

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad Louny
Odbor stavebního úřadu
Mírové náměstí 35
440 23 Louny

Datum: 7. 11. 2017
Číslo jednací: 4168/ZPZ/2017/SEA
JID: 179642/2017/KUUK
Vyřizuje/linka: Ing. Dagmar Hyblerová / 170
E-mail: hyblerova.d@kr-ustecky.cz

Stanovisko k návrhu zadání změny č. 2 Územního plánu Louny podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 23. 10. 2017 návrh zadání změny č. 2 Územního plánu Louny podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Krajský úřad rovněž obdržel stanovisko krajského úřadu jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ustanovení § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku orgán ochrany přírody konstatoval, že lze vyloučit možnost, že návrh zadání změny č. 2 Územního plánu Louny bude mít samostatně nebo ve spojení s jinými významný vliv na předmět ochrany, popř. celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Z posouzení obsahu návrhu zadání změny č. 2 územního plánu a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), provedl zdejší odbor jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona zjišťovací řízení podle § 10i odst. 2 s následujícím závěrem:

„změnu č. 2 Územního plánu Louny“

není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Návrh zadání změny č. 2 územního plánu prověřil možnost změny funkčního využití pozemků žadatele p. č. 557, 555/5, 84/3 a 607/5 v k. ú. Nečichy pro bydlení, posunutí lokálního biokoridoru probíhajícího pozemkem p. č. 3855/34 v k. ú. Louny a změnu funkčního využití části tohoto pozemku na plochu pro občanské vybavení. Dále prověřil možnost změny funkčního využití části plochy drobné výroby VD 4 na plochu pro sport (v rozsahu do 1 ha) a občanskou vybavenost.

Návrh zadání změny č. 2 územního plánu nestanoví rámec pro umístění záměrů podléhajících posouzení a po jeho důkladném prostudování nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA).

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz

E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: č. ú. 882733379/0800

Datová schránka: t9zbsva

V dalších fázích územně plánovací dokumentace budou navrhovány pouze záměry uvedené v návrhu zadání změny č. 2 územního plánu. Záměry neuvedené v návrhu zadání změny č. 2 územního plánu je nutno projednat s odborem životního prostředí a zemědělství KÚ Ústeckého kraje, který je příslušným orgánem podle § 22 písm. b) zákona.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

**KRAJSKÝ ÚŘAD
ÚSTECKÉHO KRAJE**

odbor životního prostředí

a zemědělství



Ing. Pavel Sedlecký
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje