nedostatečná míra stavební architektonické regulace sub-urbanizační výstavby RD, zejm. v okolí velkých měst s důsledky pokleslé urbanisticko-architektonické úrovně nových celků. Vznik sídlišť RD bez komplexní občanské vybavenosti, parazitujících na stávajícím jádrovém sídle. „Spotřebování“ prostorů veřejně přípustné příměstské krajiny s LAPValitním životním prostředím pro individuální zástavbu.</b>	ZÚR ÚK vytváří předpoklady pro řešení závady stanovením priorit Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, např. prioritou (34) <i>Podporovat polycentrický rozvoj sídelní soustavy, pro kraj typické kooperativní vztahy mezi jednotlivými sídly a racionální střediskové uspořádání sídelní soustavy, současně respektovat a kultivovat specifickou tvárnost každého sídla včetně zřetele k zachování prostorové oddělenosti sídel. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi urbánními a venkovskými oblastmi.</i>	Ve zvláště zdůvodněných případech využívat institut vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může architektonickou část projektové dokumentace vypracovávat pouze autorizovaný architekt. Dbát na funkční samostatnost nově vymezovaných rozsáhlých ploch bydlení. V oblastech kde je dostupné hodnocení krajinného rázu (ORP Kadaň, území CHKO a NP) vycházet při tvorbě územních plánů ze stanovených podmínek jeho ochrany
<b>Prohlubování nežádoucích a neodůvodněných regionálních rozdílů v demografickém rozvoji (výrazný progresivní a regresivní vývoj), v kvalitě životních podmínek, rozdíly v dopravní obslužnosti, standardu vybavenosti technickou infrastrukturou, zhoršená dostupnost práce a služeb v odlehlých oblastech (zejm. krušné hory, Podbořansko, Šluknovsko aj.)</b>	ZÚR ÚK vytváří předpoklady pro řešení závady vymezením specifických oblastí republikového a nadmístního významu, v nichž stanovuje řadu úkolů s cílem posílení všech tří pilířů udržitelného rozvoje území. Po zbytek území stanovuje priority Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, např. prioritou (22) <i>Zkvalitnit vazby Ústeckého kraje k okolním krajům na úseku dopravy a technické infrastruktury (zejména ve vztazích oblastí Děčínsko – Liberecko, Šluknovsko – Liberecko, Chomutovsko – Karlovarsko, Podbořansko – severní Plzeňsko)</i>	Vytvářet podmínky pro realizaci veřejně prospěšných staveb dopravní a technické infrastruktury
<b>Nízké využití potenciálu kraje pro rekreaci, turistiku a CR v důsledku přetrvávajícího vnímání kraje jako poškozeného těžebního a průmyslového</b>	ZÚR ÚK vytváří předpoklady pro řešení závady stanovením priorit Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území s cílem podpory a rozvoje rekreačně a turisticky	Vytvářet podmínky pro realizaci a revitalizačních a rekultivačních opatření, podporovat významné

<p><b>regionu s nekvalitním životním prostředím</b></p>	<p>významných částí kraje a revitalizace území poškozené jednostrannou orientací na palivoenergetický průmysl. Např. prioritou (36) <i>Podporovat rychlý a efektivní postup rekultivace a revitalizace území s ukončenou těžbou hnědého uhlí, se zaměřením na vznik plnohodnotné polyfunkční příměstské krajiny se zdůrazněním složky rekreace, odpovídající specifickým vlastnostem a předpokladů konkrétních území.</i></p>	<p>projekty cestovního ruchu, rekreace a lázeňství</p>
---	---	--

#### Závady v dopravní a technické infrastruktuře

Závada	Vyhodnocení	Úkol pro ÚPČ
<p><b>Velký rozsah záměrů na výstavbu systémových VVN 110 kV, 220 kV, 400 kV zdůvodněných potřebou spolehlivosti dodávek a zvýšením dodávaného výkonu, ale i zvýšením kapacity mezistátní přenosové soustavy pro komerční využití (riziko omezování územního rozvoje dotčených sídel, negativní vlivy na přírodu a krajinu).</b></p>	<p>ZÚR ÚK vytváří předpoklady pro řešení závady stanovením priorit Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, zejména prioritou (33) <i>Ve všech výše uvedených bodech (priority 19 až 32) musí být územně technické řešení návrhu na rozvoj dopravní a technické infrastruktury provázáno s citlivostí řešení vůči přírodě, snahou zachovávat přírodní biodiverzitu a s ochranou hodnotné zemědělské půdy. Řešením jednotlivých záměrů a jejich územní koordinaci je třeba zamezovat zbytečné fragmentaci krajiny. V případě existence variant nebo alternativ řešení a změn pokládat za kritéria vhodného výběru: dopravní a technickou činnost záměru, míru citlivosti řešení vůči ochraně životního prostředí, přírodních, kulturních a civilizačních územních hodnot a respektování cílových charakteristik vymezených krajinných celků. Dále potom stanovením úkolů jednotlivě vymezené krajinné celky.</i></p>	<p>Při umísťování technických záměrů upřednostňovat ochranu přírody a krajiny a kulturní hodnoty území</p>
<p><b>Riziko nadměrné nedostatečně regulované výstavby větrných elektráren zejména v Krušných horách nebezpečí poškození krajinného rázu, biologické a rekreační hodnoty krajiny (výška zařízení, vyvedení</b></p>	<p>Kromě stanovených priorit Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území řeší ZÚR ÚK tuto hrozbu stanovením cílových charakteristik krajiny pro krajinné celky 7a – Krušné hory – náhorní plošiny, 7b – krušné hory – svahy, vrcholy a hluboká údolí a</p>	<p>Tento úkol je třeba uplatňovat při územně plánovací činnosti příslušných obcí</p>

<p>výkonů po nových trasách VN a VVN, přístupové komunikace, přečerpávací nádrž pro akumulaci elektrické energie).</p>	<p>to jako krajinu vysokých přírodních, krajinných, estetických a kulturních hodnot, krajinu rekreačně využívanou. Dílčím krokem pro naplňování cílových charakteristik krajinného celku v důsledku masivního tlaku na umístování vertikálních staveb (velkých větrných elektráren), jejich komplexů a doprovodných staveb v nezastavěném území.</p>	
--	--	--

#### Závady v hygieně prostředí

Závada	Vyhodnocení	Úkol pro ÚPČ
<p>Rozvinutá odvětví těžby a zpracování hnědého uhlí a dalších nerostných surovin, energetická výroba, těžká průmyslová výroba ovlivňují negativně svými provozními vlivy hygienické poměry dotčených částí území kraje.</p>	<p>ZÚR ÚK vytváří předpoklady pro řešení závady stanovením priorit Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, zejména prioritou (4) <i>Pokračovat v trendu nápravy v minulosti poškozených a narušených složek životního prostředí (voda, půda, ovzduší, ekosystémy) a odstraňování starých ekologických zátěží Ústeckého kraje zejména v Severočeské hnědouhelné pánvi, v Krušných horách a v narušených partiích ostatních částí Ústeckého kraje. Zlepšení stavu složek životního prostředí v uvedených částech území považovat za prvořadý veřejný zájem.</i></p>	<p>Navrhovat vhodná opatření hygieny životního prostředí (plochy vzrostlé zeleně, revitalizace vodních ploch a vodních toků, rekultivace brownfieldů)</p>
<p>Některé části kraje jsou zařazeny do oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO) z důvodu překračování limitů znečišťujících látek.</p>	<p>ZÚR ÚK vytváří předpoklady pro řešení závady stanovením priorit Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, zejména prioritou (7) <i>Územně plánovacími nástroji přispět k řešení problému vyhlášených oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší z důvodu překračování limitu některých znečišťujících látek (zejm. vlivem těžby surovin, energetické a průmyslové výroby) a v území zasažených zejména hlukem zejména z dopravy (dálniční a silniční, částečně i železniční doprava)</i></p>	<p>Záměry u nichž lze předpokládat nepříznivý vliv na kvalitu ovzduší lokalizovat mimo oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší nebo oblasti s dlouhodobě nepříznivými rozptylovými podmínkami</p>
<p>Velký počet ploch se starými ekologickými zátěžemi (rizika kontaminace půdy spodních vod).</p>	<p>ZÚR ÚK vytváří předpoklady pro řešení závady stanovením priorit Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, zejména prioritou (4) <i>Pokračovat v trendu nápravy</i></p>	<p>Lokalizovat plochy starých ekologických zátěží a vymezovat pro ně plochy asanací a tím vytvářet předpoklady</p>

	<p><i>v minulosti poškozených a narušených složek životního prostředí (voda, půda, ovzduší, ekosystémy) a odstraňování starých ekologických zátěží Ústeckého kraje zejména v Severočeské hnědouhelné pánvi, v Krušných horách a v narušených partiích ostatních částí Ústeckého kraje. Zlepšení stavu složek životního prostředí v uvedených částech území považovat za prvořadý veřejný zájem.</i></p>	<p>pro jejich odstranění. Nepřipouštět výstavbu v dosahu těchto lokalit</p>
--	---	---

#### Ohrožení povodněmi a dalšími rizikovými jevy

Závada	Vyhodnocení	Úkol pro ÚPČ
<p><b>Nejasné důsledky předpokládaných globálních klimatických změn na vodohospodářské poměry, včetně ovlivnění povodňového ohrožení území.</b></p>	<p>ZÚR ÚK vytváří nepřímo předpoklady pro řešení závady stanovením úkolu pro specifickou oblast republikového významu SOB5 – Mostecko „s cílem obnovy kulturní krajiny a polyfunkčního využití území poškozeného těžbou hnědého uhlí a průmyslovou výrobou vytvářet územní podmínky pro vznik jezer ve zbytkových jamách povrchových uhelných lomu, velkých souvislých ploch zeleně s rekreační funkcí i specifickou zemědělských ploch“ a dále úkolu pro oblasti asanačních území nadmístního významu zahrnujícího možnost propojení vodních ploch ve zbytkových jamách dolu Bílina – Most – Ledvice. Vytvořením soustavy velkých jezer se vytvoří předpoklady ke zvládnutí klimatických výkyvů</p>	<p>Vytvářet předpoklady pro realizaci jezerní soustavy dolu Bílina – Most - Ledvice</p>

#### Vybrané problémy nadmístního významu – těžba a ochrana nerostných surovin

KÓD	OZNAČENÍ PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	ÚKOL PRO ÚPČ
T/6	Problematika těžby hnědého uhlí v SOB5 Mostecko	Těžba hnědého uhlí (HÚ) na území ÚK v rámci platných dobývacích prostorů je omezena územně ekologickými limity těžby HÚ stanovenými usnesením vlády ČR č.331/1991 a 444/1991 jako nepřekročitelnými hranicemi, za nimiž nesmí být území narušeno povrchovou těžbou ani výsypkovým hospodářstvím. Aktuální problémem je těžba HÚ na lomu ČSA,	Respektovat limity těžby hnědého uhlí stanovené usnesením vlády ČR č.331/1991 a 444/1991 jako nepřekročitelnými hranicemi, za nimiž nesmí být území narušeno



		<p>kde platné DP zasahují do zastavěných území přilehlých obcí. Přestože se jedná zejména o legislativní problém (usnesení vlády x horní zákon), je věcným podkladem pro další územně plánovací činnost kraje Rozvojová studie SOB 5 Mostecko (08/2012), která analyzuje situaci v tomto prostoru a vyhodnocuje dopady případné těžby ve vztahu k územnímu rozvoji specifické oblasti. Vzhledem k tomu, že důvody pro vymezení SOB 5 mají republikový charakter a úkoly pro územní plánování, pro ministerstva a jiné ústřední správní úřady jsou plněny prostřednictvím PÚR, je třeba tuto problematiku řešit na státní úrovni.</p>	<p>povrchovou těžbou ani výsypkovými hospodářstvím</p>
--	--	--	--

Vybrané problémy nadmístního významu – rekultivace území po těžbě surovin

KÓD	OZNAČENÍ PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	ÚKOL PRO ÚPČ
R/2	<p><b>lomy ČSA, Libouš, Vršany, Bílina, respektování Územně ekologických limitů (ÚEL) těžební činnosti, včasná příprava rekultivace a revitalizace území po ukončení těžby – včetně řešení problematiky bilance vod pro napájení zbytkových jam</b></p>	<p>Respektování územně ekologických limitů (ÚEL) těžební činnosti jako nepřekročitelné hranice, za nimiž nesmí být území narušeno povrchovou těžbou ani výsypkovým hospodářstvím, včasná příprava průběžné rekultivace a revitalizace území po úplném ukončení těžby nebo etap těžby. Součástí koncepce rekultivace je i řešení problematiky bilance vod pro napájení zbytkových jam. Námětem obsaženým ve výkresu problémů je propojení jednotlivých vodních ploch do soustavy. ÚEL stanovené vládou ČR v roce 1991 byly potvrzeny vládou ČR v roce 2008 v souvislosti s úpravou ÚEL v lomu Bílina.</p> <p>Na ložisku Velkolom Bílina – Maxim Gorkij byly ÚEL nově upraveny usnesením vlády ČR č. 1176 ze dne 10. září 2008. Schválená úprava ÚEL vychází z vyrovnané bilance zásob uhlí pod směrovanými plochami před a za závaznou linií. Tzv. narovnáním těžební fronty Velkolomu Bílina</p>	<p>Respektování územně ekologických limitů těžební činnosti jako nepřekročitelné hranice, za nimiž nesmí být území narušeno povrchovou těžbou ani výsypkovým hospodářstvím</p>

	<p>vznikne úspora těžebních nákladů a zefektivnění těžby. Dále dojde k rozšíření ochranného pásma hygienické ochrany obce Braňany postupným oddálením těžby od obce a tím snížení nepříznivých vlivů na životní prostředí. Z hlediska územního může být v budoucnu naopak problémem výrazné přiblížení těžebních aktivit k obcím Mariánské Radčice a Lom u Litvínova.</p> <p>Ve výkresu problémů k řešení v ÚPD jsou zobrazeny ÚEL jednotlivých lomů včetně korekce provedené vládou ČR v lomu Bílina v r. 2008. Ze zákresu vyplývá nesoulad mezi novým vymezením ÚEL severní hranice výsypky Pokrok dle původního a současného řešení. V grafické dokumentaci jsou generalizovaně zobrazena území určená k asanaci, bez uvedení podrobností technického a krajinářského řešení (dopravní a technická infrastruktura, hydričká, lesní zemědělská a ostatní rekultivace), které musí být řešeny v podrobné územně plánovací dokumentaci.</p>	
--	---	--

Vybrané problémy nadmístního významu k řešení v ÚPD – ochrana přírody a krajiny

KÓD	OZNAČENÍ PROBLÉMU	POPIS PROBLÉMU	ÚKOL PRO ÚPČ
Z/1	<b>Rozvoj zařízení pro dopravní a technickou infrastrukturu v oblastech s vysokou hodnotou krajinného rázu – narušení krajinného rázu</b>	Problém se týká území vysokých přírodních, krajinných, estetických a kulturních hodnot a krajiny rekreačně využívané, a to zejména svahů a náhorních plošin Krušných hor, kde je zejména v návaznosti na hlavní silniční tahy (dálnice D8, silnice I/7) zvýšený tlak na výstavbu logistických center, center pro odbavování nákladní dopravy, truck center, apod.. Vzhledem k tomu, že se jedná o území přednostně určené k rekreaci, cestovnímu ruchu a kultivaci přírodních a kulturních hodnot jedná se o území zcela nevhodné pro rozvoj záměrů obdobného typu. Na tento	Naplňovat dílčí kroky k dosažení cílových charakteristik krajiny stanovených v ZÚR ÚK



	<p>fakt reagují ZÚR ÚK vymezením cílových charakteristik krajiny pro krajinné celky 7a – KC Krušné hory – náhorní plošiny a 7b – KC Krušné hory – svahy, vrcholy a hluboká údolí, které jasně definují úkoly a požadavky k naplnění výše uvedené rekreační funkce oblastí Krušných hor. Vzhledem k tomu, že stále existuje řada zastaralých územních plánů, které nabyly účinnosti před vydáním ZÚR ÚK, obsahující rozvojové plochy pro lokalizaci těchto záměrů, je třeba selektivně na tento problém upozornit v ÚAP ÚK, které mimo jiné slouží také jako podklad pro rozhodování v území.</p>	
--	--	--

- Řešené území je součástí rámcově vymezeného území s rozvojovými předpoklady **B. Bílinsko – Mostecko – Chomutovsko - Kadaňsko**, která je charakteristická svou polohou na rozvojové ose Ústí nad Labem – Karlovy Vary. Oblast zahrnuje zejména dvojměstí Chomutov – Jirkov a Kadaň – Klášterec nad Ohří a města most a Bílina. Vysoké nároky na změny v území se týkají přestavby dopravní a technické infrastruktury. Oblast hraje roli pro zajištění vazeb ke karlovarskému kraji a k sousednímu Sasku (zejm. se týká přestavby silnice i/13, zkapacitnění silnic i/7, I/6 a I/27, modernizace elektráren, přestavby významných silnic II. třídy a dalších záměrů). Mimo dopravní problematiku je významná nyní komplikovaná situace vývoje průmyslových a ekonomických zón, revitalizace ploch typu brownfields. Mimořádný význam má pro území těžba hnědého uhlí. V této souvislosti oprávněnost charakteristiky rozvojové oblasti garantuje respektování územně ekologických limitů těžby uhlí a plán postupné asanace území poškozených těžbou.
- Z územně analytických podkladů obce s rozšířenou působností Chomutov – 4. úplná aktualizace 2014 (dále jen „ÚAP ORP Chomutov“) pro řešení změny č. 2 vyplývá následující
  - Respektovat limity využití území
  - Respektovat rozbor udržitelného rozvoje a navrhnout případná opatření pro větší vyváženost
  - **příznivé životního prostředí**
  - + probíhající rekultivace ploch postižených povrchovou těžbou
  - + velké vodní plochy – nádrže Kyjice, Újezd
  - černé skládky
  - staré ekologické zátěže
  - opuštěné technické zařízení dolů
  - zdroje znečištění ovzduší a vod
  - využití původních areálů výroby a zemědělství pro činnosti a podnikání, na které nebyly projektovány
  - území současné povrchové i historické hlubinné těžby hnědého uhlí
  - + obnova krajiny,

- + odstranění provizorních staveb, provizorních komunikací
- další možný rozvoj těžby hnědého uhlí
- zhoršení životního prostředí vlivem průjezdné dopravy
- další zásahy do původní krajiny – větrné a velkoplošné fotovoltaické elektrárny
  
- + **hospodářský rozvoj území**
- + nabídka volných míst v plochách výroby a skladování
- + přístupnost energií a dopravních tras pro investice do výrobních ploch
- + dostatek pracovních sil
- + průchod železniční trati 130 Chomutov- Ústí nad Labem
- + průchod silnice I. třídy územím – dobré napojení na celostátní síť
- + vybavení území účelovými komunikacemi
- + dostatečná rezerva ploch pro výrobu a skladování, smíšené plochy výroby
- nedostatek kvalifikovaných pracovních sil
- omezení zemědělské výroby
- ztráta pracovních příležitostí v zemědělství
- + podíl místních firem na investicích do území
- + rozvoj cyklistických tras v pánevní oblasti směr Chomutov - Most
- nejasná koncepce ČR z hlediska postupu těžby hnědého uhlí a navazujícího zpracovatelského průmyslu
  
- + **soudržnost společenství obyvatel území**
- zrušení školy, školky
- konkurence v nabídce pracovních příležitostí a bydlení mimo ORP
- nejasná koncepce ČR ve vztahu k těžbě hnědého uhlí
- převažující dojezd do zaměstnání, do školy, k lékaři
- + nabídka ploch pro výstavbu rodinných domků
- + obnova významných a historických staveb v obci – Zaječice náves, zámek Vrskmaň
- expozice území v důsledku prolomení ekologických limitů těžby
- hrozí úbytek obyvatel a stěhování v důsledku absence pracovních příležitostí

**Vyhodnocení územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území**

<b>Příznivé životní prostředí</b>		
Hodnotící kritéria	Dílčí hodnocení	Celkové hodnocení
Horninové prostředí a geologie	+	-
Vodní režim	+	
Hygiena životního prostředí	-	
Ochrana přírody a krajiny	-	
Zemědělský půdní fond	-	
Pozemky určené k plnění funkce lesa	-	
Ekologické zátěže, černé skládky	-	
<b>Soudržnost společenství</b>		
Hodnotící kritéria	Dílčí hodnocení	Celkové hodnocení
Veřejná dopravní a technická infrastruktura	+	+
Socio-demografické podmínky	-	
Bydlení	-	

Rekreace	+	
Vybavení území školka, škola, Pension pro seniory	+	
Skladba obyvatelstva, vzdělání	-	
Vztah občanů k lokalitě, obci	+	
<b>Hospodářský rozvoj území</b>		
<b>Hodnotící kritéria</b>	<b>Dílčí hodnocení</b>	<b>Celkové hodnocení</b>
Hospodářské podmínky	+	<b>+</b>
Veřejná dopravní a technická infrastruktura	+	
Plochy pro bydlení	-	
Rekreační zařízení a plochy	-	
Možnosti rozvoje, volné plochy	+	
Možnosti rozvoje nových aktivit	+	
Dopravní dostupnost	+	

### Vyhodnocení:

Vrskmaň leží v intenzivně využívané zemědělské krajině pod Krušnými horami. Historicky významné jsou části obce Zaječice (bývalé lázně) a Vrskmaň. Zaniklé jsou Kyjice a Újezd. Je zde minimum vzrostlé zeleně. Vyskytují se pouze ovocné aleje podél cest. Větší skupiny vzrostlé zeleně vznikají až na rekultivovaných plochách a v údolí staré Bíliny pod vodní nádrží. Intenzivní zemědělská výroba vytvořila velké lány, kterým padly za oběť meze. Důlní těžba hnědého uhlí přetvořila celé východní území obce včetně zániku částí Pohlody, Kyjice. Prostor Újezdu byl zatopen. Zůstává zde poddolované území. Práce v zemědělství je v současnosti omezena a utlumeno je i využívání zemědělských staveb. Většina obyvatel vyjíždí za prací mimo obec. Ve Vrskmani stoupá počet stálých obyvatel (v roce 2000 = 206 obyv., v roce 2010 = 245 obyv., nárůst 39 %, v roce 2011 = 253 obyvatel). Míra nezaměstnanosti ale klesá (v roce 2005 = 21,5%, v roce 2009 = 19,7%, v roce 2011 = 14,6 %). Nezaměstnaných žen je ale 65,6% z celkového počtu nezaměstnaných v roce 2009. Více jak 12 měsíců je nezaměstnáno 9 osob. Pro hospodářský rozvoj je výhledově příznivé uvažované využití bývalého areálu dolů jako průmyslové zóny na okraji dolu. Pro soudržnost společenství je příležitostí obnova a vhodné využití významných prostorů - návěs v Zaječicích. Pro rozvoj agroturistiky je možné využít částí zemědělského areálu zámku ve Vrskmani a revitalizovat místní pohostinství. Zatím mimo rybaření nejsou příliš využité vodní nádrže Kyjice a Újezd, které vytvářejí zajímavý přírodní prvek pod hradbou Krušných hor. Obec má dostatečné plochy pro výstavbu rodinných domků. Škola a školka je využívána v sousedních Strupčicích, případně v Jirkově. Příležitostí pro hospodářský rozvoj je revitalizace ploch zázemí dolů.

- Problémy k řešení vyplývající z udržitelného rozvoje území ÚAP ORP Chomutov

### PU problém (závada) urbanistické

Označení	Název	Popis problému
PU10	Areál dolů ve Vrskmani	Devastovaný a nevyužívaný areál dolů. V ZÚR je tato dominanta zahrnuta do vymezeného území asanace ASA 2. V Územním plánu řešeno jako BROWNFIELDS a stanoveno nové využití jako

		průmyslová zóna. Ve změně č. 1 Územního plánu byla převzata plocha a upravena plocha ASA 2 ze ZÚR.
<b>PU30</b>	Opuštěný areál lomu Vršany	Nevyužití území opuštěného areálu lomu Vršany. V ZÚR je toto území zahrnuto do vymezeného území asanace ASA 2. V Územním plánu řešeno jako BROWNFIELDS a stanoveno nové využití jako průmyslová zóna. Ve změně č. 1 Územního plánu byla převzata plocha a upravena plocha ASA 2 ze ZÚR.

#### PK problém (závada) využití krajiny

Označení	Název	Popis problému
<b>PK1</b>	RBK 572	Návrh vymezení osově části regionálního biokoridoru RBK 572 Jezeří – Nádrž Kyjice přes vymezené zastavěné území obce
<b>PK2</b>	RBK 0014	Návrh vymezení osově části regionálního biokoridoru RBK 0014 RBK 572 – RBK 0013 přes vymezené zastavěné území obce

#### PD problém (závada) dopravní infrastruktury

Označení	Název	Popis problému
<b>ZD8</b>	Křižovatky s I/13 nevhodné napojení	Napojení na silnici I/13 od Vysoké Pece a Vrsckmaně kde nájezdy jsou nepřehledné a neumožňují napojení od obce Vysoká Pece na silnici I/13 směr Chomutov.

#### PH problém (závada) hygienický

Označení	Název	Popis problému
<b>PH3</b>	Znečištěné ovzduší	Celé území ORP Chomutov je vyhlášeno jako území s velmi silnou nebo silnou zátěží emisemi.

#### PO problém (závada) ostatní

Označení	Název	Popis problému
<b>PO1</b>	Revitalizace toku Bíliny	Vymezení ze ZÚR revitalizace vodního toku Bíliny na Ervěnickém koridoru. Vymezení je mimo vodoteč vodního toku Bíliny.
<b>PO2</b>	Chráněná ložisková území	Stanovená Chráněná ložisková území nejsou aktualizována a není prověřena další možnost využití. Tyto území jsou ve střetu s rozvojovými ambicemi obcí ležící přímo na ložisku nebo v těsném sousedství CHLÚ. V poslední době striktně omezuje rozvojové možnosti obcí, v jejichž území je stanoveno.
<b>PO3</b>	Ložiska nerostných	Stanovená ložiska nerostných území nejsou aktualizována a není prověřena další možnost využití. Tyto území jsou ve střetu

	surovin	s rozvojovými ambicemi obcí ležící přímo na ložisku nebo v těsném sousedství. V poslední době Ministerstvo průmyslu a obchodu striktně omezuje rozvojové možnosti obcí, v jejichž území je stanoveno.
--	---------	---

– další požadavky

Koncepce rozvoje území obce, urbanistická koncepce, koncepce veřejné infrastruktury i koncepce uspořádání krajiny jsou stanoveny územním plánem a doplněny změnou č. 1 Územního plánu. Nové rozvojové plochy budou řešeny tak, aby byly respektovány dominanty, stávající charakter a hladina zástavby. Pro nové rozvojové plochy vymezené změnou č. 2 budou stanoveny podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití (hlavní využití, přípustné využití, nepřípustné využití, popřípadě podmíněně přípustné využití) a dále stanoveny podmínky prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu a ohledu na stávající charakter sídla (výškovou regulaci zástavby, intenzity využití pozemků v plochách). Prostřednictvím regulativů navrhovaných ploch je třeba chránit a kultivovat přírodní, krajinářské, urbanistické a architektonické hodnoty Vrskmaň, využít pozitivní znaky území pro zvýšení prestiže obce. Jedná se především o zachování architektonických hodnot stávající zástavby, jejího měřítko a hmotové skladby. Změna ÚP dále prověří zastavěné území a případně stabilizuje rozvojové plochy.

**Ve změně č. 2 Územního plánu Vrskmaň budou prověřeny tyto konkrétní požadavky:**

- vymezení plochy technické infrastruktury – plynárenství pro umístění zejména areálu kompresní stanice na pozemcích p.č. 343, část 341/1, část 341/2, 341/4, část 341/5, 342/1, 342/2, 540 vše v k.ú. Vrskmaň o výměře cca 7,7 ha
- vymezení plochy pro bydlení v místní části Zaječice na pozemcích p.č. 337/10 a 293/1 v k.ú. Vrskmaň

Dále v průběhu prací na návrhu je možné posoudit další, menší změny v území a případně je také zařadit do změny územního plánu. Projektant zváží a prověří možnost zapracování navrhované změny do územního plánu a posoudí její vliv na hodnoty území a případné konflikty s limity.

**b) požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutné prověřit**

- upřesnění požadavků vyplývajících z politiky územního rozvoje  
Z PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou 15.4.2015 usnesením vlády č. 276 s účinností od 17.4.2015 nevyplývají pro změnu č. 2 žádné požadavky.
- upřesnění požadavků vyplývajících z územně plánovací dokumentace vydané krajem  
Ze ZÚR ÚK, ve znění aktualizace č. 1 schválených usnesením zastupitelstvem Ústeckého kraje č. 022/4Z/2017 dne 9.5.2017 s nabytím účinnosti dne 20.5.2017, vyplývá pro změnu č. 2 ÚP Vrskmaň požadavek územní rezervy zpřesněného koridoru PR1 podchycený v PÚR 2008

jako koridor P4 pro umístění plynovodu VVT DN 1 400 projekt „Gazela“. Tento koridor je již zrealizován, proto bude zohledněn jako limit využití území.

- upřesnění požadavků vyplývajících z územně analytických podkladů, zejména z problémů určených k řešení v územně plánovací dokumentaci a případně doplňujících průzkumů a rozborů
  - Z ÚAP ÚK nevyplývají pro změnu č. 2 ÚP žádné požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv.
  - Z ÚAP ORP Chomutov nevyplývají pro změnu č. 2 žádné požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv.
- další požadavky

Vymezení ploch a koridorů územních rezerv není požadováno. Na základě posouzení záměru rozvoje obce v návrhu změny ÚP bude zvaženo vymezení ploch a koridorů územních rezerv. U vymezených ploch a koridorů územních rezerv budou upřesněny podmínky jejich využití.

**c) požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo**

- upřesnění požadavků vyplývajících z politiky územního rozvoje

Z PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou 15.4.2015 usnesením vlády č. 276 s účinností od 17.4.2015 nevyplývají pro změnu č. 2 žádné požadavky.
- upřesnění požadavků vyplývajících z územně plánovací dokumentace vydané krajem

Ze ZÚR ÚK, ve znění aktualizace č. 1 schválených usnesením zastupitelstvem Ústeckého kraje č. 022/4Z/2017 dne 9.5.2017 s nabytím účinnosti dne 20.5.2017, vyplývají pro změnu č. 2 tyto požadavky na vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací.

  - zohlednit vymezených VPS, VPO, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezení asanačních území nadmístního významu
    - Plochy a koridory veřejně prospěšných staveb
      - i - železniční tratě č. 140 a č. 130 Klášterec nad Ohří – Ústí nad Labem, optimalizace
      - V7 – revitalizace vodního toku Bíliny na tzv. Ervěnickém koridoru
    - Plochy a koridory veřejně prospěšných opatření
      - RBC 020 Nádrž Kyjice
      - RBK 0011 Nádrž Kyjice – Údlické Doubí
      - RBK 0013 Kopistská výsypka – Nádrž Kyjice
      - RBK 0014 RBK 572 – RBK 0013
      - RBK 572 Jezeří – Nádrž Kyjice
    - Asanační území nadmístního významu
      - ASA 2 nadmístního významu lomu Vršany

➤ ASA3 nadmístního významu lomu ČSA

*Plochy a koridory VPS, VPO, staveb a opatření k zajištění obrany a bezpečnosti státu a vymezení asanačních území nadmístního významu, vymezené v ZÚR ÚK byly již řešeny ve změně č. 1 územního plánu Vrskmaň a proto již není potřeba tento požadavek řešit ve změně č. 2 pokud nedojde k jejich úpravě.*

- přesnění požadavků vyplývajících z územně analytických podkladů, zejména z problémů určených k řešení v územně plánovací dokumentaci a případně doplňujících průzkumů a rozborů
  - Z ÚAP ÚK nevyplývají pro změnu č. 2 žádné požadavky na vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací.
  - Z ÚAP ORP Chomutov nevyplývají pro změnu č. 2 žádné požadavky na vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací.
- další požadavky

Vymezení veřejně prospěšných staveb (dále jen „VPS“) a veřejně prospěšný opatření (dále jen „VPO“) a to jak s možností vyvlastnění, tak pouze s předkupním právem se nepožaduje. Dále není požadováno prověřit VPS a VPO pro ochranu státu a plochy asanace. Pokud v průběhu pořízení změny ÚP vyplyne potřeba vymezení VPS a VPO s předkupním právem, změna ÚP poskytne údaje pro vklad do katastru nemovitostí.
- d) požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci**
- upřesnění požadavků vyplývajících z politiky územního rozvoje

Z PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1, schválené vládou 15.4.2015 usnesením vlády č. 276 s účinností od 17.4.2015 nevyplývají pro změnu č. 2 žádné požadavky.
- upřesnění požadavků vyplývajících z územně plánovací dokumentace vydané krajem

Ze ZÚR ÚK, ve znění aktualizace č. 1 schválených usnesením zastupitelstvem Ústeckého kraje č. 022/4Z/2017 dne 9.5.2017 s nabytím účinnosti dne 20.5.2017, nevyplývají pro změnu č. 2 ÚP Vrskmaň žádné konkrétní požadavky.
- upřesnění požadavků vyplývajících z územně analytických podkladů, zejména z problémů určených k řešení v územně plánovací dokumentaci a případně doplňujících průzkumů a rozborů
  - Z ÚAP ÚK nevyplývají pro změnu č. 2 žádné požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci.
  - Z ÚAP ORP Chomutov nevyplývají pro změnu č. 2 žádné požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci.

- další požadavky  
Podmínění rozhodování o změnách v území vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci se nepožaduje.

**e) požadavky na zpracování variant řešení**

Návrh změny ÚP bude zpracován bez variantního řešení. Požadavek na případné variantní řešení může být doplněno na základě výsledku projednání tohoto Zadání.

**f) požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení**

Návrh změny č. 2 bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění a vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění.

***Návrh Změny č. 2 ÚP Vrskmaň bude obsahovat:***

**Textová část:**

Obsah textové části vlastního návrhu ÚP bude v souladu s přílohou č. 7 vyhl. č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění a dle metodického pokynu MMR ČR.

**Grafická část:**

Grafickou část bude zpracována v měřítko vydaného ÚP Vrskmaň. ÚP bude zpracován digitálně nad katastrální mapou, v souřadnicové systému S-JTSK a v rozsahu řešeného území.

Grafická část vlastního návrhu změny ÚP bude obsahovat jen výkresy znázorňující měněné jevy, a to v pořadí podle původního plánu.

***Odůvodnění změny č. 2 Územního plánu Vrskmaň bude obsahovat:***

**Textová část:**

Obsah textové části odůvodnění ÚP bude v souladu s přílohou č. 7 vyhl. č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění a dle metodického pokynu MMR ČR.

**Grafická část:**

Grafickou část bude zpracována v měřítko vydaného ÚP Vrskmaň. Výkres širších vztahů bude zpracován v měřítku výkresu ploch a koridorů ZÚR ÚK. ÚP bude zpracován digitálně nad katastrální mapou, v souřadnicové systému S-JTSK a v rozsahu řešeného území.

Grafická část odůvodnění změny ÚP bude obsahovat jen výkresy znázorňující měněné jevy, a to v pořadí podle původního plánu.



Výkresová část územně plánovací dokumentace bude obsahovat jevy zobrazitelné v daném měřítku. V textové části ÚP bude uveden údaj o počtu listů textové části a počtu výkresů změny ÚP.

Odchytky od vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění, při vymezení ploch budou řádně odůvodněny.

Počty požadovaných paré v jednotlivých etapách:

- návrh ÚP § 50 odst. 1,2 stavebního zákona („SZ“)	2 paré
- pro příp. posouzení dle § 50 odst. 5 SZ	1 paré
- pro posouzení dle § 50 odst. 7 SZ	1 paré
- návrh podle § 52 SZ – veř. projednání	2 paré
- vydání Změny č. 2 ÚP Vrskmaň § 54 SZ	4 paré
- právní stav po Změně č. 2 ÚP Vrskmaň dle § 55 odst. 5 SZ	4 paré

Všechny etapy budou odevzdány i v elektronické podobě pro možnost vyvěšení na webu. Změna č. 2 Územního plánu Vrskmaň bude předána i na CD ve formátu: \*.SHP, PDF v datovém modelu ÚPD jednotném pro Ústecký kraj včetně symboliky.

#### **g) požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území**

Ve změně č. 2 ÚP Vrskmaň jsou k prověření dvě konkrétní lokality a to plocha pro bydlení v zastavěném území místní části Zaječice a plochu pro umístění kompresní stanice o výměře cca 7,7 ha, avšak výměra pro realizaci areálu stanice je plánovaná cca 4 ha. Plánovaný areál kompresní stanice bude tvořit kompresorová hala s elektricky poháněnými kompresory, elektrorozvodna a nezbytná administrativní budova a bude situován nad stávajícími liniemi tranzitních plynovodů DN 900/I, DN 900/II, DN 1000 a DN 1400. Plánované technické řešení počítá s využitím bezemisních elektricky poháněných kompresorů o celkovém instalovaném výkonu v rozmezí cca 20 – 25 MW. Napojení stanice na stávající linie bude podzemní vyjma vyústění do nadzemních obtoků armatur a přístup ke kompresní stanici bude zajištěn z přilehlé komunikace Zaječická spojující místní část Zaječice a Jirkov. Umístění plochy pro kompresní stanici je navrhováno na západním okraji hranice správního území obce Vrskmaň a vzdálenosti zastavěného území cca 600 m místní část Zaječice, cca 900 m Otvice a cca 350 m Jirkov. Nepředpokládá se, proto potřeba vypracovávat vyhodnocení vlivů změny územního plánu na životní prostředí (SEA) v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Na území Vrskmaně se nenachází evropské významné lokality nebo ptačí oblasti. Od navrhovaných rozvojových ploch řešené změnou č. 2 se nacházejí tyto evropsky významné lokality: severně Východní Krušnohoří cca 2,75 km, západně Chomutov – zoopark cca 2,57 km a jižně Údlické douby cca 3,37 km a proto se neočekává, že lokality budou významně dotčeny plochami řešenými změnou č. 2 ÚP Vrskmaň a nebudou mít samostatně ani ve spojení s jinými významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

## **Vysvětlivky:**

CD – kompaktní disk (optický disk pro ukládání digitálních dat)  
CR – Cestovní ruch  
ČR – Česká republika  
DP – Dobývací prostor  
EO – Ekvivalentní obyvatelé (vodohospodářská problematika)  
EU – evropská unie  
EVL – Evropsky významné lokality  
HÚ – Hnědé uhlí  
CHKO – Chráněná krajinná oblast  
CHLÚ – Chráněné ložiskové území  
k.ú. – Katastrální území  
kV – Kilovolt  
LAPV – Lokality akumulace povrchových vod  
MMR – Ministerstvo pro místní rozvoj  
MZCHÚ – Maloplošné zvláště chráněné území  
NATURA 2000 – program ochrany přírody v evropském kontextu (soustava chráněných území a stanovišť evropského významu)  
NP – Národní park  
OBÚ – Obvodní báňský úřad  
ORP – Obec s rozšířenou působností  
OZKO – Oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší  
PDF – portable dokument format - přenosný formát dokumentů (souborový formát vyvinutý firmou Adobe pro ukládání dokumentů)  
PO – ptačí oblasti  
PPK – Přírodní park  
PÚR ČR - Politika územního rozvoje České republiky  
RBC – Regionální biocentrum  
RD – rodinný dům  
.SHP – shapefile (datový formát pro ukládání vektorových prostorových dat pro geografické informační systémy)  
SHP – Severočeská hnědouhelná pánev  
SZ – Stavební zákon  
ÚAP – územně analytické podklady  
ÚEL – Územně ekologické limity těžby hnědého uhlí a výsypkového hospodářství  
ÚK – Ústecký kraj  
ÚP – územní plán  
ÚPD – územně plánovací dokumentace  
ÚSES – územní systém ekologické stability  
VKP – Významný krajinný prvek  
VN – Vysoké napětí  
VPO – veřejně prospěšná opatření  
VPS – veřejně prospěšná stavba

VTE – Větrná elektrárna

VTL – Vysokotlaký plynovod

VVN – Velmi vysoké napětí

VVTL – Velmi vysokotlaký plynovod

ZÚR – Zásady územního rozvoje

2. ZaD ÚP VÚC SHP – 2. Změny a doplňky Územního plánu velkého územního celku Severočeské  
hnědouhelné pánve