

dle rozdělovníku

Spisová značka: KUUK/089636/2023/ZPZ/SEA
Číslo jednací: KUUK/155987/2023/ZPZ/Sik
UID: kuukes8c15141b
Počet listů/příloh: 7/0

Vyřizuje/linka: Ing. Petra Tóth Sikorová/652

Datum: 30.10.2023

STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

Název	Změna č. 1 územního plánu Lobendava
Umístění	Ústecký kraj, obec Lobendava
Předkladatel	Obec Lobendava, Lobendava 271, Lobendava
Pořizovatel	Městský úřad Rumburk, odbor regionálního rozvoje a investic, Třída 9. května 1366/48, Rumburk
Zpracovatel koncepce	Ing. arch. Jiří Plašil (č. autorizace: ČKA č. 1603), SAUL s.r.o., U Domoviny 491/14, Liberec
Zpracovatel posouzení	Ing. Vladimír Plachý (EMPLA AG, spol. s r.o., Hradec Králové) – držitel osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků ve smyslu § 19 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, č. j. 182/OPV/93

Průběh posuzování

Návrh zadání změny č. 1 územního plánu Lobendava byl Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, předložen dne 22.11.2017. Při projednávání návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Lobendava vydal zdejší úřad samostatné stanovisko ze dne 21.12.2017, č. j. 4847/ZPZ/2017/SEA, JID: 207625/2017/KUUK, s výsledkem, že změnu č. 1 územního plánu Lobendava je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Návrh zadání změny č. 1 územního plánu Lobendava se týkal ploch pro bydlení, občanského vybavení (autoopravna), občanského vybavení – stělnice (plocha o rozloze 2,89 ha), ploch zeleně, ploch zemědělských – stavby a zařízení pro zemědělství, ploch rekreace, ploch smíšených nezastavěného území (možnost využití pro lokální biocentrum).

Orgán ochrany přírody a krajiny – Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – ve svém stanovisku podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a

krajinu, v platném znění, konstatoval, že návrh zadání změny č. 1 územního plánu Lobendava nebude mít samostatně či ve spojení s jinými záměry významný vliv na předměty ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 07.06.2023 oznámení Městského úřadu Rumburk, odbor regionálního rozvoje a investic, o konání veřejného projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Lobendava včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, které se konalo dne 25.07.2023 v budově Obecního úřadu Lobendava. Krajský úřad Ústeckého kraje jako příslušný úřad z hlediska posuzování vlivů koncepce na životní prostředí dle § 22 písm. d) zákona provedl věcnou kontrolu obsahové náplně jednotlivých kapitol vyhodnocení SEA dle přílohy stavebního zákona a přiměřeně dle dokumentu „Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí“, který vydalo Ministerstvo životního prostředí – Věstník MŽP únor 2015, a dokumentu „Metodické doporučení pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí“, který vydalo Ministerstvo životního prostředí – Věstník MŽP leden 2019 č. j. MZP/2019/130/72 – příloha č. 2.

Dne 19.09.2023 obdržel krajský úřad od předkladatele – Městský úřad Rumburk, odbor regionálního rozvoje a investic – žádost o vydání stanoviska k posouzení vlivů změny č. 1 územního plánu Lobendava na životní prostředí (dále jen Stanovisko SEA) podle § 10g zákona.

Stručný popis posuzování:

Vyhodnocení vlivů změny č. 1 územního plánu Lobendava na životní prostředí bylo provedeno v souladu s přílohou stavebního zákona, s ustanovením § 10i odst. 2 a 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a na základě požadavků určujících rozsah a obsah vyhodnocení SEA, uvedených ve stanovisku krajského úřadu, ve kterém bylo konstatováno, že změna č. 1 územního plánu Lobendava bude podrobena procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Předmětem hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území je návrh změny č. 1 územního plánu Lobendava (dále jen změna č. 1 ÚP Lobendava), který zpracoval Ing. arch. Jiří Plašil, autorizovaný architekt pro obor územního plánování, v lednu 2023. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahuje Vyhodnocení vlivů na životní prostředí zpracované Ing. Vladimírem Plachým (duben 2023).

Návrh změny č. 1 ÚP Lobendava je zpracován pro část obce Lobendava vymezené plochami v katastrálním území Lobendava a Severní.

Návrh změny č. 1 ÚP Lobendava vychází ze současně platného územního plánu, který definuje urbanistickou koncepci obce, koncepci dopravní infrastruktury, koncepci technické infrastruktury a koncepci uspořádání krajiny a další náležitosti dané právními předpisy. Předkládaná koncepce je založena na vytvoření předpokladů pro další rozvoj obce Lobendava při zachování vyváženého vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudružnost společenství území, které uspokojují potřeby současné generace, aniž by ohrožovaly podmínky života generací budoucích.

Změna č. 1 ÚP Lobendava vymezuje celkem 22 nových zastavitelných ploch, z toho 8 ploch bydlení – rodinné domy, 1 plochu občanského vybavení – občanská vybavenost, 1 plochu občanského vybavení – sport, 2 plochy dopravní infrastruktury – silnice II. a III. třídy, 5 ploch zemědělských – stavby a zařízení pro zemědělství, 2 plochy rekreace – dětský tábor, 1 plochu veřejných prostranství – kulturně společenské centrum, 2 plochy výroby a skladování – stavby a zařízení pro výrobu a skladování. Dále návrh změny č. 1 ÚP vymezuje 3 plochy nezastavitelné, z toho 1 plochu veřejných prostranství – veřejná zeleň a 2 plochy zemědělské.

Úvodní vyhodnocení vzájemných vztahů změny č. 1 ÚP Lobendava k jiným nadřazeným koncepcím bylo zpracováno pomocí identifikace relevantních strategických dokumentů

významných z hlediska životního prostředí, které mají vazbu k hodnocenému území, následně identifikaci společných cílů a požadavků se slovním hodnocením vzájemného vztahu se změnou č. 1 ÚP Lobendava. Dále byla provedena odpovídající rešerše stávajícího stavu životního prostředí, uvedeny charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním změny č. 1 ÚP Lobendava významně ovlivněny. Dále byla identifikována současná problematika na úrovni složek životního prostředí ve vztahu k uplatnění územního plánu s odpovídajícím komentářem (zejména ovzduší, hluk, povrchové a podzemní vody, krajina, biologická rozmanitost, půda, obyvatelstvo a veřejné zdraví).

Následně bylo provedeno tabelární hodnocení vlivů změny č. 1 ÚP Lobendava pomocí souboru kritérií verbálně-numerické stupnice. Jedná se o stupnici významnosti zahrnující hodnoty od -2, -1, 0, +1 až do +2, tedy od potenciálně významného negativního vlivu až po potenciálně významný pozitivní vliv. Jsou hodnoceny vlivy dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé, je provedeno vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů a jsou vyhodnoceny přeshraniční vlivy (vlivy přesahující hranice obce). Tabelární hodnocení je doplněno komentářem s popisem potenciálních vlivů na sledované složky životního prostředí, které mohou být naplněním uvedené části koncepce ovlivněny a sumarizací zjištěných dlouhodobých, trvalých, krátkodobých, střednědobých, přechodných a sekundárních vlivů (kladných a záporných), včetně jejich kumulativního a synergického působení.

Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů nulové a aktivní varianty je provedeno tabelárně s komentářem upřednostňujícím aktivní variantu za podmínek zajištění navrhovaných opatření. V dalších částech hodnocení je uveden slovní komentář k možnosti stanovení opatření pro předcházení a snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů, slovní hodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jsou navrženy ukazatele pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí.

Závěry posuzování:

Vlivy na ovzduší a klima – Z hlediska vlivů na ovzduší a klima se předkládaná Změna č. 1 ÚP jeví celkově jako přijatelná. Lze konstatovat, že uplatněním funkčního využití vymezených ploch dojde ke střednímu zatížení stávající imisní situace v dotčeném území. Dle dostupných informací na úrovni stanovení funkčního využití území může dojít k překročení stanovených imisních limitů. Stávající imisní situace bude uplatněním zamýšleného využití ploch negativně ovlivněna, neboť bude docházet k dalším emisím látek znečišťujících ovzduší, především související dopravou a budováním odstavných ploch pro automobily. Dále lze předpokládat, že součástí navrhovaných záměrů bude i nutnost řešení vytápění budov. Vzhledem k tomu, že území obce není plynofikováno, doporučujeme pro vytápění budov využití zdrojů s co nejmenším negativním dopadem na životní prostředí. V předmětném území jsou významné stacionární ZZO, spojené s výrobou, jejichž vlivy by se mohly kumulovat s vlivy zamýšlených ploch ÚP – jedná se především o plochy VS1 a VS2. Dále by mohlo dojít ke kumulaci ploch určených pro zemědělskou a lesnickou výrobu ZS. V případě realizace těchto záměrů je potřeba vyhodnotit potenciální kumulativní vliv jednotlivých výrob. Změna č. 1 Územního plánu Lobendava nebude mít významný vliv na klima. Navrhované změny nevytváří podmínky pro umístění významných zdrojů skleníkových plynů, které by měly přispět ke zhoršení klimatické situace, zvláště při srovnání s okolím obce. Vliv územního plánu na klima lze hodnotit jako neutrální.

Vlivy na podzemní a povrchové vody – V rámci změny č. 1 je rozšířen navržený vodovodní systém tak, aby mohl zajistit zásobování většiny navržených lokalit, a to včetně části sídla Severní. Zásobování spotřebiště je možné řešit ze dvou zdrojů – z místního zdroje v severovýchodní části k. ú. Lobendava včetně vodojemu a případně nutné úpravy vody a dále nově navrženým přivaděčem ze skupinového vodovodu Chřibská. Vodovodní systém lze realizovat postupně dle aktuálních možností, potřeb a priorit. Časový horizont pro realizaci není definován. Vzhledem k ne vždy uspokojivé kvalitě vody z individuálních zdrojů se jeví jako vhodné připravit územní podmínky pro „maximalistickou“ variantu rozvoje vodovodní

sítě v obci. V rámci Změny č. 1 je řešena výhledová koncepce likvidace odpadních vod, kdy je navrženo rozšíření odkanalizování obce. Vzhledem k ekonomické náročnosti stále v obci zůstanou lokality, kde se předpokládají individuální řešení likvidace splaškových odpadních vod. Kanalizační systém lze realizovat postupně dle aktuálních možností, potřeb a priorit. Časový horizont pro realizaci není definován. Změnou č. 1 ÚP jsou navrhovány plochy zasahující do záplavového území. Tyto plochy v místech jejich střetu se stanoveným záplavovým územím budou respektovat současné využití území. V souvislosti s realizací ploch výroby (ZS, VZ) je možné, že dojde k umístění provozů, které by mohly mít negativní vliv na podzemní a povrchové vody. Při dodržení legislativních opatření, by nemělo dojít k negativnímu ovlivnění jakosti povrchových či podzemních vod oproti stávajícímu stavu. V souvislosti s realizací návrhových ploch se předkládaná Změna č. 1 ÚP jeví jako přijatelná.

Vlivy na půdu, lesní pozemky a horninové prostředí – S Návrhem Změny č. 1 ÚP jsou spojeny nároky na zábor zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF). Zábory ZPF jsou situovány na půdách všech kategorií. Z hlediska tříd ochrany se předpokládá odnětí 8,1632 ha v I. třídě ochrany; 6,0048 ha v II. třídě ochrany; 2,9111 ha ve III. třídě ochrany; 0,5036 ha ve IV. třídě ochrany a 1,2167 ha v V. třídě ochrany. Zábor ZPF pro zastavitelné plochy je lokalizován v návaznosti na zastavěné území. Půdy I. a II. třídy ochrany jsou zabírány převážně ve prospěch ploch určených pro dopravní infrastrukturu, kde je předpoklad, že reálný zábor bude menší. Tyto plochy už byly částečně uvažovány v původním ÚP. Dále dojde k záboru ZPF I. třídy kategorie pro plochu 1.VZ10 – plochu krajinné zeleně. V rámci Změny č. 1 ÚP jsou navrženy dvě plochy (stávající komunikace), které budou navraceny do ZPF. Vzhledem k celkové ploše území lze konstatovat, že změna nepovede k celkovému zhoršení půdních poměrů. Předmětná Změna č. 1 ÚP klade nároky na zábor pozemků určených k plnění funkce lesa (dále jen PUPFL). V souvislosti s realizací návrhových ploch se předkládaná Změna č. 1 ÚP jeví jako přijatelná. Dojde k záboru PUPFL na ploše dopravní infrastruktury – 1.DS17. Jde o koridor dopravní infrastruktury o šíři 30 m, kdy je předpoklad, že při projekčních pracích dojde k zmenšení. Další zábor je ve prospěch plochy 1.RT3, která je však v současné době bez lesního porostu. Celkový zábor pozemků PUPFL je 1,6 ha. Plochy 1.BV31 1.OS1, DS4, 1.DS17, 1.ZS9, 1.RT4 se nachází do vzdálenosti 50 m od okraje lesa. Z hlediska možných dopadů na horninové prostředí se předkládaná Změna č. 1 ÚP jeví jako přijatelná.

Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a biologickou rozmanitost – Vliv na zvláště chráněná území je nulový. Vliv ÚP na soustavu Natura 2000 je nulový. Vliv ÚP na skladebné prvky ÚSES je akceptovatelný. Biologická prostupnost zůstává vzhledem k lokalizaci ploch do zastavěného území zachována. V rámci Změny č. 1 dochází ke komplexnímu přepracování prvků ÚSES. Žádná z nově navrhovaných ploch do těchto prvků nezasahuje. Ekologicko-stabilizační funkce dotčených prvků ÚSES nebude v souvislosti se Změnou č. 1 oslabena, naopak k logičtějším propojením prvků ÚSES s prvky ÚSES sousedních obcí dojde k posílení jejich funkce. Přímé zásahy do vodních ekosystémů, včetně vodních toků procházejících dotčeným územím, nejsou očekávány. Přírodní stanoviště v zájmovém území mohou být nepřímo ovlivněna případnými změnami vodního režimu, které by realizace záměru mohla vyvolat. Změna v odtokových poměrech a přirozených retenčních schopnostech v území však nebude vzhledem k charakteru lokalit příliš významná. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy, resp. biologickou rozmanitost dotčeného území, se jeví jako přijatelné.

Vlivy na krajinu – V souvislosti s realizací návrhové plochy se předkládaná Změna č. 1 ÚP jeví z hlediska možných dopadů na stávající krajinný ráz jako přijatelná. Součástí územního plánu je i stanovení limitů pro výšku budov a zastavěnost ploch. Navržené plochy zachovávají urbanistické hodnoty území, není dotčena prostorová struktura obce, kompoziční osy, výhledy, širší krajina. Změna č. 1 ÚP Lobendava nemění stanovené podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a podmínky prostorového uspořádání, respektuje a harmonicky rozvíjí stávající prostorovou strukturu obce. V rozvojových plochách budou umístovány prostorově (hmota a výška) adekvátní stavby s ohledem na okolní zástavbu. Ve Změně č. 1 ÚP Lobendava je preferováno zachování a rozvoj historických kvalit území. Změna č. 1 ÚP se přizpůsobuje stávajícím prostorovým poměrům a respektuje přírodní i stavební dominanty v území. Pro navrženou zástavbu je stanovena maximální výšková hladina.

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví – Očekávané vlivy ÚP na obyvatelstvo a lidské zdraví lze celkově vyhodnotit jako přijatelné, pozitivní z pohledu možností pro rozvoj bydlení a negativní z pohledu zhoršení imisní situace a hlukové zátěže v dotčeném území. Z hlediska možných dopadů ÚP na obyvatelstvo a lidské zdraví lze hodnotit koncepci vzhledem k více dílčím vlivům. Ty zahrnují ovlivnění přírodních charakteristik a kvality životního prostředí v souvislosti s dopadem na jednotlivé složky přírody, které společně jako celek determinují kvalitu přírodních hodnot v území a vytvářejí tak jeden ze základních předpokladů pro lidské zdraví. ÚP vytváří územní předpoklady zejména pro rozvoj ploch pro bydlení. Cílem Změny č. 1 ÚP je vytvoření územních podmínek pro podporu sociálního rozvoje a vytvoření nových ploch pro bydlení. Plochy určené pro bydlení i plochy technické infrastruktury a skladování a výroby zakládají rámec pro vznik zdrojů hluku (automobilová doprava) a znečištění ovzduší (doprava, lokální topeniště), které mohou zhoršit stávající podmínky. A to jak v časově omezeném období výstavby konkrétního záměru, kdy může dojít k navýšení emisí hluku a také k vyšší prašnosti a emisím látek znečišťujících ovzduší, tak i v období provozu záměru. Realizací záměrů lze s ohledem na instalaci zdrojů vytápění a s navýšením dopravy očekávat i zhoršení imisní situace a hlukové zátěže, obzvlášť u objektů nacházejících se v blízkosti hlavních dopravních komunikací. Ke zmírnění vlivu na kvalitu ovzduší je doporučeno při výstavbě těchto záměrů aplikovat opatření pro minimalizaci hluku a opatření ke snížení prašnosti a podporovat instalaci zdrojů vytápění šetrnějších k životnímu prostředí.

Vlivy na kulturní dědictví – Provedeným hodnocením zastavitelných ploch nebyly identifikovány vlivy ve vztahu ke kulturním a historickým hodnotám. Vliv změny č. 1 ÚP Lobendava na kulturní a historické hodnoty a hmotný majetek jsou hodnoceny jako nulové.

Kumulativní, synergické a sekundární vlivy – Vyhodnocením Změny č. 1 ÚP Lobendava bylo identifikováno riziko vzniku kumulativního a synergického vlivu na ovzduší, hlukovou zátěž, podzemní a povrchové vody, zemědělský půdní fond, flóru, faunu a ekosystémy, krajinu. Riziko vzniku sekundárních vlivů nebylo identifikováno.

V průběhu zpracování Vyhodnocení SEA a na základě zjištěné míry dopadů řešení koncepce na jednotlivé dílčí složky životního prostředí a lidské zdraví nebyly identifikovány závažné záporné vlivy, které by vyžadovaly navržení opatření pro jejich předcházení, snížení nebo kompenzaci. Přesto je výsledkem Vyhodnocení SEA návrh požadavků minimalizujících zjištěné vlivy změny č. 1 ÚP Lobendava na životní prostředí a veřejné zdraví.

Stanovisko

Na základě předloženého návrhu územního plánu, vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA), vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako dotčený orgán podle § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu § 10g uvedeného zákona vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí
k návrhu změny č. 1 územního plánu Lobendava

Z procesu vyhodnocení vlivů na jednotlivé složky životního prostředí vyplývá, že návrh změny č. 1 ÚP Lobendava lze dle závěrů vyhodnocení SEA považovat z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví za akceptovatelný.

Zpracovatelem vyhodnocení SEA byla navržena opatření s cílem předcházení, snížení či kompenzace identifikovaných potenciálně negativních vlivů.

Plocha 1.BV28:

- zástavbu situovat ke komunikaci, část pozemku směrem do volné krajiny využít jako zahradu bez staveb
- respektovat stanovené záplavové území

Plocha 1.BV29:

- při realizaci záměru zohlednit možnost archeologických nálezů

Plochy 1.BV30, 1.BV33:

- část pozemku využít jako zahradu bez staveb

Plochy 1.BV31, 1.BV32:

- část pozemku využít jako zahradu bez staveb
- využití plochy je podmíněno prokázáním souladu s požadavky právních předpisů na ochranu zdraví před hlukem (v dalších stupních projektové přípravy prokázat dodržování hygienických limitů hluku z dopravy a stabilizovaných výrobních ploch v budoucích chráněných prostorech)

Plocha 1.BV34:

- využití plochy je podmíněno prokázáním souladu s požadavky právních předpisů na ochranu zdraví před hlukem (v dalších stupních projektové přípravy prokázat dodržování hygienických limitů hluku z dopravy a stabilizovaných výrobních ploch v budoucích chráněných prostorech)

Plocha 1.BV35:

- část pozemku směrem do volné krajiny využít jako zahradu bez staveb

Plochy 1.DS4, 1.DS17:

- minimalizovat zábory ZPF
- opuštěnou část komunikace navrátit do ZPF

Plochy 1.ZS5, 1.ZS6, 1.ZS7:

- realizace plochy je podmíněna zajištěním zpracování studie ověřující možnosti zástavby a využití a stanovující regulativy pro výstavbu objektů a využití ploch v lokalitě

Plocha 1.ZS8:

- část plochy situované v záplavovém území je nutné ponechat k původnímu účelu

Plocha 1.VS1:

- vzhledem k blízkosti plochy 1.VS1 k obytné zástavbě je nutno prověřit plochu z hlediska zatížení hlukem a imisemi; doporučeno umístění lehké výroby, skladů; stávající obytnou zástavbu oddělit izolační zelení

Plocha 1.VS2:

- vzhledem k blízkosti plochy 1.VS2 k obytné zástavbě a plochám občanské vybavenosti je nutno prověřit plochu z hlediska zatížení hlukem a imisemi

Vyhodnocení SEA navrhuje pro implementaci změny č. 1 územního plánu Lobendava z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví následující monitorovací ukazatele:

- zastoupení přírodních a přírodě blízkých biotopů na území obce v m², zdroj: AOPK ČR, vrstva aktualizovaného mapování biotopů ČR, 1x ročně;
- zastoupení funkčních skladebných částí ve vymezených skladebných částech ÚSES na území obce, jednotka: podíl funkční části/ k celkovým plochám prvků ÚSES, zdroj: Obec Lobendava, 1x ročně;
- využití území (sledování vývoje způsobů využívání krajiny) – poměr zastavěných/nezastavěných ploch, jednotka: podíl zastavěných/nezastavěných ploch, zdroj: Český statistický úřad, 1x ročně;

- koeficient ekologické stability krajiny (plochy ekologicky stabilních ploch ku plochám ekologicky nestabilních ploch), jednotka: bezrozměrný index, zdroj: Český statistický úřad, 1x ročně;
- celková výměra pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) odňatých pro jiné využití v m², zdroj: Městský úřad Rumburk, 1x ročně;
- podíl záboru půdy kategorie ZPF zařazené v I. a II. třídě ochrany ku celkovému záboru ZPF v %, zdroj: Městský úřad Rumburk, 1x ročně;
- pětileté klouzavé roční průměrné koncentrace škodlivin v ng/m³, µg/m³, zdroj: Český hydrometeorologický ústav, 1x ročně;
- podíl území s překročenými imisními limity a cílovými imisními limity v %, zdroj: Český hydrometeorologický ústav, 1x ročně;
- aktuální stav znečištění ovzduší a rozptylové podmínky na území Ústeckého kraje v µg/m³, zdroj: Český hydrometeorologický ústav, 1x ročně;
- celková produkce odpadů v t, zdroj: Městský úřad Rumburk, 1x ročně;
- produkce a nakládání s komunálním odpadem v t, zdroj: Městský úřad Rumburk, 1x ročně;
- struktura nakládání s odpady v t, zdroj: Městský úřad Rumburk, 1x ročně;
- stav útvarů povrchových vod v mg/l, zdroj: Povodí Labe, s. p., 1x ročně;
- stav útvarů podzemních vod v mg/l, zdroj: Povodí Labe, s. p., 1x ročně;
- celková výměra ploch střech a zpevněných ploch, ze kterých dochází k zasakování a/nebo využívání dešťových vod v m², zdroj: Městský úřad Rumburk, 1x ročně;
- změny intenzity dopravy na hlavních dopravních komunikacích v dB, zdroj: Ředitelství silnic a dálnic ČR, 1x ročně;
- počet obyvatel vystavených hlukové zátěži v % obyvatel, zdroj: Státní zdravotní ústav, 1x ročně.

Příslušný úřad upozorňuje na ustanovení § 10g odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., podle kterého bez stanoviska ke koncepci nemůže být koncepce schválena. Dále je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty jen z části, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit. Schválenou koncepcí je dále povinen zveřejnit včetně prohlášení dle § 10g odst. 5 zákona a zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví v souladu s § 10h zákona.

Případná další opatření mohou být navržena v rámci projednávání záměrů, resp. související projektové dokumentace a dokumentace hodnocení vlivů na životní prostředí. Předpokládá se dodržování všech zákonných předpisů na ochranu jednotlivých složek životního prostředí.

Pokud budou do územního plánu přidávány v rámci další fáze pořízování nové návrhové lokality nebo pokud se budou významně měnit hranice, funkční využití ploch či jejich regulativy, bude nutné tyto změny opět vyhodnotit z hlediska jejich vlivu na životní prostředí. V případě, že by tyto nové změny mohly ovlivnit evropsky významné lokality a ptačí oblasti, bude nutné je vyhodnotit také z hlediska vlivu na soustavu Natura 2000.

Toto stanovisko SEA není závazným stanoviskem ani rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a nelze se proti němu odvolat.

Ing. Irena Jeřábková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství