



MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD

ODBOR ROZVOJE MĚSTA
ÚSEK ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A GIS

Vaše značka (čj.)

Naše značka (čj.)
MHB ORM/59/2016/VH-2
JID 4723/2016/muhb

Vyřizuje/linka
Ing. Veronika Havlíčková, 569 497 137,
vhavlickova@muhb.cz

Datum
20. ledna 2016

Počet listů: 3

Počet listů příloh:

ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ZVĚSTOVICE

**Návrh zprávy o uplatňování Územního plánu Zvěstovice
dle ustanovení § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb.,
o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
ve znění pozdějších předpisů**

1. Úvod
2. Vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území
3. Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů (ÚAP)
4. Vyhodnocení souladu územního plánu s Politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem
5. Prokázání nemožnosti využít vymezené zastavitelné plochy a vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odstavce 4 stavebního zákona
6. Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny
7. Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast
8. Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno
9. Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod body 2) až 5) vyplývá potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu
10. Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny
11. Návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje
12. Závěr

1. Úvod

Na základě ustanovení § 55 odst. 1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) v platném znění a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, za období 2012 - 2016.

Předkladatel a zhotovitel zprávy:

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor rozvoje města, úsek územního plánování a GIS.

Územní plán Zvěstovice byl vydán Zastupitelstvem obce Zvěstovice dne 21. 12. 2011 a nabyl účinnost 31. 1. 2012. Územní plán Zvěstovice byl zpracován a vydán v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

Územní plán řeší celé správní území obce Zvěstovice o rozloze 300,21 ha, které je tvořeno 1 katastrálním územím - k. ú. Zvěstovice.

2. Vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

Na základě charakteristiky jednotlivých funkčních ploch v urbanizovaném a neurbanizovaném území byl ÚP od jeho schválení v roce 2012 naplňován takto:

V řešeném území byly vymezeny tyto zastavitelné plochy:

| Plocha | Charakteristika | Způsob využití | Vyhodnocení využití |
|--------|---|---|---------------------|
| Z1 | k. ú. Zvěstovice - plocha vymezena na jižním okraji obce Zvěstovice | BV - bydlení v rodinných domech - venkovské | Nevyužita |
| Z2 | k. ú. Zvěstovice - plocha vymezena jihozápadním směrem od obce Zvěstovice - plocha pro stavbu účelové komunikace spojující Zvěstovice s obcí Skryje | DS - dopravní infrastruktura silniční | Nerealizována |
| Z3 | k. ú. Zvěstovice - plocha pro stavbu čistírny odpadních vod na severním okraji řešeného území | SV - smíšené obytné - venkovské | Nevyužita |

Při naplňování ÚP Zvěstovice od doby jeho vydání nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj území. Územní rozvoj obce neohrozil přírodní, krajinné ani kulturní hodnoty území.

V důsledku nabytí účinnosti zákona č. 350/2012 Sb., kterým se změnil zákon č. 183/2006 sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „novela stavebního zákona“), je třeba dle bodu 4 přechodných ustanovení v čl. II novely stavebního zákona *části územně plánovací dokumentace, které dle novely stavebního zákona nemohou být její součástí, při nejbližší aktualizaci nebo změně z územně plánovací dokumentace vypustit* - na základě tohoto ustanovení je konstatováno, že ÚP Zvěstovice je v souladu s novelou stavebního zákona a to zejména s ust. § 43 odst. 3 stavebního zákona, dle kterého *území plán ani vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nesmí obsahovat podrobnosti náležející svým obsahem regulačnímu plánu nebo územnímu rozhodnutí*, a to ve vazbě na obsah příloh č. 7 a 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění vyhlášky č. 458/2012 Sb. Platný ÚP Zvěstovice je rovněž i v souladu s ust. § 101 odst. 1 stavebního zákona, dle kterého *je možné uplatňovat předkupní právo pouze pro veřejně prospěšné stavby a veřejná prostranství*.

Územní plán Zvěstovice respektuje již schválenou územně plánovací dokumentaci sousedních obcí (Žleby - účinnost 5. 7. 2005, Kněžice - probíhá zpracování a projednání návrhu ÚP, Vilémov - účinnost 6. 11. 2013, Golčův Jeníkov - probíhá zpracování návrhu ÚP, Skryje - účinnost 6. 12. 2008). ÚP Zvěstovice řeší návaznost jednotlivých funkčních ploch a dalších prostorových a funkčních vazeb v oblasti dopravní a technické infrastruktury, ochrany přírody a navazujících prvků ÚSES takto:

- ÚP Žleby
 - není zajištěna návaznost ÚSES u LC 07 vymezeného v ÚP Zvěstovice - vzhledem k tomu, že tento prvek ÚSES navazuje na plochy ÚSES vymezené v projednávaném návrhu ÚP Kněžice, je navrženo nenávaznost řešit v rámci změny ÚP Žleby
- ÚP Kněžice - probíhá projednání nového ÚP
 - návaznost lokálních ÚSES na severovýchodní hranici řešeného území
- ÚP Vilémov

- návaznost prvků ÚSES podél toku řeky Doubravky
- ÚP Golčův Jeníkov
 - v době zpracování zprávy nemá Golčův Jeníkov zpracovanou ÚPD pro celé správní území - probíhá zpracování návrhu
- ÚP Skryje
 - návaznost prvků ÚSES - RBK 1336 a lokálních prvků LC05 a LC04

3. Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů

Územně analytické podklady pro ORP Havlíčkův Brod (dále jen „ÚAP“) byly pořízeny v souladu s § 25 - 29 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

Z ÚAP ORP Havlíčkův Brod aktualizovaných v roce 2014 bylo řešené území označeno jako:

- Území s nevyhovujícím systémem odvádění a čištění odpadních vod
- Území nenapojené na plyn

Územním plánem je navrženo toto řešení daných problémů:

Odvádění a čištění odpadních vod

V obci v současné době není vybudována veřejná kanalizace, existuje dešťová nesoustavná kanalizace spojená s odvodněním komunikace III. třídy. Kanalizace je odvodněna do potoka Doubravka. Splaškové vody jsou likvidovány v septicích (35 obyvatel trvalých a 15 rekreantů) s přepadem do dešťové kanalizace a přímo do potoka (50 %) a bezodtokových jímkách. Kaly jsou vyváženy na zemědělské pozemky.

Výhled - v souladu s PRVK kraje Vysočina navrhuje ÚP čistit splaškové vody individuálně v jímkách na vyvážení, domovních ČOV s přepadem do případných vodotečí. Výhledově se chrání plocha pro výstavbu obecní ČOV s vyústěním do Doubravky. Tato plocha se nachází dostatečně daleko od stávající zástavby.

Zásobení plynem

Obec Zvěstovice není plynofikována a vzhledem k velikosti obce se neuvažuje s plynofikací. Nejbližší plynovodní řady jsou v Hostačově (obec Skryje) a Vilémově.

4. Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje ČR a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Politika územního rozvoje ČR

Územní plán je zpracován v souladu s obecnými zásadami aktualizace Politiky územního rozvoje ČR, kterou schválila vláda ČR dne 15. 4. 2015 a vytváří podmínky pro naplnění jejích cílů.

Řešené území není součástí rozvojové oblasti ani rozvojové osy republikového významu.

Prioritou rozvoje obce je v nejbližší době vytváření územních podmínek pro zajištění příznivého životního prostředí, přírodní rovnováhy v krajině, ochrana rozmanitostí forem života, přírodních hodnot, šetrné hospodaření s přírodními zdroji, zkvalitňování podmínek pro bydlení, sociální soudržnost a podpora vhodných ekonomických aktivit.

Územní plán Zvěstovice respektuje obecné zásady PÚR ČR, vytváří podmínky pro naplnění jejich cílů a je v souladu s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. Správního území obce Zvěstovice se týkají zejména následující body republikových priorit:

(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být prováděna s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.

Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.

(14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

ÚP Zvěstovice vytváří podmínky pro ochranu a rozvoj hodnot území. Návrh urbanistické koncepce vychází ze stabilizované struktury území. Zastavitelné plochy jsou vymezovány v přímé vazbě na zastavěné území, dopravní a technický systém v území tak, aby byly minimalizovány nároky na zábor zemědělského půdního fondu, lesních pozemků a především s ohledem na krajinný ráz území. Podmínky využívání jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití respektují hodnotu území. V souladu s principy udržitelného rozvoje jsou vymezeny funkce

umožňující vyvážený rozvoj sociálních a ekonomických potřeb a současně ochranu hodnot území.

(16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Při řešení ochrany hodnot území je nezbytné zohledňovat také požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

V rámci koncepce ochrany a rozvoje hodnot jsou respektovány hodnoty vymezené v podkladech pro rozbor udržitelného rozvoje (v rámci ÚAP) a hodnoty identifikované na základě doplňujících průzkumů a rozborů území se zvyšováním kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území.

(19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch. Hospodárně využívat zastavěné území a zajistit ochranu nezastavěného území a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporně v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energii, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

Zastavitelné plochy jsou vymezeny v nezbytném rozsahu výhradně v přímé vazbě na zastavěné území s cílem minimalizovat nároky na veřejné rozpočty a chránit nezastavěné území, především zemědělskou půdu.

(20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

Cílem ÚP je stabilizace pozice obce ve struktuře osídlení a posílení vazeb směrem k hierarchicky vyšším centrům. ÚP vymezuje a zpřesňuje územní systém ekologické stability.

(30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

Územní plán řeší samostatně koncepcí v oblastech zásobování pitnou vodou a odkanalizování ve vazbě na projednané a schválené dokumenty a další zpracované podklady.

Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina

Správní území obce Zvěstovice je řešeno v Zásadách územního rozvoje Kraje Vysočina, které byly vydány 16. 9. 2008 usnesením Zastupitelstva Kraje Vysočina č. 5/2008. Aktualizace č. 1 ZÚR Kraje Vysočina byla vydána 18. 9. 2012 usnesením zastupitelstva 0468/05/2012/ZK.

Řešené území se nachází mimo rozvojové oblasti a osy krajského významu, stanovené v ZÚR KrV.

ZÚR KrV vymezují v správním území obce Zvěstovice tyto plochy a koridory nadmístního významu:

- **RBK 1336** - Vrtěšice - Žleby - RBK je vymezen, zpřesněn a zařazen mezi VPO

Jiné plochy či koridory nadmístního významu aktualizované ZÚR KrV v řešeném území nevymezují.

V aktualizovaných ZÚR KrV je správní území obce Zvěstovice zařazeno do oblasti krajinného rázu **CZ0610 - OB018 Libicko - Ronovsko**.

ZÚR stanovují ve všech oblastech krajinného rázu pro činnost v území a rozhodování o změnách v území zásadu chránit a rozvíjet charakteristické znaky krajiny vytvářející jedinečnost krajiny, jimiž jsou zejména:

- typický reliéf v makro i mezo měřítku
- typická struktura kulturní krajiny včetně stop tradičních způsobů hospodaření
- přírodní složky krajiny, charakter zalesnění, lesních okraje, vzorek drobných ploch a linií zeleně apod.
- historické krajinářské úpravy
- hydrografický systém včetně typického charakteru údolí daného jak jeho morfologií, tak historickým využitím toku
- typické kulturní dominanty v krajinné scéně a to včetně typické siluety
- sídelní struktura
- urbanistická struktura sídel
- měřítko a hmota tradiční architektury

- typické siluety sídel a charakter okrajů obcí s cennou architekturou, urbanistickou strukturou a cennou lidovou architekturou

ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu **CZ0610-OB018 Libicko - Ronovsko** pro činnost v území a rozhodování o změnách v území specifickou zásadu neumísťovat výškové stavby v prostorech, ze kterých se budou vizuálně uplatňovat v území CHKO Železné hory, nebo budou v kontrastu se stávajícími dominantami kostelních věží a dochovanými prostory komponované krajiny.

ÚP Zvěstovice je zpracován v souladu se zásadami v ZÚR KrV stanovenými pro jednotlivé oblasti krajinného rázu.

Koncepce rozvoje ÚP Zvěstovice je zaměřena na:

- podporu kvalitativní stránky života v obci;
- respektování prvků přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území;
- zachování původní struktury, zachování a rozvoj stávajících urbanistických, historických a urbanistických hodnot;
- chránit ve zvýšené míře pozitivní znaky charakteristik krajinného rázu a dotvářet krajinu s cílem zvýšení její estetické hodnoty a ekologické stability;
- vymezení prvků SES;
- zajištění příznivého životního prostředí, přírodní rovnováhy v krajině, ochrany rozmanitostí forem života, přírodních hodnot, šetrné hospodaření s přírodními zdroji;

ÚP Zvěstovice:

- Koncepce řešení krajiny v územním plánu se odráží v jejím členění na jednotlivé plochy mimo zastavěné a zastavitelné území sídla. Důraz je kladen na zachování a rozvoj přírodně hodnotných prvků krajiny. V území převažují zemědělsky obhospodařované pozemky, protkané sítí vodotečí a účelových cest. Krajina je dotvořena trasami prvků ekologické stability.
- V řešeném území budou respektovány regionální a lokální prvky ÚSES. Podél toku Hostačovky je navržen RBK 1336 Vrtěšice - Žleby o délce 8,5 km, na kterém jsou vložena lokální biocentra. Podél toku Doubravky jsou vložena lokální biocentra na lokálním biokoridor.

Správní území obce Zvěstovice je zařazeno do **krajiny zemědělské běžné**. Řešení ÚP Zvěstovice je v souladu s hlavním cílovým využitím krajiny, se zásadami pro činnost v území i se zásadami pro rozhodování o změnách v území, které jsou v ZÚR KrV stanoveny pro tento typ krajiny.

- V území převažují zemědělsky obhospodařované pozemky, protkané sítí vodotečí a účelových cest. Krajina je dotvořena trasami prvků ekologické stability.
- Pro rozvoj se v maximálně možné míře předpokládá využívání zastavěného území, stávajících areálů zemědělské a drobné výroby. Nové rozvojové plochy pro výrobu nejsou navrhovány.
- Územní plán je zpracováván v souladu s potřebami obce a zároveň tak, aby byly chráněny hlavní složky životního prostředí a nedošlo k narušení přírodních i urbanistických hodnot řešeného území. Byly stanoveny zásady využívání území - zejména prostřednictvím regulativů funkčního využití, zásady prostorového řešení dalšího rozvoje obce, zásady rozvoje jednotlivých funkčních složek, dopravy a inženýrských sítí.
- Obec Zvěstovice patří mezi malé obce s dominující funkcí obytnou a zemědělskou, které vzhledem k blízkosti větších měst mají předpoklady se mírně rozvíjet. Záměr obce je v přiměřeném rozsahu rozvíjet bydlení a rovněž drobné podnikatelské aktivity.

Z ostatních závazných částí ZÚR KrV nevyplývají žádné specifické požadavky.

5. Prokázání nemožnosti využití vymezené zastavitelné plochy a vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odstavce 4 stavebního zákona

V rámci vyhodnocení územního plánu nebyly zjištěny plochy, které již není možno zcela využít.

6. Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny

Z výše uvedených skutečností nevyplývá potřeba provést změnu ÚP Zvěstovice.

7. Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast

Nejsou požadavky - zpráva neobsahuje pokyny pro zpracování změny ÚP.

8. Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno

Neuplatňují se požadavky na zpracování variant řešení.

9. Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod body 2) až 5) vyplývá potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu

Návrh na pořízení nového územního plánu se neuplatňuje.

10. Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny

Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území nejsou vzneseny.

11. Návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje

Nepodává se návrh na aktualizaci zásad územního rozvoje.

12. Závěr

Tento návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Zvěstovice za uplynulé období 2012 - 2016 bude ve smyslu § 55 odst. 1 stavebního zákona a dle § 47 odst. 2 stavebního zákona, před jeho předložením k projednání zastupitelstvem obce, zaslán dotčeným orgánům, sousedním obcím, krajskému úřadu a obci, pro kterou je zpráva zpracována. Do 30 dnů od obdržení návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Zvěstovice mohou dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatnit své požadavky na obsah zprávy o uplatňování územního plánu vyplývající ze zvláštních předpisů a územně plánovacích podkladů. Ve stejné lhůtě uplatní krajský úřad jako příslušný úřad stanovisko, zda má být návrh změny územního plánu posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí. Ve stejné lhůtě mohou uplatnit své podněty sousední obce. Nejpozději 7 dní před uplynutím této lhůty doručí příslušný orgán ochrany přírody pořizovateli a příslušnému úřadu stanovisko dle § 45i zákona o ochraně přírody. Tento návrh zprávy o uplatňování bude po dobu 30 dnů vyvěšen na úředních deskách Městského úřadu Havlíčkův Brod a obecního úřadu Zvěstovice. Do 30 dnů ode dne vyvěšení může každý uplatnit u pořizovatele své připomínky. Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Zvěstovice bude zveřejněn na webových stránkách www.muhb.cz - rychlý výběr, územní plány, Zvěstovice, zpráva o uplatňování ÚP. Na stejné adrese je zveřejněn i platný ÚP Zvěstovice - www.muhb.cz - praktické informace, územní plány, Zvěstovice. Návrh zprávy, doplněný a upravený na základě projednávání, bude předložen Zastupitelstvu obce Zvěstovice k projednání a schválení dle § 6 odst. 5 písm. e) a za použití § 47 odst. 5 stavebního zákona.

Tato Zpráva o uplatňování Územního plánu Zvěstovice byla projednána a schválena Zastupitelstvem obce Zvěstovice usnesením č. ze dne

.....
místostarosta obce

.....
otisk úředního razítka

.....
starosta obce