

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Moravské Budějovice  
Odbor výstavby a územního plánování  
nám. Míru 31  
676 02 Moravské Budějovice

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne

17. 4. 2015

Číslo jednací

KUJI 28365/2015  
OZP 144/2011

Vyřizuje/telefon

Ing. Petr Vopálka  
564 602 523

V Jihlavě dne

22. 4. 2015

## Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Zvěrkovice

Dne 17. 4. 2015 jsme obdrželi výše uvedený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Zvěrkovice, který obsahuje následující:

V zastavitelné ploše Z10 (U vodojemu) byla vystavěna autoopravna, v zastavitelné ploše Z1 (směr Lažínky) byl vystavěn 1 rodinný dům. Vybudováno nové veřejné osvětlení podél hlavní silnice směr Lažínky.

Obec nemá požadavky na vymezení dalších rozvojových ploch. Vymezené rozvojové plochy lze nadále využít v souladu s platným územním plánem.

Územní plán je v souladu s Politikou územního rozvoje. Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina zařazuje území obce Zvěrkovice do vyššího stupně urbanizace.

V územní se nachází několik závad: urbanistické střety vyplývající z Aktualizace č. 3 ÚAP (k 31. 12. 2014), silnice I a II. třídy křižují lokální biokoridory, nenávaznost ÚSES, nesoulad s vymezením ze ZÚR.

Pořízení změny ÚP není v současné době aktuální.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

### 1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Zvěrkovice **souhlasíme.**

Krajský úřad, OŽPZ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Zvěrkovice **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

## **2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Zvěrkovice na životní prostředí.

Předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Zvěrkovice byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

## **3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Zvěrkovice:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Zvěrkovice **souhlasíme**.

„otisk razítka“

Ing. Eva Horná  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství