

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad Litoměřice  
Úřad územního plánování  
Mírové náměstí 15/7  
412 01 Litoměřice

Datum: 1. 12. 2017  
Číslo jednací: 4565/ZPZ/2017/SEA  
JID: 195627/2017/KUUK  
Vyřizuje/linka: Ing. Dagmar Hyblerová/170  
E-mail: hyblerova.d@kr-ustecky.cz

**Stanovisko k návrhu zprávy o uplatňování Územního plánu Úštěk, který obsahuje pokyny pro zpracování návrhu změny č. 2 Územního plánu Úštěk podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů**

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 8. 11. 2017 návrh zprávy o uplatňování Územního plánu Úštěk, který obsahuje pokyny pro zpracování návrhu změny č. 2 Územního plánu Úštěk podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Krajský úřad rovněž obdržel stanovisko věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ustanovení § 78 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku orgán ochrany přírody konstatoval, že u návrhu dokumentu *Zpráva o uplatňování Územního plánu Úštěk*, lze vyloučit významný vliv, ať již samostatně či ve spolupůsobení s jinými záměry či koncepcemi, na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit na území CHKO České středohoří.

Z posouzení obsahu zprávy o uplatňování územního plánu a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), provedl zdejší odbor jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona zjišťovací řízení podle § 10i odst. 2 s následujícím závěrem:

*změnu č. 2 Územního plánu Úštěk*

*není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí*

Návrh změny č. 2 územního plánu prověří změnu využití pozemků parc. č. st. 3/1, 3/2, 3/3, 3/4 a 3/6 v k. ú. Konojedy u Úštěku ze současné návrhové plochy veřejného prostranství a plochy parkoviště na plochu umožňující realizovat technické zázemí pro připravovanou opravu zámku – kotelna, rekuperační jednotka, sklady, dílna.

Návrh změny č. 2 územního plánu nestanoví rámec pro umístění záměrů podléhajících posouzení a po jeho důkladném prostudování nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA).

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111

Url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156

Bankovní spojení: č. ú. 882733379/0800

Fax: +420 475 200 245

E-mail: [urad@kr-ustecky.cz](mailto:urad@kr-ustecky.cz)

DIČ: CZ70892156

Datová schránka: t9zbsva

V dalších fázích územně plánovací dokumentace budou navrhovány pouze záměry uvedené v návrhu zadání změny č. 2 územního plánu. Záměry neuvedené v návrhu zadání změny č. 2 územního plánu je nutno projednat s odborem životního prostředí a zemědělství KU Ústeckého kraje, který je příslušným orgánem podle § 22 písm. b) zákona.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

**KRAJSKÝ ÚŘAD  
ÚSTECKÉHO KRAJE**

odbor životního prostředí

• zemědělství

-2-



Ing. Pavel Sedlecký  
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje