

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem
- odbor územního plánování a
stavebního řádu

(obdrží datovou schránkou)

Váš dopis značky/ze dne
OÚP/13334/2013/St
19. 7. 2013

Číslo jednací
KUJI 50760/2013
OZP 1013/2009

Vyřizuje/telefon
Ing. Tereza Salichová
564 602 523

V Jihlavě dne
24. 7. 2013

Návrh zadání územního plánu Rožná

Dne 19. 7. 2013 jsme obdrželi uvedený návrh zadání územního plánu obce, který obsahuje následující zjištění a požadavky na řešení:

- ZÚR vymezují koridor silnice III/3853 – Blažkov – Dolní Rožínka – Rožná – Strážek v šířce 80 m jako koridor pro homogenizaci vybraného úseku stávajícího tahu.
- najít vhodné plochy pro:

bydlení – prověřit pozemky dle ÚPO v platném znění, prověřit pozemky ve všech místních částech obce, prověřit nové záměry obce,

drobnou výrobu a skladování - prověřit pozemky dle ÚPO v platném znění,

rekreaci a sport – řešit problematiku rekreace a sportu na jihozápadním okraji Rožné, jižních okrajích Zlatkova a Josefova.

- Dále je v územním plánu třeba řešit:

přírodní plochy a krajinnou zeleň zejména v souvislosti s přírodním parkem Svratecká hornatina, ve které řešené území leží.

prověřit navržený ÚSES dle ÚPO v platném znění.

- nově navrhovaná zástavba budou pouze rodinné domy převážně na severozápadním okraji obce a navrhovaná plocha drobné výroby vyplňuje pouze malé proluky v současně zastavěném území obce.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí (OŽP), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto vyjádření:

Do návrhu územního plánu obce Rožná požadujeme zpracovat evidovanou lokalitu přírodních biotopů s nadmístním významem „Roženský hadec“

Krajský úřad, OŽP, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení vyplývající z předloženého návrhu zadání **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zadání územního plánu Rožná na životní prostředí.

Předložený návrh zadání územního plánu Rožná byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zadání územního plánu Rožná:

S předloženým návrhem zadání územního plánu Rožná **souhlasíme**.

Žádáme o předložení jednoho paré vyhodnocení dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. společně s oznámením o projednání návrhu územního plánu Rožná.

Ing. Tereza Salichová
úředník odboru životního prostředí