

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Velké Meziříčí
Odbor výstavby a regionálního rozvoje
Radnická 29/1
594 13 Velké Meziříčí

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne
VÝST/46232/2015/6319/2015-
volfo, 27. 11. 2015

Číslo jednací
KUJI 81557/2015
OZP 1462/2009

Vyřizuje/telefon
Petr Vopálka
564 602 523

V Jihlavě dne
15. 12. 2015

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Kundratice

Dne 27. 11. 2015 jsme obdrželi výše uvedený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce Kundratice, který obsahuje následující:

- Počet obyvatel obce Kundratice kolísá kolem 183 obyvatel. V posledních letech byl zaznamenán mírný nárůst. V blízké budoucnosti nelze očekávat náhlý zvrat i s ohledem na dosavadní minimální využití navržených zastavitelných ploch.
- Územní plán vymezuje 2,97 ha ploch pro bydlení, z toho je využita plocha Z3 (0,08 ha). Další plochy s různým funkčním využitím, které byly vymezeny v rozsahu 2,64 ha, zůstávají nevyužity.
- Rozvoj obce Kundratice je vymezeným rozsahem zastavitelných ploch dostatečně zajištěn. Není třeba prověřovat možnosti vymezení dalších zastavitelných ploch.
- ÚP opomíjí migračně významné území, které zasahuje do jižní a severní části obce. ÚP neřeší problém nesouladu vedení LBK vedeného při hranici s obcí Křižanov.
- ÚP Kundratice je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1, není zcela v souladu se ZÚR Kraje Vysočina ve znění Aktualizace č. 1.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Kundračice **souhlasíme**.

Krajský úřad, OŽPZ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Kundračice **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Kundračice na životní prostředí.

Předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Kundračice byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Kundračice:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Kundračice **souhlasíme**.

„otisk razítka“

Ing. Eva Horná
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství