

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA

Odbor životního prostředí

Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika

Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Datovou schránkou

Městský úřad Havlíčkův Brod

- odbor rozvoje města

- úsek územního plánování a GIS

Váš dopis značky/ze dne
JID13172/2013/muhb
ORM435/2012/VH-2

Číslo jednací
KUJI 14918/2013
OZP 998/2008

Vyřizuje/telefon
Ing. Salichová
564 602 523

V Jihlavě dne
28.2.2013

Návrh zadání změny č. 1 územního plánu Herálec

Dne 25.2.2013 jsme obdrželi výše uvedený návrh zadání změny č. 1 územního plánu obce, který obsahuje následující požadavky k prověření:

Z1.1 – Prověří možnost vymezení nové zastavitelné plochy umožňující bydlení na pozemku p.č. 340/12, k.ú. Herálec z původní funkční plochy územní rezervy pro bydlení na plochách zemědělské půdy.

Z1.2 – Prověří možnost vymezení nové zastavitelné plochy umožňující bydlení na pozemku p.č. 312/4, k.ú. Kamenice u Herálce z původní funkční plochy veřejných prostranství a zeleně.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí (OŽP), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto vyjádření:

S předloženým návrhem zadání změny č. 1 územního plánu Herálec lze souhlasit

Krajský úřad, OŽP, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zadání změny č. 1 **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých

souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Herálec na životní prostředí.

Předložený návrh zadání změny č. 1 územního plánu byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Herálec:

S předloženým návrhem zadání změny č. 1 územního plánu Herálec **souhlasíme**.

Do návrhu ÚP požadujeme vypracovat vyhodnocení využití zastavitelných ploch platného územního plánu obce, zejména se zaměřením na plochy umožňující bydlení.

Žádáme o předložení jednoho paré vyhodnocení dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. společně s oznámením o projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Herálec.

Ing. Tereza Salichová
úředník odboru životního prostředí