

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Datovou schránkou

Městský úřad Třebíč
- odbor rozvoje a územního plánování

Váš dopis značky/ze dne
ORÚP 51563/14- SPIS
2915/2014/FS

Číslo jednací
KUJI 51963/2014
OZP 672/2009

Vyřizuje/telefon
Ing. Salichová
564 602 523

V Jihlavě dne
30. 7. 2014

Návrh zadání územního plánu Pozďatín

Dne 18. 7. 2014 jsme obdrželi výše uvedený návrh zadání územního plánu obce.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zadání územního plánu Pozďatín **souhlasíme**.

Je třeba řešit a zajistit návaznost zákonem chráněných prvků na okolní katastrální území.

Upozorňujeme na existenci zákonem chráněných jevů v území - evropsky významná lokalita soustavy NATURA 2000 „Maršovec a Čepička“

Krajský úřad, OŽPZ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zadání územního plánu Pozďatín **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptáčích oblastí (Natura 2000).

V řešeném území se asi 1,5 km východojihovýchodním směrem od obce nachází evropsky významná lokalita „Maršovec a Čepička“ - hodnotnější celek vodní a mokřadní vegetace představuje rybník Maršovec s rozsáhlými litorály. Ty tvoří především porosty vysokých ostřic a rákosiny eutrofních stojatých vod s dominantními orobinci *Typha latifolia* a *T. angustifolia*. V mělkých okrajích vod se hojně vyskytuje bublinatka jižní (*Utricularia australis*). Na mokřady navazují kosené vlhké pcháčkové louky as. *Scirpo-Cirsietum cani*. Mimo porosty náletových dřevin jsou vyvinuty iniciální mokřadní vrbiny s vrbou popelavou (*Salix cinerea*). Rybník Čepička

byl relativně nedávno odbahněn a litorální vegetaci představuje pouze úzký lem rákosiny. Kromě početné populace kuňky ohnivé (*Bombina bombina*) čítající stovky jedinců se zde dále vyskytují blatnice skvrnité, skokani zelení, skokani hnědí a ostronosí, ropuchy obecné, rosničky zelené a čolci obecní. Z plazů byla zjištěna užovka obojková. Lokalita je významná i jako hnízdiště ptáků. Pravidelně zde stále hnízdí husy velké, poláci velcí a chocholačky, kopřivky obecné a kachny divoké. Dále zde hnízdí například potápka roháč a potápka malá, v rákosinách také moták pochop, rákosníci proužkovaní a strnadi rákosní. V hnízdní době zde byl také pozorován pár hoholů severních.

Evropsky významná lokalita nebude dle zadání územního plánu narušena, rozvoj území obce je směřován spíše do centrální (urbanizované) a západní části území, proto se nepředpokládá přímý nebo nepřímý negativní vliv na životní prostředí, ani na tuto evropsky významnou lokalitu.

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zadání územního plánu Pozďatín na životní prostředí.

Předložený návrh zadání územního plánu byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zadání územního plánu Pozďatín:

Pokud dojde k dotčení pozemků, které jsou součástí zemědělského půdního fondu, je nutno dodržet zásady ochrany zemědělského půdního fondu dle § 4 zákona. Návrh územního plánu podléhá projednání s orgány ochrany zemědělského půdního fondu a vydání jejich stanoviska dle § 5 odst. 2 zákona.

Vyhodnocení musí být provedeno dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. U návrhových ploch, umístěných na půdách vysoce chráněných (I. a II. třída ochrany), na pozemcích s vloženými investicemi do půdy (meliorace) a u lokalit porušujících zásady ochrany zemědělského půdního fondu dle § 4 a 5 zákona, je třeba zdůvodnění, proč je navrhované řešení nejvýhodnější z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných zájmů.

Žádáme o předložení jednoho paré vyhodnocení dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. společně s oznámením o projednání návrhu územního plánu Pozďatín.

Ing. Tereza Salichová
úředník odboru životního prostředí a zemědělství