

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

Město Loučná pod Klínovcem  
Loučná 89  
431 91 Vejprty

Datum: 26. 6. 2012  
Číslo jednací: 1688/ZPZ/2012/SEA  
JID: 86423/2012/KUUK  
Vyřizuje/linka: Ing. Tóth Sikorová Petra / 169  
E-mail: sikorova.p@kr-ustecky.cz

**Stanovisko k návrhu zadání územního plánu Loučná pod Klínovcem** pouze podle § 10i odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 4. 6. 2012 návrh zadání územního plánu Loučná pod Klínovcem podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon).

Z posouzení obsahu návrhu zadání a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona provedl zdejší odbor jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) zjišťovací řízení podle § 10i odst. 3 s následujícím závěrem:

*„územní plán Loučná pod Klínovcem“*

***je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí***

Návrh zadání územního plánu požaduje, aby se návrh územního plánu zaměřil na vymezení ploch pro sjezdovky a lanovky s vazbou na Oberwiesenthal v SRN, vymezení dalších ploch sjezdovek a lanovek (převážně v jižní části území již existujících areálů), vymezení ploch pro bydlení, vymezení ploch pro rekreaci a občanskou vybavenost s ohledem na již převážně existující charakter rekreačního území, prověřil plochy pro retenční nádrže v jižní části katastru (u hotelu Nástup), prověřil plochy pro zkapacitnění křižovatky silnic II/91 a II/219, prověření ploch pro kapacitní parkoviště v jižní části u sjezdovek, prověření ploch pro napojení a parkování lyžařského areálu v západní části obce na sídlo Loučná a jeho napojení na vazby do SRN, vymezení plochy pro umístění ČOV v severní části Loučná, vymezení ploch pro občanskou vybavenost v budoucí centrální partii obce, vymezení ploch občanského vybavení – pro sport a rekreaci v návaznosti kolem silnice II/91 tvořící osu středového prstu – nad nivou potoka Bílá voda, prověření ploch občanského vybavení v Háji – pro sport a rekreaci v návaznosti na navrženou konverzi areálu zemědělského družstva.

Návrh zadání územního plánu nevyklučuje vymezení ploch pro umístění záměrů podléhajících posouzení, a proto byla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů územního plánu na životní prostředí (SEA). Návrh zadání územního plánu nevyklučuje

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

Url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
E-mail: [urad@kr-ustecky.cz](mailto:urad@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú. 882733379/0800

vymezení ploch pro umístění záměrů, které mohou způsobit výrazně negativní zásah do životního prostředí, ovlivnění krajinného rázu, ekologické stability území a udržitelného rozvoje území.

„Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí“ je třeba zpracovat pro celý územní plán v rozsahu přílohy stavebního zákona. Zpracovatel se zaměří na vlivy navrhovaných záměrů na poměry dotčené oblasti s ohledem na možnost celkového negativního ovlivnění složek životního prostředí.

Orgán ochrany přírody a krajiny ve svém vyjádření ze dne 26. 6. 2012, č.j. 1688/ZPZ/2012/UP-768, JID: 87534/2012/KUUK, sdělil, že návrh zadání územního plánu obce Loučná pod Klínovcem **může mít** samostatně či ve spojení s jinými záměry **významný vliv** na předměty ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu.

**Z výše uvedeného vyplývá, že je nutné zpracovat „Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ včetně kapitoly A. „Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí“ a kapitoly B. „Vyhodnocení vlivů územního plánu na území Natura 2000“** (včetně uvedení jasného výroku v závěru vyhodnocení vlivů na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast, zda dle názoru autorizované osoby má územní plán významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti) **k návrhu územního plánu Loučná pod Klínovcem.**

„Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí“ musí být zpracované na základě přílohy stavebního zákona osobou k tomu oprávněnou podle § 19 zákona a bude nedílnou součástí návrhu územně plánovací dokumentace.

Musí být podrobně popsány vlivy záměrů na poměry dotčené oblasti s ohledem na možnost celkového negativního ovlivnění složek životního prostředí a možné ovlivnění zdraví obyvatelstva.

Součástí „Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí“ bude vypracování kapitoly závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska dotčeného orgánu ke koncepci s uvedením výroků, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí s jednotlivou plochou a s územním plánem jako celkem souhlasit, souhlasit s podmínkami včetně jejich upřesnění anebo nesouhlasit.

„Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí“ a „Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“ předá pořizovatel v listinné a elektronické podobě na Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, k vydání stanoviska.

V dalších fázích územně plánovací dokumentace budou navrhovány pouze záměry uvedené v návrhu zadání územně plánovací dokumentace. Záměry neuvedené v návrhu zadání územně plánovací dokumentace je nutno projednat s odborem životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje, který je příslušným orgánem podle § 22 písm. b) zákona.

Ing. Vítková Veronika  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

#### **Na vědomí**

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, zde