

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad Roudnice nad Labem
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem

Datum: 5. 4. 2018
Číslo jednací: 1543/ZPZ/2018/SEA
JID: 59460/2018/KUUK
Vyřizuje/linka: Ing. Dagmar Hyblerová / 170
E-mail: hyblerova.d@kr-ustecky.cz

Stanovisko ke Zprávě o uplatňování Územního plánu Chodouny obsahující návrh zadání změny č. 1 Územního plánu Chodouny podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 13. 3. 2018 žádost o posouzení návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Chodouny obsahující návrh změny č. 1 Územního plánu Chodouny podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění.

Krajský úřad dále obdržel stanovisko krajského úřadu jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ustanovení § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedeném stanovisku orgán ochrany přírody konstatoval, že lze vyloučit významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje. Návrh zadání neobsahuje žádné lokalizované záměry, které by představovaly ohrožení pro evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, provedl zdejší odbor jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona nové zjišťovací řízení podle § 10i odst. 2 s následujícím závěrem:

*změnu č. 1 Územního plánu Chodouny
není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.*

Změna územního plánu spočívá ve změně části pozemku p. č. 250/13 v k. ú. Lounky (o maximální výměře 3 000 m²) z plochy zemědělské půdy na plochu zemědělské výroby. Plocha by byla určena ke zpracování zemědělských produktů a k bydlení majitele.

Odůvodnění:

Změna územního plánu nevymezuje plochy pro umístění záměrů podléhajících posouzení, a proto nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA). Navržená změna územního plánu nepředstavuje vymezení ploch pro umístění záměrů, které mohou způsobit výrazně negativní zásah do životního prostředí, ovlivnění krajinného rázu, ekologické stability území a udržitelného rozvoje území.

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111

Url: www.kr-ustecky.cz

IČ: 70892156

Bankovní spojení: č. ú. 882733379/0800

Fax: +420 475 200 245

E-mail: urad@kr-ustecky.cz

DIČ: CZ70892156

Datová schránka: t9zbsva

V dalších fázích územně plánovací dokumentace budou navrhovány pouze záměry uvedené ve zprávě o uplatňování územního plánu. Záměry neuvedené ve zprávě o uplatňování územního plánu je nutno projednat s odborem životního prostředí a zemědělství KÚ Ústeckého kraje, který je příslušným orgánem podle § 22 písm. b) zákona.

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

KRAJSKÝ ÚŘAD
ÚSTECKÉHO KRAJE

odbor životního prostředí
a zemědělství -2.


Ing. Irena Jeřábková
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje