

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Světlá nad Sázavou
odbor stavebního úřadu a územního
plánování

(obdrží datovou schránkou)

Váš dopis značky/ze dne MSNS/11195/2013/OSÚ 11. 7. 2013	Číslo jednací KUJI 50627/2013 OZP 1061/2007	Vyřizuje/telefon Ing. Tereza Salichová 564 602 523	V Jihlavě dne 23. 7. 2013
---	---	--	------------------------------

Zpráva o uplatňování územního plánu Kamenná Lhota

Dne 12. 7. 2013 jsme obdrželi uvedený návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce, který obsahuje následující zjištění:

Rozvojové potřeby obce jsou územním plánem zajištěny v dostatečné míře. Potřeby se řeší především využíváním zastavitelného území nebo stavebními úpravami či změnami dokončených staveb. Využívání zastavěného území je ve shodě s požadavky územního plánu, základní hodnoty sídla jsou těmito aktivitami respektovány. Zastavitelné plochy pro bydlení vymezené územním plánem zůstávají z části nevyužity a stále je předpokládáno, že v návrhovém období dojde k jejich využití pro daný účel.

V územně analytických podkladech pro území s rozšířenou působností Světlá nad Sázavou nebyly stanoveny žádné nové problémy k řešení územním plánem.

Územní plán Kamenná Lhota byl zpracován v době, kdy již byly vydány Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina (dále jen „ZÚR Kraje Vysočina“). Lze konstatovat, že územní plán Kamenná Lhota textově splňuje kritéria a požadavky dané ZÚR Kraje Vysočina.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí (OŽP), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto vyjádření:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Kamenná Lhota **souhlasíme**.

Krajský úřad, OŽP, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení vyplývající z předložené zprávy o uplatňování **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Kamenná Lhota na životní prostředí.

Předložený návrh zprávy o uplatňování územního plánu Kamenná Lhota byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Kamenná Lhota.

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Kamenná Lhota **souhlasíme**.

Ing. Tereza Salichová
úředník odboru životního prostředí