

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad Kadaň  
Mírové náměstí 1  
432 01 Kadaň

Datum: 10. 8. 2016  
Číslo jednací: 2711/ZPZ/2016/SEA  
JID: 127016/2016/KUUK  
Vyřizuje/linka: Ing. Jana Němcová/159  
E-mail: nemcova.j@kr-ustecky.cz

**Stanovisko k návrhu zadání 4. změny územního plánu Kadaně podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů**

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 13.7.2016 návrh zadání 4. změny územního plánu Kadaně podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Krajský úřad dále obdržel stanovisko krajského úřadu jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ustanovení § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku orgán ochrany přírody konstatoval, že návrh zadání 4. změny územního plánu Kadaně nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými známými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu.

Z posouzení obsahu návrhu zadání 4. změny územního plánu a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), provedl zdejší odbor jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona zjišťovací řízení podle § 10i odst. 2 s následujícím závěrem:

*„4. změnu územního plánu Kadaně“*

***není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí***

Návrh 4. změny územního plánu vymezí plochy pro občanské vybavení, individuální rekreaci, bydlení v rodinných domech a zahrádkářské osady. Dále vymezí změnou funkčního využití plochy pro výrobu a skladování (celková výměra nepřesáhne 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy), ekologické nakládání s odpady a zemědělskou výrobu (revitalizace stávajícího zemědělského areálu). Návrh 4. změny rovněž prověří změny podmínek prostorového uspořádání a uvede územní plán do souladu se stávajícím stavem.

Návrh 4. změny územního plánu nestanoví rámec pro umístění záměrů podléhajících posouzení a po jeho důkladném prostudování nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA).

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

Url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
E-mail: [urad@kr-ustecky.cz](mailto:urad@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: č. ú. 882733379/0800  
Datová schránka: t9zbsva

V dalších fázích územně plánovací dokumentace budou navrhovány pouze záměry uvedené v návrhu zadání 4. změny územního plánu. Záměry neuvedené v návrhu zadání 4. změny územního plánu je nutno projednat s odborem životního prostředí a zemědělství KÚ Ústeckého kraje, který je příslušným orgánem podle § 22 písm. b) zákona.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Ing. Sedlecký Pavel  
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje