

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA

Odbor životního prostředí a zemědělství

Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika

Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Žďár nad Sázavou
Odbor rozvoje a územního plánování
Žižkova 227/1
591 31 Žďár nad Sázavou

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne
29684/2015/MUZR
RUP/199/15/DF, 1. 6. 2015

Číslo jednací
KUJI 43008/2015
OZP 492/2006

Vyřizuje/telefon
Ing. Petr Vopálka
564 602 523

V Jihlavě dne
19. 6. 2015

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Karlov

Dne 1. 6. 2015 jsme obdrželi výše uvedený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Karlov, který obsahuje následující:

Z ploch pro bydlení je zcela využita plocha B9, částečně B5 a B8. Ze zastavitelných ploch pro bydlení zbývá využít 4,971 ha.

V obci je patrný nárůst obyvatel, v roce 2008 – 71 obyvatel, v roce 2013 – 105 obyvatel.

Územní plán je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR a se Zásadami územního rozvoje Kraje Vysočina ve znění Aktualizace č. 1

V analýze uplatňování Územního plánu Karlov nebyly nalezeny skutečnosti, které by vyvolaly potřebu změny Územního plánu Karlov anebo by naplnily potřebu zpracování nového územního plánu.

V rámci zpracování Zprávy o uplatňování ÚP Karlov nebyly zjištěny problémy (potřeby) či rozpory na úseku koordinace s ÚPD sousedních obcí, které by vyvolaly nutnost řešení problematiky změnou ÚP Karlov anebo novým Územním plánem Karlov.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

Vzhledem k tomu, že celé řešené území leží v CHKO Žďárské vrchy, je orgánem kompetentním k vyjádření dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů Správa CHKO Žďárské vrchy.

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Karlov na životní prostředí.

Předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Karlov byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Karlov:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Karlov **souhlasíme**.

„otisk razítka“

Ing. Eva Horná
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství