

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

Obecní úřad Libouchec  
Libouchec č. p. 211  
403 35 Libouchec

Datum: 8. 11. 2018  
Číslo jednací: 3900/ZPZ/2018/SEA  
JID: 175936/2018/KUUK  
Vyřizuje/linka: Ing. Dagmar Hyblerová / 170  
E-mail: hyblerova.d@kr-ustecky.cz

**Stanovisko k návrhu zadání Územního plánu Libouchec podle § 10i odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů**

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 12. 10. 2018 návrh zadání Územního plánu Libouchec podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Krajský úřad rovněž obdržel stanoviska Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Správy CHKO České středohoří a Správy NP České Švýcarsko a Krajského úřadu Ústeckého kraje, jako věcně i místně příslušných orgánů ochrany přírody dle ustanovení § 77a odst. 4 a § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny. V uvedených stanoviscích orgány ochrany přírody vyloučily významný vliv, ať již samostatně či ve spolupůsobení s jinými známými záměry či koncepcemi, na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí v rámci své územní působnosti.

Z posouzení obsahu návrhu zadání územního plánu a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), provedl zdejší odbor jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona zjišťovací řízení podle § 10i odst. 2 s následujícím závěrem:

## *Územní plán Libouchec*

***je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.***

Návrh zadání územního plánu prověří nové plochy pro bydlení v k. ú. Čermná u Libouchce, Knínice u Libouchce, Libouchec, plochu výroby a skladování západně od sídla Žďárek (o velikosti cca 4,4 ha), koridor přeložky silnice I/13, sportovní plochu a plochu přestavby pro areál služeb pro motoristy, obchod a služby.

Odůvodnění:

V případě návrhu zadání územního plánu nelze vyloučit vymezení ploch pro umístění záměrů podléhajících posouzení, zejména v podobě plochy výroby a skladování západně od sídla Žďárek, a proto byla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA). Návrh zadání územního plánu nevylučuje vymezení ploch pro umístění záměrů, které mohou způsobit výrazně negativní zásah do životního prostředí, ovlivnění krajinného rázu, ekologické stability území a udržitelného rozvoje území.

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
Tel.: +420 475 657 111    Url: www.kr-ustecky.cz  
Fax: +420 475 200 245    E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156  
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: č. ú. 882733379/0800  
Datová schránka: t9zbsva

*Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí* je třeba zpracovat v rozsahu přílohy stavebního zákona. Zpracovatel se zaměří na vlivy navrhovaných záměrů na poměry dotčené oblasti s ohledem na možnost celkového negativního ovlivnění složek životního prostředí.

*Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí* musí být zpracované na základě přílohy stavebního zákona osobou k tomu oprávněnou podle § 19 zákona a bude nedílnou součástí návrhu územně plánovací dokumentace.

Musí být podrobně popsány vlivy záměrů na poměry dotčené oblasti s ohledem na možnost celkového negativního ovlivnění složek životního prostředí a možné ovlivnění zdraví obyvatelstva.

Součástí *Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí* bude vypracování kapitoly závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska dotčeného orgánu ke koncepci s uvedením výroků, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí s jednotlivou plochou a s územním plánem jako celkem souhlasit, souhlasit s podmínkami včetně jejich upřesnění anebo nesouhlasit.

*Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí* a *Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území* předá pořizovatel v listinné a elektronické podobě na Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, k vydání stanoviska.

V dalších fázích územně plánovací dokumentace budou navrhovány pouze záměry uvedené v návrhu územně plánovací dokumentace. Záměry neuvedené v návrhu zadání územně plánovací dokumentace je nutno projednat s odborem životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje, který je příslušným orgánem podle § 22 písm. b) zákona.

**KRAJSKÝ ÚŘAD  
ÚSTECKÉHO KRAJE**  
odbor životního prostředí  
a zemědělství

Ing. Irena Jeřábková  
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje