

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Velké Meziříčí
- odbor výstavby a regionálního rozvoje

(obdrží datovou schránkou)

Váš dopis značky/ze dne
VÝST/35567/2013/5865/2013-
coufa 11. 11. 2013

Číslo jednací
KUJI 78526/2013
OZP 52/2013

Vyřizuje/telefon
Ing. Tereza Salichová
564 602 523

V Jihlavě dne
18. 11. 2013

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu ÚP Březejc

Dne 11. 11. 2013 jsme obdrželi výše uvedený návrh zprávy o uplatňování ÚP.

Bylo zjištěno následující:

- Územní plán je v souladu se ZÚR Kraje Vysočina ve znění Aktualizace č. 1, neobsahuje pouze zařazení obce Březejc do krajinného typu a oblastí krajinného rázu. Na území obce nejsou nově vymezeny žádné veřejně prospěšné stavby nebo veřejně prospěšná opatření, které by vyvolaly potřebu pořídit změnu územního plánu dle § 5 odst. 6 stavebního zákona. Zařazení řešeného území do oblasti krajinného rázu bude doplněno v rámci nejbližší pořizované změny územního plánu vyvolané požadavky obce, nebo na návrh dle ustanovení § 44 stavebního zákona.
- žádná zastavitelná plocha není využita. Dle informací příslušného stavebního úřadu Velké Meziříčí dochází v obci Březejc ke stavební činnosti spíše v zastavěném území
- Vymezené zastavitelné plochy jsou prolukami, nebo navazují z převážné části na zastavěné území obce. Nebyly zjištěny žádné překážky, které by znemožňovaly využití těchto ploch.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí (OŽP), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto vyjádření:

S předloženým Návrhem zprávy o uplatňování územního plánu ÚP Březejc souhlasíme.

Krajský úřad, OŽP, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního plánu ÚP Březejc nebude mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů nepožaduje vyhodnocení vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu ÚP Březejc na životní prostředí.

Předložený návrh zprávy o uplatňování územního plánu Březejc byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Březejc:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Březejc souhlasíme.

Ing. Tereza Salichová
úředník odboru životního prostředí