

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Třebíč
- odbor rozvoje a územního plánování
- oddělení úřad územního plánování

(obdrží datovou schránkou)

Váš dopis značky/ze dne
ORÚP 51004/13-SPIS
7357/2013/FS18.10.2013

Číslo jednací
KUJI 72851/2013
OZP 1175/2007

Vyřizuje/telefon
Ing. Tereza Salichová
564 602 523

V Jihlavě dne
24. 10. 2013

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu ÚP Radošov

Dne 18. 10. 2013 jsme obdrželi výše uvedený návrh zprávy o uplatňování ÚP.

Bylo zjištěno následující:

- Rozvojové plochy pro bydlení nejsou využity. Nový rodinný dům je vybudován pouze v ploše SV1 – plochy smíšené venkovské
- ÚP navrhoval plochu občanského vybavení OS – sport a tělovýchova s rozlohou 0,563 ha, plocha je stoprocentně využita, je zde realizováno fotbalové hřiště se zázemím.
- Koncepce dopravní infrastruktury – v roce 2013 byly realizovány chodníky v délce cca 80 m podél silnice procházející obcí. Dále byly rekonstruovány stávajících chodníky. Byly také opraveny místní komunikace.
- V uplynulém období nebyly realizovány veřejně prospěšné stavby nebo veřejně prospěšná opatření vymezené územním plánem.
- ÚP byl zpracován v souladu se Zásadami územního rozvoje Kraje Vysočina
- Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina nově zařazuje převážně část území obce Radošov do oblasti krajinného rázu Horní Pohlaví, východní cíp je součástí oblasti krajinného rázu Třebíčsko-Velkomeziříčsko.
- Nejsou požadavky pro zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Radošov

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí (OŽP), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto vyjádření:

S předloženým Návrhem zprávy o uplatňování územního plánu ÚP Radošov souhlasíme.

Krajský úřad, OŽP, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního plánu ÚP Radošov nebude mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu ÚP Radošov na životní prostředí.

Předložený návrh zprávy o uplatňování územního plánu Radošov byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Radošov:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Radošov **souhlasíme**.

Ing. Tereza Salichová
úředník odboru životního prostředí