

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Velké Meziříčí
Odbor výstavby a regionálního rozvoje
Radnická 29/1
594 13 Velké Meziříčí

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne
VÝST/16415/2015/2481/2015-
svih, 24. 4. 2015

Číslo jednací
KUJI 30941/2015
OZP 786/2006

Vyřizuje/telefon
Ing. Petr Vopálka
564 602 523

V Jihlavě dne
4. 5. 2015

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Tasov

Dne 27. 4. 2015 jsme obdrželi výše uvedený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Tasov, který obsahuje následující:

V územním plánu Tasov bylo vymezeno 8,049 ha ploch pro bydlení, z toho plochy o rozloze 5,02 ha nebyly využity, zbývající jsou využity částečně – probíhá výstavba 7 RD. Ostatní plochy byly vymezeny v rozsahu 5,064 ha, z toho nevyužito zůstává 2,33 ha, na zbývajících plochách výstavba probíhá nebo je povolena. Není potřeba vymezovat další zastavitelné plochy.

ÚP není ve všech bodech v souladu se stavebním zákonem a s vyhláškou č. 500/2006 Sb., v platném znění. Jedná se především o špatné formulace a využití nesprávných slov.

Návaznost prvků lokálního ÚSES na sousední obce není kompletně zajištěna. Regionální ÚSES je v ÚP plně respektován.

ÚP je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008, není zcela v souladu se ZÚR Kraje Vysočina ve znění Aktualizace č. 1 (neobsahuje koridory územních rezerv a zařazení území obce do oblasti krajinného rázu a krajinných typů), dále je třeba zapracovat aktualizované ÚAP.

Změna ÚP Tasov není navržena, doporučuje se řešit nový ÚP.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Tasov **souhlasíme**.

Krajský úřad, OŽPZ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Tasov **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Tasov na životní prostředí.

Předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Tasov byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Tasov:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Tasov **souhlasíme**.

„otisk razítka“

Ing. Eva Horná
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství