

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA

Odbor životního prostředí

Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika

Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Datovou schránkou

Městský úřad Havlíčkův Brod

- Odbor rozvoje města

- úsek územního plánování a GIS

Váš dopis značky/ze dne
JID32849/2013/muhb
ORM 41/2013/VH-2

Číslo jednací
KUJI 34598/2013
OZP 389/2006

Vyřizuje/telefon
Ing. Salichová
564 602 523

V Jihlavě dne
16.5.2013

Doplněná zpráva o uplatňování územního plánu Krásná Hora včetně zadání změny č. 3 ÚP

Dne 14.5.2013 jsme obdrželi uvedený doplněný návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce, včetně zadání změny č. 3 ÚP, který obsahuje následující doplněný požadavek k prověření:

- V místní části Svitálka nejsou ÚP vymezeny žádné zastavitelné plochy. Změnou č. 3 ÚP Krásná Hora bude prověřena možnost vymezení nové zastavitelné plochy umožňující drobnou výrobu (opravná automobilů) na pozemku p.č. 59 (dle skutečnosti již realizovaná a zapsaná stavba do KN, nacházející se na plochách smíšeného nezastavitelného území) a části pozemku p.č. 175/2 v k.ú. Kojkovice, navazující na stávající zastavěné území, v rozsahu cca 800 m². Plochy by měly být vymezeny ve vazbě na stávající infrastrukturu tak, aby jejich zastavění nevyžadovalo zásadnější investice na výstavbu základní technické vybavenosti.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí (OŽP), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto vyjádření:

S předloženým doplněním návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Krásná Hora včetně zadání změny č. 3 **souhlasíme**.

Krajský úřad, OŽP, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení vyplývající z předložené zprávy včetně zadání změny č. 3

o uplatňování **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů doplněného návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Krásná Hora včetně zadání změny č. 3 na životní prostředí.

Předložený návrh zprávy o uplatňování územního plánu Krásná Hora včetně zadání změny č. 3 byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Krásná Hora včetně zadání změny č. 3:

K doplněnému návrhu zprávy o uplatňování včetně zadání změny č. 3 ÚP Krásná Hora nemáme připomínky.

Žádáme o předložení jednoho paré vyhodnocení dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. společně s oznámením o projednání návrhu změny č. 3 územního plánu Krásná Hora.

Ing. Tereza Salichová
úředník odboru životního prostředí