

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Žďár nad Sázavou
- odbor rozvoje a územního plánování

(obdrží datovou schránkou)

Váš dopis značky/ze dne
69455/2013/MUZR
RUP/195/10/DF

Číslo jednací
KUJI 85022/2013
OZP 1022/2007

Vyřizuje/telefon
Ing. Tereza Salichová
564 602 523

V Jihlavě dne
16. 12. 2013

Přehodnocení stanoviska dle § 45i zákona 114/1992 Sb. a stanoviska z hlediska zákona 100/2001 Sb. k upravenému návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Újezd včetně zadání změny č. 1

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, obdržel dne 12. 12. 2013 žádost o přehodnocení stanoviska č.j. KUJI 55899/2013, OZP 1022/2007 ke zprávě o uplatňování územního plánu Újezd včetně zadání změny č. 1 z hlediska vlivů na životní prostředí.

Při projednávání zprávy o uplatňování územního plánu Újezd včetně zadání změny č. 1 byl vznesen požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí. Požadavek byl vznesen ve smyslu § 45i odst. 1 zákona 114/1992 Sb. (řešení předloženého návrhu zadání změny č. 1 může mít samostatně či ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000). Požadovaná lokalita přímo navazuje na evropsky významnou lokalitu soustavy Natura 2000 „Dolní rybník u Újezda“, CZ0612134. Jedná se o rybník s početnou populací puchýřky útlé (*Coleanthus subtilis*) vyskytující se na obnažených dnech rybníků.).

Na základě jednání bylo upraveno znění zprávy o uplatňování včetně změny č. 1 ÚP Újezd. V návrhu zprávy v bodu „E“ byla zmenšena výměra u zastavitelné plochy ZI.1 pro bydlení při vstupu do sídla ze směru od Nového Veselí, byl doplněn požadavek, aby mezi požadovanou plochou změny ZI.1 a účelovou cestou vymezující hranici území NATURY 2000 bylo ponechána nezastavitelná plocha v pruhu šířky min. 40 m. Předložené zadání změn č. 1 ÚP Újezd předpokládá umístění plochy pro bydlení v dostatečné vzdálenosti od evropsky významné lokality soustavy Natura 2000 „Dolní rybník u Újezda“, tak aby rozvojový záměr obce Újezd na umístění stavby cca 14 RD neměl negativní vliv na EVL.

Na základě výše uvedeného lze přehodnotit stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny: Krajský úřad, OŽP, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, konstatuje, že řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování ÚP Újezd včetně

zadání změny č. 1 nebude mít samostatně či ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

Pouze upozorňujeme, že pokud bude v návrhu změny č. 1 měněn nadregionální ÚSES v souladu s bodem 108a písmenem b) ZÚR Kraje Vysočina, je třeba změnu projednat a odsouhlasit s ministerstvem životního prostředí, které je dle § 79 odstavce 3 písmene a) orgánem příslušným pro vymezení a hodnocení nadregionálního ÚSES podle § 4 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb..

Vzhledem k přehodnocenému stanovisku dle § 45i zákona 114/1992 Sb. orgánu ochrany přírody a krajiny (viz výše), je možné sdělit, že upravený návrh zprávy o uplatňování ÚP včetně zadání změny č. 1 byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Z tohoto důvodu Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o EIA“)

nepožaduje zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí změny č. 1 ÚP Újezd.

Stanovisko k zadání změny č. 1 ÚP Újezd ze dne 16. 8. 2013, č.j. KUJI 55899/2013, OZP 1022/2007 tímto pozbývá účinnosti v části 2 Posuzování vlivů na ŽP dle zákona č. 100/2001 Sb..

Ing. Tereza Salichová
úředník odboru životního prostředí