

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Havlíčkův Brod  
- odbor rozvoje města  
- úsek územního plánování a GIS

(obdrží datovou schránkou)

Váš dopis značky/ze dne  
JID 56255/2013/muhb  
ORM 296/2013/VH-2

Číslo jednací  
KUJI 60558/2013  
OZP 284/2006

Vyřizuje/telefon  
Ing. Tereza Salichová  
564 602 523

V Jihlavě dne  
5. 9. 2013

## Zpráva o uplatňování územního plánu obce Pohled

Dne 23. 8. 2013 jsme obdrželi uvedený návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce, který obsahuje následující zjištění:

- při naplňování ÚPO Pohled od doby jeho vydání nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj území. Územní rozvoj obce neohrozil přírodní, krajinné ani kulturní hodnoty území
- vzhledem k tomu, že se od schválení územního plánu obce v roce 2001 změnila právní předpisy, dle kterých byla plánovací dokumentace zpracována a požadavky, na základě kterých byly vymezeny jednotlivé návrhové plochy, je třeba stanovit novou urbanistickou koncepci – provést revizi vymezených návrhových i stávajících ploch, tak aby jejich využití odpovídalo skutečnosti či plánovanému využití, dále je třeba upravit podmínky využití jednotlivých ploch tak, aby odpovídaly platným právním předpisům.
- Z ÚAP ORP Havlíčkův Brod aktualizovaných v roce 2012 vyplývá potřeba doplnění územního plánu obce Pohled. Je třeba řešit problematiku odvádění a čištění odpadních vod v místní části Simtany, které je také územím s nevyhovujícím systémem zásobování pitnou vodou – ÚP navrhne vhodnou koncepci odvádění a čištění odpadních vod a zásobování pitnou vodou.
- V aktualizovaných ZÚR KrV je správní území obce Pohled zařazeno do oblasti krajinného rázu CZ0610-OB001 Havlíčkovobrodsko.
- ZÚR KrV dále vymezují:
  - Koridor pro silnice I/19 o šířce 150 m – DK02
  - Koridor pro silnici I/34 v šířce 150 m – DK04
  - Regionální biocentrum – Hamry - RBC 1618 – U031
  - Regionální biokoridor – Stříbrné Hory – Hamry - RBK 433 – U210
  - Regionální biokoridor – Stříbrné Hory - Dlouhoveské rybníky – RBK 450 – U227

- změna ÚP Pohled nebude zpracována
- uplatňuje se návrh na pořízení nového územního plánu

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

### 1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí (OŽP), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákona“), vydává toto vyjádření:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Pohled **souhlasíme**

Krajský úřad, OŽP, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení vyplývající z předložené zprávy o uplatňování **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

### 2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Pohled na životní prostředí.

Předložený návrh zprávy o uplatňování územního plánu Pohled byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

### 3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákona“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Pohled.

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Pohled **souhlasíme**.

Ing. Tereza Salichová  
úředník odboru životního prostředí