

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

dle rozdělovníku

Datum: 28. června 2021  
Spisová značka: KUUK/084849/2020/ZPZ/SEA  
Jednací číslo: KUUK/087023/2021/ZPZ/Sik  
UID: kuukescd2352e  
Vyřizuje/linka: Ing. Petra Tóth Sikorová / 652  
Počet listů/příloh: 7/0

## STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

<b>Název</b>	Územní plán Jirkov
<b>Umístění</b>	Ústecký kraj, město Jirkov
<b>Předkladatel</b>	Město Jirkov, Nám. Dr. Edvarda Beneše 1, Jirkov
<b>Pořizovatel</b>	Magistrát města Chomutova, odbor rozvoje a investic, Zborovská 4602, Chomutov
<b>Zpracovatel koncepce</b>	Ing. arch. Ivan Kaplan – AGORA STUDIO, Vinohradská 156, Praha 3
<b>Zpracovatelé posouzení</b>	Mgr. Alena Smrčková, PhD. (držitelka osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků ve smyslu § 19 zákona, č. j. 14168/ENV/16 ze dne 23. 3. 2016) - Zhotovitelka části A: Vyhodnocení vlivů na životní prostředí v rámci etapy Návrh ÚP ke společnému jednání Mgr. Stanislav Mudra (osoba autorizovaná k provádění posouzení podle §45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, č. j. 630/66/05) - Zhotovitel části B: Vyhodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000

### Průběh posuzování

Návrh zadání Územního plánu Jirkov byl Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, předložen dne 5. 3. 2012. Při projednávání návrhu zadání územního plánu Česká Kamenice vydal zdejší úřad samostatné stanovisko ze dne 30. 3. 2012, č. j. 805/ZPZ/2010/SEA, JID: 45566/2012/KUUK s výsledkem, že územní plán Jirkov je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Návrh zadání územního plánu se týkal ploch pro

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatejna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatejna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800

bydlení, ploch pro smíšené území výroby a služeb, ploch pro zahrady, ploch pro rekreaci a sport, ploch pro garáže, ploch sadů a zahrad, ploch smíšených území malých sídel za účelem doplnění funkce o možnost užívání k provozu fit sportovního centra.

Orgán ochrany přírody a krajiny ve svém vyjádření ze dne 30. 3. 2012, č. j. 805/ZPZ/2012/UP-729, JID: 45469/2012/KUUK, sdělil, že návrh zadání územního plánu obce Jirkov **může mít** samostatně či ve spojení s jinými záměry **významný vliv** na předměty ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 16. 7. 2014 od Magistrátu města Chomutova oznámení o konání společného jednání o návrhu územního plánu Jirkov včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující Vyhodnocení vlivů na životní prostředí a Vyhodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000, které se konalo dne 6. 8. 2014 v budově Městského úřadu Jirkov, Nám. Dr. Edvarda Beneše 1, Jirkov.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 15. 5. 2020 od Magistrátu města Chomutova oznámení o konání opakovaného společného jednání o návrhu územního plánu Jirkov včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující Vyhodnocení vlivů na životní prostředí a Vyhodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000, které se konalo dne 17. 6. 2020 v budově Magistrátu města Chomutova, nám. 1. Máje čp. 1, Chomutov. Krajský úřad po provedené věcné kontrole obsahové náplně jednotlivých kapitol dospěl k závěru, že předložené Vyhodnocení SEA nespĺňuje dostatečně obsahové náležitosti stanovené přílohou stavebního zákona a vrátil jej stanoviskem dotčeného orgánu ze dne 8. 7. 2020, spisová značka KUUK/084849/2020/SEA, č. j. KUUK/109977/2020, v souladu s § 10i odst. 2 zákona pořizovateli k dopracování.

Dne 2. 6. 2021 obdržel krajský úřad od pořizovatele – Magistrát města Chomutova, odbor rozvoje a investic – žádost o vydání stanoviska k posouzení vlivů územního plánu Jirkov na životní prostředí (dále jen Stanovisko SEA) podle § 10g zákona.

### **Stručný popis posuzování:**

Vyhodnocení vlivů územního plánu Jirkov na životní prostředí bylo provedeno v souladu s přílohou stavebního zákona, s ustanovením § 10i odst. 2 a 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a na základě požadavků určujících rozsah a obsah vyhodnocení SEA, uvedených ve stanovisku krajského úřadu, ve kterém bylo konstatováno, že územní plán Jirkov bude podroben procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Předmětem hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území je návrh územního plánu Jirkov (dále jen ÚP Jirkov), který zpracovala společnost Ing. arch. Ivan Kaplan – AGORA STUDIO, v lednu 2020. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahuje Vyhodnocení vlivů na životní prostředí zpracované Mgr. Alenou Smrčkovou (duben 2021) a Vyhodnocení vlivů na lokality Natura 2000 zpracované Mgr. Stanislavem Mudrou (leden 2020).

Dokumentace je zpracována pro území města Jirkov tvořeného k. ú. Březenec, Červený Hrádek u Jirkova, Jindřišská a Jirkov o celkové rozloze 17,11 km<sup>2</sup>.

Návrh ÚP definuje urbanistickou koncepci města, koncepci dopravní infrastruktury, koncepci technické infrastruktury a koncepci uspořádání krajiny a další náležitosti dané právními předpisy. Koncepce je založena na vytvoření podmínek pro budoucí rozvoj řešeného území, a to zejména dostatečnou nabídku ploch pro novou obytnou výstavbu, pro podporu podnikatelských aktivit s rozvojem výroby a služeb, a také pro rozvoj a zkvalitnění občanské vybavenosti. Přitom je uplatňována zásada ochrany architektonických, urbanistických a

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800

přírodních hodnot řešeného území. Navržená urbanistická koncepce navazuje na dosavadní stavební vývoj města a obcí, stávající strukturu osídlení doplňuje návrhem dostavby vhodných proluk a rozvíjí ji do nových ploch. Návrh se soustředil především na nalezení nových ploch pro obytnou výstavbu, na nalezení ploch pro rozvoj výroby, občanské vybavenosti včetně sportovních zařízení a na odstranění dopravních závad. Součástí návrhu je upřesnění a vymezení místního systému ekologické stability.

Úvodní vyhodnocení vzájemných vztahů ÚP Jirkov k jiným nadřazeným koncepcím bylo zpracováno pomocí identifikace relevantních strategických dokumentů významných z hlediska životního prostředí, které mají vazbu k hodnocenému území, následně identifikaci společných cílů a požadavků se slovním hodnocením vzájemného vztahu s ÚP Jirkov. Dále byla provedena odpovídající rešerše stávajícího stavu životního prostředí, uvedeny charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním ÚP Jirkov významně ovlivněny. Dále byla identifikována současná problematika na úrovni složek životního prostředí ve vztahu k uplatnění územního plánu s odpovídajícím komentářem (zejména ovzduší, hluk, povrchové a podzemní vody, krajina, biologická rozmanitost, půda, obyvatelstvo a veřejné zdraví).

Následně bylo provedeno tabelární hodnocení vlivů ÚP Jirkov pomocí souboru kritérií verbálně-numerické stupnice. Jedná se o stupnici významnosti zahrnující hodnoty od -2, -1, 0, +1 až do +2, tedy od potenciálně významného negativního vlivu až po potenciálně významný pozitivní vliv. Jsou hodnoceny vlivy dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé, je provedeno vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů a jsou vyhodnoceny přeshraniční vlivy (vlivy přesahující hranice obce). Tabelární hodnocení je doplněno komentářem s popisem potenciálních vlivů na sledované složky životního prostředí, které mohou být naplněním uvedené části koncepce ovlivněny a sumarizací zjištěných dlouhodobých, trvalých, krátkodobých, střednědobých, přechodných a sekundárních vlivů (kladných a záporných), včetně jejich kumulativního a synergického působení.

Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů nulové a aktivní varianty je provedeno tabelárně s komentářem upřednostňujícím aktivní variantu za podmínek zajištění navrhovaných opatření. V dalších částech hodnocení je uveden slovní komentář k možnosti stanovení opatření pro předcházení a snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů, slovní hodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jsou navrženy ukazatele pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí.

### **Závěry posuzování:**

Vlivy na ovzduší a klima – Naplňování ÚP Jirkov nebude spojeno s významným negativním vlivem na ovzduší a hygienické podmínky v území. Vliv ÚP Jirkov na ovzduší a klima je hodnocen jako mírně negativní. ÚP vymezuje rozsáhlé plochy pro bydlení, jejich využití obecně není spojeno se zásadním nárůstem emisí. Nicméně k určitému nárůstu emisí z dopravy může dojít v městském prostředí z důvodu vyšší vyvolané automobilové dopravy. Vyhodnocení SEA upozorňuje na nutnost prověření splnění hygienických limitů v plochách přiléhajících ke stávajícím silničním tahům s intenzivním provozem, zejména v blízkosti tělesa silnice I/13 a v blízkosti ploch využívaných pro výrobu a skladování. Vymezení nových ploch pro výrobu a skladování (Z21, Z23, Z24 a Z51) je podmíněno doložením, že jejich využitím nebudou negativně dotčeny přiléhající plochy bydlení a technologie v těchto plochách budou splňovat hygienické limity. Využití vymezeného koridoru pro modernizaci a optimalizaci železniční trati (KT) nebude spojeno s negativními vlivy na ovzduší. Lze předpokládat, že v rámci modernizace trati budou modernizována také protihluková opatření. Naplnění koncepce nebude spojeno s vlivy na klima. Mírně negativně je z pohledu adaptace na klimatické změny hodnoceno zvýšení rozsahu zpevněných ploch v řešeném území. V důsledku zpevnění ploch dochází k omezení retence vody v území.

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800

Vlivy na podzemní a povrchové vody – Vliv ÚP Jirkov na povrchové a podzemní vody je hodnocen jako mírně negativní až významně negativní. Územní plán vymezuje značný počet rozvojových ploch, jejichž využitím dojde k rozsáhlému zpevnění a významnému omezení zasakování srážkových vod, čímž dochází částečně k omezení retenční schopnosti území. Všechny plochy, které budou zpevněny nebo na nich budou vytvořeny souvislé nepropustné povrchy, jsou z pohledu vodního režimu v krajině hodnoceny negativně. Identifikované potenciální negativní vlivy lze minimalizovat snížením rozsahu zpevněných ploch a nakládání se srážkovými vodami, které umožní jejich zasakování v místě jejich spadu. Vymezený koridor VD1 koridor ŽD3 pro modernizaci a optimalizaci železniční trati č. 130 Klášterec nad Ohří – Ústí n. L. a koridor VT1 koridor pro umístění VTL plynovodu DN 1400 v úseku hranice ČR/SRN – hranice krajů Ústecký/Plzeňský zasahují do záplavového území Q100 a aktivní zóny záplavového území Bíliny. Využitím koridoru nedojde k zásadnímu omezení průchodu povodně. Ve vymezených koridorech nesmí být umístovány stavby, které by omezovaly průchod povodně. Kladně jsou hodnoceny všechny vymezené vodní plochy, plochy přírodní, plochy pro zeleň ochrannou a izolační, plochy pro veřejná prostranství s převahou zeleně. Jejich využitím dojde ke zlepšení podmínek pro retenci vody v krajině.

Vlivy na půdu, lesní pozemky a horninové prostředí – Vliv ÚP Jirkov na zemědělský půdní fond/půdu je hodnocen jako mírně negativní až významně negativní. Využitím ploch vymezených ÚP Jirkov dojde k záboru ploch zařazených do ZPF. Celkový zábor ZPF činí 58,00 ha. Zábor ZPF I. třídy ochrany představuje 3,27 ha a II. třídy ochrany 5,58 ha, tj. 14,5 % z celkového záboru ZPF. Vliv ÚP Jirkov na pozemky určené k plnění funkcí lesa/lesy je hodnocen jako mírně negativní. K záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) dochází pouze v případě zastavitelné plochy Z12 určené pro bydlení individuální o kapacitě 7 rodinných domů. Zábor PUPFL činí 74 m<sup>2</sup>. Plochy Z3, Z4, Z5, Z6, Z7, Z9, Z10, Z12, Z13, Z14, Z48, Z49, Z50, Z52, Z53, Z54, Z55 a Z61 jsou vymezeny v pásmu ve vzdálenosti 50 m od okraje lesa. Vliv ÚP Jirkov na horninové prostředí je hodnocen jako mírně negativní až významně negativní. Provedeným hodnocením byl identifikován střet zastavitelných ploch s výhradním ložiskem a chráněným ložiskovým územím u ploch Z28 (BI), Z33 (BI) a Z51 (VL). Ložiskem prochází koridor silnice I/13 a železnice. Tyto republikově významné stavby jsou významnou bariérou vytěžení ložiska. Plochy Z28, Z30, Z31, Z32, Z33, Z34, Z35 a Z63 jsou ve střetu s vymezenými poddolovanými územími. Jejich využití je podmíněno zpracováním inženýrsko-geologického průzkumu. Vymezený koridor VD1 koridor ŽD3 pro modernizaci a optimalizaci železniční trati č. 130 Klášterec nad Ohří – Ústí n. L. a koridor VT1 koridor pro umístění VTL plynovodu DN 1400 v úseku hranice ČR/SRN – hranice krajů Ústecký/Plzeňský zasahují do chráněného ložiskového území hnědého uhlí Pohlody – Otvice, ložiska nerostných surovin hnědého uhlí. Oba uvedené koridory také zasahují do poddolovaného území.

Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a biologickou rozmanitost – Naplnění koncepce ÚP Jirkov bude spojeno s vlivy na flóru, faunu a ekosystémy. Fauna, flóra a biologická rozmanitost budou uplatněním koncepce ÚP Jirkov ovlivněny v důsledku rozšíření zastavěných ploch. Rozsah těchto vlivů je hodnocen jako negativní až významně negativní. Mírně až významně negativní vliv byl vyhodnocen u ploch, jejichž využití si vyžádá odstranění souvislého vegetačního krytu, významných zásahů do lesních porostů a souvislých ploch mimolesní krajinné zeleně. Tyto plochy jsou z hlediska flóry a fauny hodnoceny jako druhově bohatá stanoviště, pozitivně ovlivňují ekologickou stabilitu, jsou významné z hlediska biologické diverzity. Významně negativní vliv (-2) byl identifikován u ploch Z7, Z33, Z48, Z54 a vliv negativní až významně negativní (-1/-2) byl identifikován u ploch Z4, Z6, Z46, Z47, Z49, Z52 a Z53. Naplnění koncepce ÚP Jirkov nebude spojeno s negativními vlivy na zvláště chráněná území a památné stromy. ÚP Jirkov vymezuje skladebné prvky územního systému ekologické stability nadregionálního, regionálního a lokálního významu. Naplněním této části koncepce ÚP dojde k závaznému vymezení skladebných částí ÚSES a vytvoření podmínek pro realizaci skladebných částí ÚSES. Kladně jsou hodnoceny vymezené plochy změn v krajině vymezené pro zeleň

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800

ochrannou, pro přírodní krajinnou zeleň a vymezená plocha pro vodní plochu a plochy vymezené pro sídelní zeleň. Zvyšování podílu těchto ploch v zastavěném i nezastavěném území pozitivně ovlivňuje ekologickou stabilitu řešeného území. Z výsledků Posouzení vlivů koncepce na evropsky významné lokality a ptací oblasti dle § 45h a i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zpracovaného autorizovanou osobou (Mgr. Stanislav Mudra) vyplývá, že návrh ÚP Jirkov bude mít mírně negativní vliv (-1) na území, předmět ochrany a celistvosti lokalit soustavy Natura 2000 v plochách Z3 a Z4. Využití těchto ploch je podmíněno realizací zmírňujících opatření nezbytných pro zajištění celkové soudržnosti soustavy evropsky významných lokalit.

Vlivy na krajinu – Vyhodnocením návrhu ÚP Jirkov byly identifikovány mírně negativní až významně negativní vlivy na krajinu. Toto hodnocení se vztahuje k rozsáhlým rozvojovým plochám pro bydlení vymezených v pohledově exponovaných lokalitách. Využitím vymezených ploch dojde k významnému rozšíření urbanizovaného území do krajiny. Existuje riziko vzniku obytných čtvrtí s kobercovou zástavbou. Jako plochy s významně negativním vlivem jsou hodnoceny plochy vymezené v prostorech s kompaktní zelení (lesní a nelesní). Plochy lesa a ostatní zeleně v současné době utváří zelený rám města. Jako plochy s významně negativním vlivem na krajinu jsou hodnoceny plochy Z3, Z7, Z48, Z51, Z54. Potenciálně negativní až významně negativní vliv na krajinu byl identifikován hodnocením ploch Z6, Z9, Z10, Z12, Z13, Z23, Z24, Z28, Z46, Z49 a Z52. Míru negativního vlivu je nutné částečně kompenzovat kvalitním urbanistickým řešením těchto ploch a kvalitním řešením stavebních objektů. Podmínkou využití rozsáhlých rozvojových ploch je vyloučit vznik oplocených areálů z důvodu zajištění zachování prostupnosti území pro pěší a cyklisty. Kladně jsou hodnoceny vymezené plochy změn v krajině (plochy označené K) vymezené pro zeleň ochrannou, pro přírodní krajinnou zeleň a vymezená plocha pro vodní plochu a plochy vymezené pro sídelní zeleň. Zvyšování podílu těchto ploch v zastavěném i nezastavěném území pozitivně ovlivňuje obraz krajiny řešeného území. Kladně je rovněž hodnoceno vymezení skladebných částí ÚSES.

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví – Vliv ÚP Jirkov na obyvatelstvo a veřejné zdraví je hodnocen jako mírně negativní. Vyhodnocení SEA upozorňuje na nutnost prověření splnění hygienických limitů v plochách přiléhajících ke stávajícím silničním tahům s intenzivním provozem, zejména v blízkosti tělesa silnice I/13 a v blízkosti ploch využívaných pro výrobu a skladování. Vymezení nových ploch pro výrobu a skladování (Z21, Z23, Z24 a Z51) je podmíněno doložením, že jejich využitím nebudou negativně dotčeny přiléhající plochy bydlení a technologie v těchto plochách budou splňovat hygienické limity. Využití vymezeného koridoru pro modernizaci a optimalizaci železniční trati (KT) nebude spojeno s negativními vlivy na obyvatelstvo. Lze předpokládat, že v rámci modernizace trati budou modernizována také protihluková opatření.

Vlivy na kulturní dědictví – Potenciálně mírně negativní vlivy byly identifikovány hodnocením plochy Z50, která je vymezena na území ochranného pásma kulturní památky Červený Hrádek, u vodní plochy v blízkosti hrobky rodu Hohenlohe. Podmínkou využití plochy je zajištění kvalitního architektonického řešení stavebních objektů s cílem zachování krajinných hodnot území.

Sekundární, kumulativní a synergické vlivy – Vyhodnocením územního plánu bylo identifikováno riziko vzniku kumulativního a synergického mírně negativního vlivu na zemědělský půdní fond, podzemní a povrchové vody, flóru, faunu, biologickou rozmanitost, ekosystémy a na krajinu. Riziko vzniku sekundárních vlivů na složky životního prostředí nebylo identifikováno.

V průběhu zpracování Vyhodnocení SEA a na základě zjištěné míry dopadů řešené koncepce na jednotlivé dílčí složky životního prostředí a lidské zdraví nebyly identifikovány závažné

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800

záporné vlivy, které by vyžadovaly navržení opatření pro jejich předcházení, snížení nebo kompenzaci. Přesto je výsledkem Vyhodnocení SEA návrh požadavků minimalizující zjištěné vlivy územního plánu Jirkov na životní prostředí a veřejné zdraví, které pořizovatel územního plánu (Magistrát města Chomutova) zapracoval do návrhu územního plánu Jirkov v průběhu zpracování územně plánovací dokumentace.

## **Stanovisko**

Na základě předloženého návrhu územního plánu, vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA), vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako dotčený orgán podle § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu § 10g uvedeného zákona vydává

## **SOUHLASNÉ STANOVISKO**

### **k vyhodnocení vlivů na životní prostředí**

### **k návrhu územního plánu Jirkov**

Z procesu vyhodnocení vlivů na jednotlivé složky životního prostředí vyplývá, že návrh územního plánu Jirkov lze dle závěrů vyhodnocení SEA považovat z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví za akceptovatelný. Zpracovatelem vyhodnocení SEA byla navržena následující koncepční a projektová opatření s cílem předcházení, snížení či kompenzace identifikovaných potenciálně negativních vlivů:

- využití ploch Z21, Z22, Z23, Z24, Z29, Z30, Z32, Z33, Z36, Z37, Z38, Z38, Z39 a Z51 je podmíněno zajištěním splnění hygienických limitů (limitů pro emisní a hlukovou zátěž)
- využití plochy Z51 je podmíněno vyloučením vlivů na odtokové poměry v území

Vyhodnocení SEA navrhuje pro implementaci územního plánu Jirkov z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví následující monitorovací ukazatele:

- rozloha území s překročenými kritickými zátěžemi z ovzduší v ha (zdroj: Český hydrometeorologický ústav, Český statistický úřad, 1x ročně);
- počet obyvatel žijících v územích s překročenými kritickými zátěžemi z ovzduší (zdroj: Český hydrometeorologický ústav, Český statistický úřad, 1x ročně);
- počet protipovodňových opatření (zdroj: Povodí Labe, s. p., Krajský úřad Ústeckého kraje, 1x ročně);
- počet zásahů do CHLÚ Otvice (zdroj: Český báňský úřad, Ministerstvo životního prostředí ČR, 1x ročně);
- počet výjimek ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (zdroj: Krajský úřad Ústeckého kraje, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Ministerstvo životního prostředí ČR, 1x ročně);
- změna koeficientu ekologické stability – poměr ekologicky stabilních a nestabilních ploch v m<sup>2</sup> (zdroj: Český úřad zeměměřický a katastrální, Český statistický úřad, 1x ročně);

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800

- podíl a rozsah nových záborů půdy v ha, podíl plochy vyňaté ze ZPF/PUPFL v % (zdroj: Český úřad zeměměřický a katastrální, Český statistický úřad, 1x ročně);

Příslušný úřad upozorňuje na ustanovení § 10g odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., podle kterého bez stanoviska ke koncepci nemůže být koncepce schválena. Dále je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty jen z části, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit. Schválenou koncepcí je dále povinen zveřejnit včetně prohlášení dle § 10g odst. 5 zákona a zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví v souladu s § 10h zákona.

Případná další opatření mohou být navržena v rámci projednávání záměrů, resp. související projektové dokumentace a dokumentace hodnocení vlivů na životní prostředí. Předpokládá se dodržování všech zákonných předpisů na ochranu jednotlivých složek životního prostředí.

Pokud budou do územního plánu přidávány v rámci další fáze pořizování nové návrhové lokality nebo pokud se budou významně měnit hranice, funkční využití ploch či jejich regulativy, bude nutné tyto změny opět vyhodnotit z hlediska jejich vlivu na životní prostředí. V případě, že by tyto nové změny mohly ovlivnit evropsky významné lokality a ptačí oblasti, bude nutné je vyhodnotit také z hlediska vlivu na soustavu Natura 2000.

Toto stanovisko SEA není závazným stanoviskem ani rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a nelze se proti němu odvolat.

Ing. Irena Jeřábková  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatejna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatejna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800