

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Datovou schránkou

Městský úřad Třebíč  
- odbor rozvoje a územního plánování

Váš dopis značky/ze dne  
ORÚP 35156/14  
SPIS 6503/2014/FS

Číslo jednací  
KUJI 34083/2014  
OZP 1087/2008

Vyřizuje/telefon  
Ing. Salichová  
564 602 523

V Jihlavě dne  
21. 5. 2014

### **Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Horní Vilémovice**

Dne 14. 5. 2014 jsme obdrželi výše uvedený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Horní Vilémovice, který obsahuje následující:

- od doby vydání ÚP nebyla v obci realizována výstavba žádného rodinného domu.
- z ploch občanské vybavenosti je navržena plocha pro rozšíření stávajícího hřbitova, dosud není využita.
- navržena plocha veřejného prostranství není využita.
- zastavitelná plocha pro umístění technické infrastruktury dosud není využita.
- v nezastavěném území byly navrženy plochy pro realizaci vodních nádrží. Do doby zpracování návrhu zprávy o uplatňování nebyla vybudována žádná nová vodní plocha.
- územní plán Horní Vilémovice je v souladu se Zásadami územního rozvoje Kraje Vysočina ve znění Aktualizace č. 1. Aktualizací č. 1 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina došlo k vymezení oblastí krajinného rázu. Tato oblast není v územním plánu zapracována, ochrana krajinného rázu je však územním plánem řešena víc než dostačujícím způsobem, proto bude oblast krajinného rázu doplněna při nejbližší pořizované změně územního plánu.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

#### **1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Horní Vilémovice **souhlasíme**.

Krajský úřad, OŽPZ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Horní Vilémovice **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

## **2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Horní Vilémovice na životní prostředí.

Předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Horní Vilémovice byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

## **3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Horní Vilémovice:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Horní Vilémovice **souhlasíme**.

Ing. Tereza Salichová  
úředník odboru životního prostředí a zemědělství