

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Datovou schránkou

Městský úřad Velké Meziříčí  
- odbor výstavby a regionálního rozvoje

Váš dopis značky/ze dne  
VÝST/12609/2014/2283/2014-  
kunca 16. 4. 2014

Číslo jednací  
KUJI 29585/2014  
OZP 1038/2008

Vyřizuje/telefon  
Ing. Salichová  
564 602 523

V Jihlavě dne  
2. 5. 2014

### Návrh zadání změny č. 1 ÚP Uhřínov

Dne 16. 4. 2014 jsme obdrželi výše uvedený Návrh zadání změny č. 1 ÚP Uhřínov, který obsahuje následující:

- Pro k.ú. Uhřínov u Velkého Meziříčí byly vyhlášeny Komplexní pozemkové úpravy Uhřínov (KPÚ) s datem zápisu do katastru nemovitostí 26. 09. 2011. Změnou ÚP je třeba uvést ÚP do souladu s těmito KPÚ.
- Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí, vydal rozhodnutí, č.j. OR-122/2011-746 ze dne 20. 6. 2011, kterým byl změněn průběh hranice mezi katastrálními územími. Z toho důvodu je třeba uvést ÚP do souladu s vymezeným územím obce Uhřínov.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

#### 1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zadání změny č. 1 ÚP **souhlasíme**.

Upozorňujeme, že jižní částí řešeného území probíhá dálkový migrační koridor.

Krajský úřad, OŽPZ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zadání změny č. 1 ÚP **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

## **2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zadání změny č. 1 ÚP na životní prostředí.

Předložený Návrh zadání změny č. 1 ÚP byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

## **3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zadání změny č. 1 ÚP:

U nových ploch se zábořem ZPF požadujeme tento dostatečně odůvodnit s ohledem na § 4 zákona a § 55 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., zejména ve vztahu ke stávajícím zastavitelným plochám platného ÚP stejného funkčního využití. Upozorňujeme, že umístěním nových zastavitelných ploch nesmí docházet ke vzniku proluk, rozporu s § 4 zákona, narušení organizace ZPF, k neodůvodněnému rozšiřování do volné krajiny, neodůvodněnému záboru vysoce chráněné půdy, zvláště v případě, že je možné navrhovat zábor na půdách v nižší třídě ochrany, atd. ...

Žádáme o předložení jednoho paré vyhodnocení dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. společně s oznámením o projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Uhřetova

Ing. Tereza Salichová  
úředník odboru životního prostředí a zemědělství