

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Havlíčkův Brod  
Odbor rozvoje města  
Havlíčkovo náměstí 57  
580 61 Havlíčkův Brod

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne  
JID 72657/2015/muhb  
ORM 1059/2015/VH-4, 14.10.2015

Číslo jednací  
KUJI 72720/2015  
OZP 1076/2008

Vyřizuje/telefon  
Petr Vopálka  
564 602 523

V Jihlavě dne  
3. 11. 2015

### **Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Věž**

Dne 14. 10. 2015 jsme obdrželi výše uvedený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Věž, který obsahuje následující:

V k.ú. Leština u Herálce byly vymezeny plochy Z1-Z9 pro bydlení smíšené obytné – venkovské v celkovém rozsahu 7,04 ha. Většina z nich zůstává nevyužita, částečně využita je plocha Z3.

V k.ú. Skála u Havlíčkova Brodu byly vymezeny plochy Z10 a Z11 pro dopravní infrastrukturu (nerealizováno), Z14, Z15, Z16 a Z42 pro bydlení obytné venkovské (využita plocha Z14, zbývající nevyužity) a plocha Z41 pro rodinnou rekreaci (nevyužita).

V k.ú. Věž byly vymezeny plochy Z17, Z19, Z23, Z24, Z27 a Z30 pro bydlení v celkovém rozsahu 9,53 ha. Plochy zůstávají nevyužité, částečně je využita plocha Z27. Dále byly vymezeny plochy Z35 a Z39 pro výrobu a skladování – lehký průmysl (4,41 ha), které taktéž nebyly využity. Nevyužita zůstává plocha Z28 pro výrobu a skladování – zemědělská výroba o ploše 3,81 ha.

V k.ú. Jedouchov byly vymezeny plochy Z37 a Z38 pro bydlení o celkové ploše 0,94 ha. Plochy nebyly využity.

V analýze uplatňování Územního plánu Věž nebyly nalezeny skutečnosti, které by vyvolaly potřebu změny Územního plánu Věž a nebo by naplnily potřebu zpracování nového územního plánu.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

## 1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Věž **souhlasíme**.

Krajský úřad, OŽPZ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Věž **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

## 2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Věž na životní prostředí.

Předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Věž byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

## 3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Věž:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Věž **souhlasíme**.

„otisk razítka“

Ing. Eva Horná  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství