

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Datovou schránkou

Městský úřad Žďár nad Sázavou
- odbor rozvoje a územního plánování

Váš dopis značky/ze dne
17276/2014/MUZR
RUP/93/14/DF

Číslo jednací
KUJI 26059/2014
OZPZ 785/2014

Vyřizuje/telefon
Ing. Salichová
564 602 523

V Jihlavě dne
16. 4. 2014

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Vysoké

Dne 20. 3. 2014 jsme obdrželi výše uvedený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Vysoké, který obsahuje následující:

- Z důvodu rozdílného přístupu k požadavkům na využívání území, které uplatňoval stavební zákon č. 50/1976 Sb. ve znění platném k 31. 12. 2006 a komplexní novele stavebního zákona č. 183/2006 Sb., která nabyla účinnosti 01. 01. 2013, byly zjištěny zásadní rozdílnosti
- Vzhledem k důvodům uvedeným výše i k potřebě prověření vhodnějších ploch pro bydlení, které mohou podstatně ovlivnit koncepci územního plánu obce, není uvažováno se zpracováním změny územního plánu obce, ale s pořízením nového územního plánu Vysoké. Požadavky, které budou řešeny v novém ÚP, se budou týkat území, které leží v odsunutě poloze od EVL, v odsunutě poloze od záplavových území a bude se jednat o záměry, které neovlivní území obce nad míru únosného zatížení.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Vysoké **souhlasíme**.

Krajský úřad, OŽPZ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního

plánu Vysoké **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Vysoké na životní prostředí.

Předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Vysoké byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Vysoké:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Vysoké **souhlasíme**.

Ing. Tereza Salichová
úředník odboru životního prostředí a zemědělství