

ZMĚNA Č. 7.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU JIHLAVA

NÁVRH ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU DLE § 93 PRO SPOLEČNÉ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

ODŮVODNĚNÍ

pořizovatel:

Magistrát města Jihlavy

Oddělení úřadu územního plánování

Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava

Oprávněná úřední osoba: Bc. Pavlína Razimová

zpracovatel:

ARCHUM architekti s.r.o.

Oldřichova 299/23

128 00 Praha 2

IČ: 01894871

Ing. arch. Michal Petr, ČKA 4516

duben 2026

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který vydal územní plán:

Zastupitelstvo města Jihlavy

Datum nabytí účinnosti:

.....

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:

Bc. Pavlína Razimová

Otisk úředního razítka a podpis:

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Objednatel:	Statutární město Jihlava
sídlo:	Masarykovo nám. 97/1 586 01 Jihlava
Oprávněná osoba ve věcech smluvních:	p. primátor Mgr. Petr Ryška
Určený zastupitel:	Ing. Petr Piáček
Pořizovatel:	Magistrát města Jihlavy Oddělení úřadu územního plánování Masarykovo nám. 97/1 586 01 Jihlava
Osoba splňující kvalifikační požadavky:	Bc. Pavlína Razimová
Zpracovatel:	ARCHUM architekti s. r. o.
sídlo:	Oldřichova 299/23, 128 00 Praha 2 datová schránka: dx9x8vd IČ: 018 94 871 DIČ: CZ 018 94 871 (plátce DPH)
Kontaktní osoba zpracovatele:	Ing. arch. Michal Petr, ČKA 4516
Oprávněná osoba ve věcech smluvních a technických:	Ing. arch. Michal Petr AA ČKA 4516

OBSAH

A	VÝROKOVÁ ČÁST	5
B	ÚDAJE O ÚZEMNÍM PLÁNU	5
C	POUČENÍ	5

A VÝROKOVÁ ČÁST

Text výroku Územního plánu Jihlava se změnou č. 7.1 mění takto:

V podkapitole F.3. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O) se do podmíněně přípustného využití vkládá:

„garážové domy za podmínky, že přímo souvisí s hlavním nebo přípustným využitím.

B ÚDAJE O ÚZEMNÍM PLÁNU

Výroková část se skládá z textové části a z části grafické.

Část textová má celkem 5 stran A4.

Část grafická má celkem 2 výkresy:

- 1 - Výkres základního členění území (1 : 5 000) – pouze s vyznačením hranice řešeného území
- 2 – Hlavní výkres (1 : 5 000) – nebyl zpracován, změny v tomto výkresu neprobíhají
- 3 – Výkres veřejné infrastruktury (dopravní) (1 : 5 000) – nebyl zpracován, změny v tomto výkresu neprobíhají
- 4 – Výkres veřejné infrastruktury (technické) (1 : 5 000) – nebyl zpracován, změny v tomto výkresu neprobíhají
- 5 – Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací (1 : 5 000) – nebyl zpracován, změny v tomto výkresu neprobíhají
- 6 – Výkres výškové regulace (1 : 10 000)
- 7 – Výkres s přípustnou výstavbou BD (1 : 5 000) – nebyl zpracován, změny v tomto výkresu neprobíhají

C POUČENÍ

Proti souboru změn č. 5A a 6 územního plánu Jihlava vydané Zastupitelstvem obce Jihlava formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění).

.....

Mgr. Petr Ryška
primátor

.....

Radek Popelka, MBA
náměstek primátora