

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

Obecní úřad Zabušany  
Zabušany 1  
417 71 Zabušany

Datum: 17. 7. 2012  
Číslo jednací: 1902/ZPZ/2012/SEA  
JID: 97709/2012/KUUK  
Vyřizuje/linka: Ing. Tóth Sikorová Petra / 169  
E-mail: sikorova.p@kr-ustecky.cz

**Stanovisko k návrhu zadání změny č. 1 územního plánu obce Zabušany pouze podle § 10i odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů**

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 21. 6. 2012 návrh zadání změny č. 1 územního plánu obce Zabušany podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon).

Z posouzení obsahu návrhu zadání a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona provedl zdejší odbor jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) zjišťovací řízení podle § 10i odst. 3 s následujícím závěrem:

*„změnu č. 1 územního plánu obce Zabušany“*

***není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí***

Návrh zadání územního plánu se týká ploch pro bydlení, ploch pro výrobu a skladování (plocha navazuje na stávající průmyslovou část v obci Duchcov a Zabušany).

Návrh zadání stanoví rámec pro umístění záměrů podléhajících posouzení, ale po jeho důkladném prostudování nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA).

V dalších fázích územně plánovací dokumentace budou navrhovány pouze záměry uvedené v návrhu zadání územně plánovací dokumentace. Záměry neuvedené v návrhu zadání územně plánovací dokumentace je nutno projednat s odborem životního prostředí a zemědělství KÚ Ústeckého kraje, který je příslušným orgánem podle § 22 písm. b) zákona.

V případě, že by orgán ochrany přírody nevyločil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast, požaduje zdejší odbor jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona respektování podmínek orgánu ochrany přírody a uvedení jasného výroku v závěru vyhodnocení vlivů na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast, zda dle názoru autorizované osoby má územní plán významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. V případě zpracování „Vyhodnocení vlivů územního plánu na území Natura 2000“ je nutné vypracovat „Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí“

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz  
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156  
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú. 882733379/0800

podle přílohy stavebního zákona (kapitola A) a předložit tyto dokumenty jako součást „Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.“

Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Ing. Sedlecký Pavel  
vedoucí oddělení ochrany prostředí

**Na vědomí**

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, zde