

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad Litoměřice
Odbor územního rozvoje
Mírové náměstí 15/7
412 01 Litoměřice

Datum: 10.8.2016
Číslo jednací: 2691/ZPZ/2016/SEA
JID: 125417/2016/KUUK
Vyřizuje/linka: Ing. Jana Němcová/159
E-mail: nemcova.j@kr-ustecky.cz

Stanovisko k návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Liběšice podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 11.7.2016 návrh zadání změny č. 1 územního plánu Liběšice podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Krajský úřad rovněž obdržel stanovisko krajského úřadu jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ustanovení § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku orgán ochrany přírody konstatoval, že návrh zadání změny č. 1 územního plánu Liběšice nebude mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit, nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje. Dále obdržel stanovisko Správy chráněné krajinné oblasti České středohoří dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny, jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ustanovení § 78 zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku orgán ochrany přírody konstatoval, že lze vyloučit významný vliv, ať již samostatně či ve spolupůsobení s jinými známými záměry či koncepcemi, na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Z posouzení obsahu návrhu zadání změny č. 1 územního plánu a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), provedl zdejší odbor jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona zjišťovací řízení podle § 10i odst. 2 s následujícím závěrem:

„změnu č. 1 územního plánu Liběšice“

není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí

V návrhu zadání změny č. 1 jsou uplatněny požadavky na plochy pro individuální bydlení (vždy v rozsahu max. pro 1 rodinný dům), pro individuální rekreaci, rozšíření areálu na zpracovávání odpadu o manipulační plochu, rozšíření zoologické záchranné stanice včetně

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Tel.: +420 475 657 111 Url: www.kr-ustecky.cz IČ: 70892156 Bankovní spojení: č. ú. 882733379/0800
Fax: +420 475 200 245 E-mail: urad@kr-ustecky.cz DIČ: CZ70892156 Datová schránka: t9zbsva

možnosti přeložení části LBC 30, technickou infrastrukturu a umístění sběrného dvora v Liběšicích. Dále bude prověřena možnost umístění rybníku či mokřadu u Horních Chobolic (objem zadržované nebo akumulované vody nepřesáhne 100 000 m³ nebo výška hradící konstrukce nepřesáhne 10 m nad základovou spárou) a prověřeno vymezení stávajících zastavitelných ploch, případně jejich zmenšení či vypuštění.

Návrh zadání změny č. 1 územního plánu nestanoví rámec pro umístění záměrů podléhajících posouzení a po jeho důkladném prostudování nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA).

V dalších fázích územně plánovací dokumentace budou navrhovány pouze záměry uvedené v návrhu zadání změny č. 1 územního plánu. Záměry neuvedené v návrhu zadání územního plánu je nutno projednat s odborem životního prostředí a zemědělství KÚ Ústeckého kraje, který je příslušným orgánem podle § 22 písm. b) zákona.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Ing. Sedlecký Pavel
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje