

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Magistrát města Děčín
Mírové nám. 1175/5
405 38 Děčín IV

Datum: 3. července 2019
Spisová značka: KUUK/81495/2019/ZPZ
Číslo jednací: KUUK/90936/2019/ZPZ
JID: 109350/2019/KUUK
Vyřizuje/linka: Ing. Dagmar Hyblerová/170
Počet listů/příloh: 5/0

STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

Název	Územní plán Huntířov
Umístění	Ústecký kraj, obec Huntířov
Pořizovatel	Magistrát města Děčín Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Zpracovatelé	RNDr. Jiří Křivanec (držitel osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků ve smyslu § 19 zákona, č. j. 34737/ENV/16 ze dne 17. 6. 2016) - Zhotovitel části A: Vyhodnocení vlivů na životní prostředí RNDr. Oldřich Bušek (osoba autorizovaná k provádění posouzení podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, č. j. 73459/ENV/14 ze dne 21. 10. 2014) - Zhotovitel části B: Vyhodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000

Průběh posuzování

Návrh zadání Územního plánu Huntířov byl Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, předložen dne 8. 11. 2016. Při projednávání Návrhu zadání územního plánu Huntířov vydal zdejší úřad samostatné stanovisko dne 7. 12. 2016, č. j. 4026/ZPZ/2016/SEA, JID: 183284/2016/KUUK s výsledkem, že územní plán Huntířov je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Návrh zadání územního plánu se týkal ploch pro

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800



bydlení, veřejná prostranství, občanské vybavení, rekreaci, sport, výrobu a ploch dopravní a technické infrastruktury.

Krajský úřad ve fázi návrhu zadání územního plánu obdržel stanovisko věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody příslušného dle ustanovení § 78 (správa chráněné krajinné oblasti) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydané dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku orgán ochrany přírody konstatoval, že u návrhu zadání územního plánu Huntířov nelze vyloučit významný vliv, ať již samostatně či ve spolupůsobení s jinými známými záměry či koncepcemi, na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit na území CHKO Labské pískovce a CHKO České středohoří.

Návrh Územního plánu Huntířov a Vyhodnocení vlivů Územního plánu Huntířov na udržitelný rozvoj území včetně části A: Vyhodnocení vlivů na životní prostředí a části B: Vyhodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000 byly předány v listinné a elektronické podobě dne 10. 4. 2019 na Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

Žádost o stanovisko dle § 10g zákona včetně stanovisek a připomínek obdržených v rámci společného jednání konaného dne 29. 4. 2019 byly doručeny na krajský úřad dne 17. 6. 2019.

Stručný popis posuzování

Dokumentace je zpracována pro území obce Huntířov, tvořené k. ú. Huntířov u Děčína, Nová Oleška, Stará Oleška.

Posuzovaný návrh Územního plánu Huntířov byl předložen v jedné variantě. Urbanistická koncepce územního plánu vychází ze základního rámce daného polohou sídla a jeho urbanistickou strukturou a dále ze základních předpokladů, které byly stanoveny v Zadání územního plánu, v širších vztazích v souladu s Politikou územního rozvoje ČR a se Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje.

Hlavním cílem je příprava podmínek pro realizaci kontinuálního a vyváženého udržitelného rozvoje území obce, tj. posilování hospodářské a společenské soudržnosti při zabezpečení trvalého souladu všech jeho přírodních, kulturních a civilizačních hodnot.

Návrh ÚP vymezuje následující zastavitelné plochy a plochy přestavby, které jsou součástí vyhodnocení vlivů na životní prostředí:

Bydlení – individuální v rodinných domech vesnické

- BV 1 – BV 30 v k. ú. Huntířov u Děčína
- BV 31 – BV 41 v k. ú. Stará Oleška
- BV 42 – BV 49 v k. ú. Nová Oleška
- BV 50 – BV52 v k. ú. Stará Oleška (u Srbské Kamenice, Lužná)

Smíšené obytné

- SO 1 – SO 3 v k. ú. Huntířov u Děčína

Rekreace hromadná

- RH 1 v k. ú. Stará Oleška

Rekreace rodinná

- RI 1 – RI 8 v k. ú. Stará Oleška

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

Občanské vybavení

- OV 1, OV 2 v k. ú. Huntířov u Děčína

Občanské vybavení – tělovýchova a sport

- OS 1, OS 2 v k. ú. Huntířov u Děčína

Občanské vybavení – veřejná pohřebiště

- OH 1 v k. ú. Nová Oleška

Veřejná prostranství – zpevněné plochy

- PV 1 – PV 7 v k. ú. Huntířov u Děčína
- PV 8, PV 9 v k. ú. Stará Oleška
- PV 10 v k. ú. Nová Oleška

Veřejná prostranství – nezpevněné plochy

- PZ 1 – PZ 3 v k. ú. Huntířov u Děčína

Dopravní infrastruktura – silniční – parkoviště

- DSp 1 v k. ú. Huntířov u Děčína
- DSp 2, DSp 3 v k. ú. Stará Oleška

Technická infrastruktura – inženýrské sítě

- TI 1, TI 2 v k. ú. Stará Oleška

Výroba a skladování – drobná výroba

- VD 1, VD 2 v k. ú. Huntířov u Děčína

Sídelní zeleň

- ZS 1, ZS 2 v k. ú. Huntířov u Děčína

Zemědělské plochy

- NZ 1 v k. ú. Huntířov u Děčína

Smíšené plochy nezastavěného území

- NS 1 v k. ú. Huntířov u Děčína

Přírodní plochy

- NP 1, le 1 (zalesnění) v k. ú. Huntířov u Děčína

Vyhodnocení vlivů Územního plánu Huntířov na životní prostředí bylo provedeno v souladu se stavebním zákonem a s ustanovením § 10i odst. 2 a 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Závěry posuzování:

Sledované území (návrhy územního plánu) se skládá z jednotlivých částí, nepravidelně rozmístěných v rámci území obce. Koncentrace znečišťujících látek není v řešeném území sledována žádnou měřicí stanicí. Dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší jsou vypočítávány pětileté průměry hlavních znečišťujících látek. Na území obce znečišťuje ovzduší obalovna Huntířov a zejména topení tuhými palivy v individuálních topeništích. V rámci Ústeckého kraje patří území obce mezi čisté oblasti a kvalita ovzduší tak není limitujícím faktorem pro návrh územního plánu.

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

Hlukovou zátěž v území představuje zejména doprava na silnici I/13.

Územím protékají menší vodní toky – hlavní vodní osou je Olešnička, okrajově se území dotýkají Bynovecký a Ludvíkovický potok. Dále se v území nacházejí jen krátké bezejmenné potoky. Kvalita vody není na území obce pravidelně sledována. Největší vodní plochou je Olešský rybník.

V sídlech není vybudována splašková kanalizační síť. Odpadní vody jsou likvidovány individuálně, převážně v septicích a bezodtokých jímkách. Severní část území obce zasahuje CHOPAV Severočeská křída.

Komunální, separované, nebezpečné a velkoobjemové odpady jsou odváženy na odpovídající zařízení mimo území obce. Na území obce se nenachází žádné zařízení pro nakládání s odpady. Jako kontaminované místo je na území obce evidována lokalita obalovny Huntířov.

Většina území obce je dlouhodobě zemědělsky a lesnický využívána. Lokality s hodnotnými přírodními biotopy a významnými a zvláště chráněnými druhy se zde vyskytují omezeně, zejména v hůře přístupných místech v lesích a u vodních toků a ploch.

Z hlediska biotopů je řešené území charakteristické převahou biotopů vytvořených nebo silně ovlivněných člověkem.

Řešené území má charakter ploché až členité vrchoviny na přechodu vulkanického Českého středohoří k sedimentům Labských pískovců. V krajině se projevuje jako dominanta zejména historický větrný mlýn a panorama hor a kopců na obzorech mimo území obce.

Celé území je součástí velkoplošných zvláště chráněných území. V jižní části se jedná o CHKO České středohoří a v severní části o CHKO Labské pískovce. V řešeném území se nachází přírodní rezervace Stará Oleška zahrnující přírodní prostředí západní části Olešského rybníka. Část správního území obce zasahuje ptačí oblast CZ0421006 Labské pískovce a evropsky významná lokalita CZ0423507 Horní Kamenice. Vyhodnocení vlivů návrhu ÚP na lokality soustavy Natura 2000 bylo provedeno RNDr. Oldřichem Buškem.

EVL Horní Kamenice se nachází v Lužických horách, východní části Českého středohoří a v Děčínské vrchovině a zaujímá střední tok Kamenice, včetně některých přítoků.

PO Labské pískovce tvoří geomorfologicky velmi členité území. Hlavním tokem je Labe s přítoky Kamenicí a Chřibskou Kamenicí. Jedinečnost ptačí oblasti je tvořena kombinací rozsáhlých lesních porostů a četných skalních útvarů, údolí Labe je pak významným ptačím migračním koridorem.

Navrhované vymezení zastavitelných ploch a vymezení ploch přestavby a doplnění zastavitelných ploch v zastavěném území a mimo zastavěné území se nedotýká žádné z ploch stanovišť, které jsou předmětem ochrany soustavy Natura 2000 v území. Nebyl identifikován žádný významný vliv návrhů a opatření předloženého návrhu ÚP na druhy živočichů, kteří jsou v území předmětem ochrany soustavy Natura 2000.

Realizací návrhů a opatření ÚP Huntířov nedojde k závažnému nebo nevratnému poškození přírodních stanovišť a biotopů druhů, k jejichž ochraně jsou evropsky významné lokality a ptačí oblasti v území určeny, event. Nedojde k soustavnému nebo dlouhodobému vyrušování druhů, k jejichž ochraně jsou tato území určena. V tomto smyslu návrh ÚP Huntířov nemá významný negativní vliv na celistvost a předměty ochrany lokality soustavy Natura 2000 v území.

Uplatnění ÚP Huntířov představuje negativní vliv na životní prostředí v podobě záboru zemědělské půdy, příp. změny jejího využití, likvidaci a poškození přírodních biotopů, poškození rostlinných a živočišných druhů, poškození krajinného obrazu a znečišťování ovzduší způsobené automobilovou dopravou.

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

Stanovisko

Na základě návrhu územního plánu, vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA), vyjádření dotčených orgánů státní správy a připomínek veřejnosti uplatněných ve smyslu § 50 odst. 3 stavebního zákona, Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný úřad podle § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu § 10g uvedeného zákona vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí k návrhu Územního plánu Huntířov

Podmínky souhlasného stanoviska:

1. Mezi plochu parkoviště Dsp3 a stávající zástavbou bude vymezen ochranný pás zeleně šířky 15 m.
2. Jižní část plochy (cca polovina) bude z návrhu ÚP vypuštěna. Ponechán bude pás přiléhající k silnici.

Z procesu vyhodnocení vlivů na jednotlivé složky životního prostředí vyplývá, že návrh Územního plánu Huntířov lze dle závěrů SEA vyhodnocení považovat za akceptovatelný. Zpracovatelem vyhodnocení SEA byla navržena opatření s cílem předcházení, snížení či kompenzace identifikovaných potenciálně negativních vlivů.

Zároveň Krajský úřad upozorňuje na ustanovení § 10g odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., podle kterého bez stanoviska ke koncepci nemůže být koncepce schválena. Dále je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty jen z části, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit. Schválenou koncepcí je dále povinen zveřejnit včetně prohlášení dle § 10g odst. 5 zákona a zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví v souladu s § 10h zákona.

Případná další opatření mohou být navržena v rámci projednávání záměrů resp. související projektové dokumentace a dokumentace hodnocení vlivů na životní prostředí. Předpokládá se dodržování všech zákonných předpisů na ochranu jednotlivých složek životního prostředí.

Pokud budou do změn územního plánu přidávány nové návrhové lokality nebo pokud se budou významně měnit hranice, funkční využití ploch či jejich regulativy, bude nutné tyto změny vyhodnotit z hlediska jejich vlivu na životní prostředí. V případě, že by tyto nové změny mohly ovlivnit evropsky významné lokality a ptačí oblasti, bude nutné je vyhodnotit také z hlediska vlivu na soustavu Natura 2000.

Obec Huntířov (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o zveřejnění informace o stanovisku SEA na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň žádáme, aby nám bylo neprodleně zasláno písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem SEA a podkladovými materiály se lze seznámit rovněž na internetových stránkách www.cenia.cz/sea.

Toto stanovisko SEA není závazným stanoviskem ani rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů a nelze se proti němu odvolat.

RNDr. Tomáš Burian
v zastoupení vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství



Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz
e-mail: epodatelna@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156
č. ú. 882733379/0800

