

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad Roudnice nad Labem
Úřad územního plánování
Karlovo náměstí 21
413 20 Roudnice nad Labem

Datum: 18.7. 2016
Číslo jednací: 2435/ZPZ/2016/SEA
JID: 112708/2016/KUUK
Vyřizuje/linka: Ing. Jana Němcová/159
E-mail: nemcova.j@kr-ustecky.cz

Stanovisko ke zprávě o uplatňování územního plánu Roudnice nad Labem podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 23.6.2016 zprávu o uplatňování územního plánu a změnu č. 8 územního plánu Roudnice nad Labem podle § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Krajský úřad dále obdržel stanovisko krajského úřadu jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ustanovení § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku orgán ochrany přírody konstatoval, že lze vyloučit, že zpráva o uplatňování územního plánu Roudnice nad Labem, jejíž součástí je i návrh zadání změny č. 8 územního plánu, by mohla mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit, nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Z posouzení obsahu Zprávy o uplatňování územního plánu a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), provedl zdejší odbor jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona zjišťovací řízení podle § 10i odst. 2 s následujícím závěrem:

„změnu č. 8 územního plánu Roudnice nad Labem“

není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí

Návrh změny č. 8 územního plánu bude řešit změnu funkčního využití 4 lokalit, a to změnu plochy zeleně na plochu pro výrobu a skladování o rozloze cca 7000 m², změnu plochy bydlení v bytových domech na bydlení v RD, změnu zastavitelné plochy pro sport na plochu zeleně a změnu částí zahrady bývalé školky pro výstavbu RD. Dále dojde ke změně prostorových regulativů u ploch rekreace zahrádkové osady.

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: č. ú. 882733379/0800
Datová schránka: t9zbsva

Návrh změny č. 8 územního plánu nestanoví rámec pro umístění záměrů podléhajících posouzení a po jeho důkladném prostudování nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA).

V dalších fázích územně plánovací dokumentace budou navrhovány pouze záměry uvedené ve zprávě o uplatňování územního plánu. Záměry neuvedené ve zprávě o uplatňování územního plánu je nutno projednat s odborem životního prostředí a zemědělství KÚ Ústeckého kraje, který je příslušným orgánem podle § 22 písm. b) zákona.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Ing. Sedlecký Pavel
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje