

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad Louny  
Odbor stavebního úřadu  
Mírové náměstí 35  
440 23 Louny

Datum: 6.10.2016  
Číslo jednací: 3326/ZPZ/2016/SEA  
JID: 153494/2016/KUUK  
Vyřizuje/linka: Ing. Jana Němcová/159  
E-mail: nemcova.j@kr-ustecky.cz

**Stanovisko k návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Postoloprty podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů**

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 8.9.2016 návrh zadání změny č. 1 územního plánu Postoloprty podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Krajský úřad rovněž obdržel stanovisko krajského úřadu jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ustanovení § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku orgán ochrany přírody konstatoval, že návrh zadání změny č. 1 územního plánu Postoloprty nebude mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit, nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Z posouzení obsahu návrhu zadání změny č. 1 územního plánu a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), provedl zdejší odbor jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona zjišťovací řízení podle § 10i odst. 2 s následujícím závěrem:

*„změnu č. 1 územního plánu Postoloprty“  
není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí*

Návrh změny č. 1 územního plánu prověří změnu funkčního využití pozemků p.č. 740, 741/1, 742 a 743 v k.ú. Postoloprty z plochy zahrad a sadů Z4 na plochu Bl.1 bydlení individuální v rodinných domech – městské.

Návrh změny č. 1 územního plánu nestanoví rámec pro umístění záměrů podléhajících posouzení a po jeho důkladném prostudování nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA).

V dalších fázích územně plánovací dokumentace budou navrhovány pouze záměry uvedené v návrhu zadání změny č. 1 územního plánu. Záměry neuvedené v návrhu zadání změny

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
Tel.: +420 475 657 111    Url: www.kr-ustecky.cz    IČ: 70892156    Bankovní spojení: č. ú. 882733379/0800  
Fax: +420 475 200 245    E-mail: urad@kr-ustecky.cz    DIČ: CZ70892156    Datová schránka: t9zbsva

č. 1 územního plánu je nutno projednat s odborem životního prostředí a zemědělství KÚ Ústeckého kraje, který je příslušným orgánem podle § 22 písm. b) zákona.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Ing. Pavel Sedlecký  
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje