

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Humpolec
- stavební úřad

(obdrží prostřednictvím datové schránky)

Váš dopis značky/ze dne STAV/14532/13/Sa s.z. U/1548/2013 15. 8. 2013	Číslo jednací KUJI 56846/2013 OZP 64/2006	Vyřizuje/telefon Barbora Švíková 564 602 590	V Jihlavě dne 21. 8. 2013
--	---	--	------------------------------

Návrh zprávy o uplatňování včetně návrhu zadání změny č.1 územního plánu Mysletín

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán dle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění, obdržel dne 15. 8. 2013 výše uvedený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Mysletín, který obsahuje pokyny pro zpracování návrhu změny č.1 územního plánu Mysletín.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, vydává následující sdělení:

1. Ochrana přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody dle § 77a odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o ochraně přírody“), po posouzení výše uvedeného návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Mysletín včetně návrhu zadání změny č.1 vydává v souladu s § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody toto stanovisko:

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Mysletín včetně návrhu zadání změny č.1 **nebude mít významný vliv** na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000). V řešeném území se nachází evropsky významná lokalita - Jankovský potok, která je vzdálená 0,5 km od obce Mysletín a 1,7 km od prověřované plochy pro bydlení.

Dále orgán ochrany přírody, upozorňuje na existenci zákonem chráněných jevů v území, které požaduje zapracovat do územního plánu Mysletín:

- **Jankovský potok**

- **národní přírodní památka** včetně ochranného pásma;
- **evropsky významná lokalita** - předmětem ochrany je oligotrofní (na živiny chudé) společenstvo vodního toku v čele s perlorodkou říční (Margaritifera margaritifera) a navazující luční a rašelinná společenstva s vzácnými a ohroženými druhy rostlin a živočichů.

- nadregionální biokoridor **78 NRBK K61-K124 U014** včetně ochranného pásma;
- evidované lokality přírodních biotopů s nadmístním významem na hranicích řešeného území:
 - **U Valentů** - zachovalá mezofilní louka s ohroženými rostlinami;
 - **Vilímek** - rybník s výskytem puchýřky útlé a okolními vlhkými loukami;
- **migračně významné území**;
- V aktualizovaných ZÚR Kraje Vysočina je správní území obce Mysletín zařazeno do oblasti krajinného rázu CZ0610-OB004 **Křemešnicko**. ZÚR stanovují specifické zásady pro činnost a rozhodování o změnách v území, chránit a rozvíjet charakteristické znaky krajiny vytvářející jedinečnost krajiny. Opatření k ochraně krajinného rázu jsou definována ve Strategii ochrany krajinného rázu Kraje Vysočina.

2. Posuzování vlivů na životní prostředí

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále též „zákon o posuzování vlivů“) a ve smyslu § 47 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu na základě předloženého Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Mysletín včetně návrhu zadání změny č.1 **nepožaduje vyhodnocení vlivů** na životní prostředí, podle § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů.

Předložený návrh byl posouzen podle kritérií uvedených v příloze č. 8 tohoto zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí a veřejného zdraví. Krajský úřad přihlédl zejména ke skutečnosti, že posuzovaný návrh zadání územního plánu nebude mít významný vliv na evropsky významné lokality či ptačí oblasti, jak vyplývá ze stanoviska orgánu ochrany přírody (viz výše).

Požadavky na rozvoj území, s ohledem na velikost a charakter obce a její umístění, jsou navrženy v rozsahu, který nestanoví rámec pro umístění záměrů, u nichž lze předpokládat závažné negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Ochrana zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) a § 5 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o ochraně ZPF“) na základě předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Mysletín včetně návrhu zadání změny č.1 vydává toto vyjádření:

Další zastavitelné plochy lze změnou územního plánu vymezit pouze na základě prokázání nemožnosti využití již vymezených zastavitelných ploch a potřeby vymezit nové zastavitelné plochy s ohledem na § 4 zákona o ochraně ZPF a § 55 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu.

Návrh územního plánu podléhá projednání s orgány ochrany zemědělského půdního fondu a vydání jejich stanoviska dle § 5 odst. 2 zákona. Vyhodnocení bude provedeno dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. a metodického doporučení – Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond v územním plánu, VII/2011.

Ing. Barbora Švíková
úředník odboru životního prostředí