



## Návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Pavlov v uplynulém období

**upravený návrh určený k projednání s Krajským úřadem Kraje Vysočina  
dle ustanovení § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb.,  
o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)  
ve znění pozdějších předpisů**

- A. Vyhodnocení uplatňování Územního plánu Pavlov včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území
- B. Problémy k řešení v územním plánu Pavlov vyplývající z územně analytických podkladů
- C. Vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem
- D. Prokázání nemožnosti využít vymezené zastavitelné plochy a vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona
- E. Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny
- F. Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast
- G. Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno
- H. Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny A) až D) vyplyne potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu
- I. Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny
- J. Návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje

**červen 2015**

**A. Vyhodnocení uplatňování Územního plánu Pavlov včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona) a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území**

**A1. Vyhodnocení uplatňování Územního plánu Pavlov v uplynulém období**

Územní plán (ÚP) Pavlov byl pořízen dle zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů. ÚP Pavlov Zastupitelstvo obce formou opatření obecné povahy vydalo dne 17.08.2007. ÚP Pavlov nabyl účinnosti 04.09.2007. Správní území obce sestává z k. ú. Pavlov a k. ú. Starý Telečkov.

První zpráva o uplatňování územního plánu Pavlov byla vyhotovena v dubnu r. 2011. Tato zpráva o uplatňování územního plánu byla zastupitelstvem obce Pavlov schválena 16.06.2011 dle tehdy platných předpisů.

Co do územního rozsahu jsou nejvýznačnějšími plochami zastavěného (urbanizovaného) území tyto plochy s rozdílným způsobem využití:

- plochy smíšené obytné (kód plochy SO)
- plochy bydlení v rodinných domech (kód plochy BR)
- plochy veřejných prostranství (kód plochy VP)
- plochy výroby zemědělské (kód plochy VZ)

Do nejvýznamnějších ploch nezastavěného (neurbanizovaného) území patří tyto plochy s rozdílným způsobem využití:

- plochy zemědělské – orná půda (kód plochy ZO)
- plochy zemědělské – trvalý travní porost (kód plochy ZL)
- plochy lesní (kód L)
- plochy přírodní (kód P)
- plochy vodní a vodohospodářské (kód plochy VH).

Územní plán na území obce vymezil 18 ploch se změnou v území. Do zastavitelných ploch je začleněno 13 ploch. Zbývajících 5 ploch je začleněno do ploch ostatních, které svojí charakteristikou naplňují způsob využívání plochy změn v krajině (dle metodiky MINIS), protože se jedná vesměs o účelové polní cesty.

Bilance ploch se změnou v území

Označení plochy v ÚP	druh plochy	výměra (ha)	z toho využito		zbývá využít (ha)	pozn.
			ha	%		
1	smíšená obytná	0,28	0	0	0,28	
2	bydlení v rod. domech	2,83	0,17	6,00	2,66	5RD před dokončením nezapísáno do KN
3	bydlení v rod. domech	0,22	0,05	0	0,17	Provedena místní komunikace
4	bydlení v rod. domech	1,71	0	0	1,71	
5	bydlení v rod. domech	1,71	0	0	1,71	
6	bydlení v rod. domech	1,80	0	0	1,80	
7	obč. vybavení, tělovýchova a sport	1,66	0	0	1,66	
8	výroba drobná	2,02	0	0	2,02	
9	výroba drobná	0,23	0	0	0,23	
10	výroba průmyslová	1,03	0	0	1,03	
11	veřejné prostranství	0,64	0	0	0,64	
12	účelová cesta	0,12	0	0	0,12	
13	účelová cesta	0,41	0	0	0,41	
14	účelová cesta	0,31	0	0	0,31	
15	chodník	0,08	0	0	0,08	
16	účelová cesta	0,16	0	0	0,16	
17	bydlení v rod. domech	0,09	0	0	0,09	
18	veřejné prostranství	0,03	0	0	0,03	zvonička realizována
	Plochy změn v území celkem	15,33	0,22	1,43	15,11	

Pozn.: Na zastavitelné ploše č. 2 v jihovýchodní části v plošné výměře 1,05 ha je provedena místní komunikace a příslušná technická infrastruktura. Zároveň bylo provedeno rozdělení této části plochy na 10 stavebních pozemků.

Z tabulkového přehledu je zřejmý nízký podíl využití navržených ploch se změnou v území. Stavební pozemky, kde probíhají stavební aktivity (zast.pl.2) nejsou hodnoceny ve Druhé zprávě o uplatňování územního plánu Pavlov za uplynulé období (dále též „Zpráva“) jako využitě, neboť v době vypracování „Zprávy“ nebyly uvedeny v aktuálních údajích katastru nemovitostí jako pozemky s provedenou stavbou.

Stavební aktivity byly zaznamenány v zastavěném území. Zde se jednalo především o realizaci doplňkových staveb a stavební úpravy.

Ve volné krajině nedošlo k využití ploch změn v území (účelových cest, které by znamenaly výrazné omezení průjezdu zemědělské techniky přes jádro sídla Pavlov i pěšího propojení sídla Pavlov se hřbitovem) S přípustnými možnostmi územního plánu byly na vhodných místech realizovány dvě malé vodní nádrže.

## A2. Vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl ÚP vydán

Územní plán Pavlov byl Zastupitelstvem obce Pavlov vydán dne 17.08.2007, účinnosti nabyl 04.09.2007. Pořizovatelem ÚP byl Městský úřad Žďár n./S., odbor rozvoje a územního plánování.

### • Exogenní vlivy

S účinností od 1. ledna 2013 byl zákon č. 183/2006 novelizován zákonem č. 350/2012 Sb. - tzv. velká novela stavebního zákona. Současně nabyly účinnosti i novely jeho prováděcí vyhlášky zvl. vyhláška č. 500/2006 Sb. a vyhláška č. 501/2006 Sb. V rámci analýzy podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán, byly zjištěny tyto dílčí rozdílnosti se současně platnými předpisy:

- Územní plán má formu opatření obecné povahy a slouží pro rozhodování o změnách v území. Opatření obecné povahy může obsahovat pouze ty jevy, které přísluší vydávat zastupitelstvu obce. Zde je třeba zmínit, že výroková část územního plánu nemůže obsahovat výrok týkající celé kapitoly 1 výrokové části ÚP, která nese název Výchozí situace a popisuje činnosti po ukončení platnosti zák. č. 50/1976.
- Závazná část ÚP resp. opatření obecné povahy slouží pro rozhodování o změnách v území. Dle § 43 odst. 3 zák. č. 183/2006 v platném znění nesmí územní plán obsahovat podrobnosti náležející svým obsahem regulačnímu plánu nebo územnímu rozhodnutí, čemuž neodpovídá regulativ v kap. 7.2., který do podmínek využití území začleňuje stavební čáru, dále stanovuje konkrétní koeficienty zastavění výrobních ploch, určuje sklon střech apod.
- Podmíněně přípustné využití funkčních ploch musí obsahovat podmínku pro rozhodování, podle níž budou tyto podmíněně přípustné funkce posuzovány.
- Stavební zákon č. 183/2006 Sb. v platném znění upravil požadavky na vymezování veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření včetně na způsob zajištění předkupního práva i omezení vlastnických práv.
- Nově jsou nastaveny možnosti využití nezastavěného území v na § 18 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění, který oproti ÚP umožňuje poměrně široký způsob využívání nezastavěného území.
- Příloha 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb. v platném znění upravila názvy některých kapitol územního plánu a obsahuje nové kapitoly, které nejsou zahrnuty v ÚP Pavlov. Jde o:
  - stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona v platném znění

- řešit problematiku nezastavěného území s ohledem na § 18 odst. 5 stavebního zák. v platném znění (viz předchozí)
- vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci.

Soulad ÚP Pavlov s Politikou územního rozvoje ČR 2008 a soulad ÚP Pavlov se Zásadami územního rozvoje Kraje Vysočina ve znění aktualizace č. 1 je vyhodnocen v kapitole C této Zprávy o uplatňování Územního plánu Pavlov.

Vyhodnocení: Zastupitelstvo obce Pavlov usnesením č. 8/2012, které se konalo dne 14.12.2012 schválilo pořízení Změny č. I ÚP Pavlov. Usnesením č. 1/2014 zastupitelstva obce Pavlov konaného dne 21.02.2014 bylo schváleno zadání změny č. I ÚP Pavlov. Rozdílnosti se současně platnými předpisy budou odstraněny ve zpracovávané změně č. I územního plánu

- Endogenní vlivy

V uplynulém období bylo postupně shromážděno celkem 11 záměrů na změny v území. Tyto požadavky na změny bylo možno rozčlenit na tyto zájmové skupiny:

- plochy bydlení v rodinných domech (BR) – tři požadavky
- plochy vodní a vodohospodářské (VH) – tři požadavky
- plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport (OVt) – dva požadavky
- plocha pro realizaci lyžařského svahu
- plocha pro realizaci rozhledny
- plocha parkoviště návštěvníků rozhledny

Důvodem změn v území bylo především efektivnější využití vybudované technické a dopravní infrastruktury u ploch bydlení v rodinných domech, dále zatraktivnění obce z pohledu cestovního ruchu a rekreačních pohybových aktivit se zlepšením podmínek pro využití volného času místních obyvatel – především mládeže. Vodní plochy by měly být budovány za účelem akumulace vod a dalšímu zlepšení vodohospodářské bilance v povodí.

Vyhodnocení: Zastupitelstvo obce Pavlov usnesením č. 8/2012, které se konalo dne 14.12.2012 schválilo pořízení Změny č. I ÚP Pavlov. Usnesením č. 1/2014 zastupitelstva obce Pavlov konaného dne 21.02.2014 bylo schváleno zadání změny č. I ÚP Pavlov. Zadání změny č. I ÚP Pavlov zároveň vyžaduje prověření potřebnosti zachování všech v ÚP vymezených ploch se změnou v území. Prověření se týká především zastavitelných ploch bydlení v rodinných domech a ploch občanského vybavení – tělovýchovy a sportu.

### A3. Vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

Změny v území, které se udály během hodnoceného období, se uplatňovaly v souladu s koncepcí územního plánu obce. Nebyl nalezen žádný nepředpokládaný negativní dopad na udržitelný rozvoj území obce Pavlov.

## **B. Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů**

Třetí úplná aktualizace územně analytických podkladů (ÚAP) pro území obce s rozšířenou působností Žďár nad Sázavou byla pořízena v prosinci roku 2014.

Dle vyváženosti vztahu územních podmínek ÚAP ORP Žďár nad Sázavou zahrnují obec Pavlov do kategorie obcí 3a, což znamená nevyvážené vztahy územních podmínek v sociodemografickém pilíři a ekonomickém pilíři a vyvážené vztahy v enviromentálním pilíři.

Z třetí úplné aktualizace ÚAP pro území obce Pavlov vyplývají konkrétní problémy označené:

- kódem OS – 04 – Koordinace prvků ÚSES (lokální úroveň). Pro území plánování je stanoveno řešení problematiky v tomto smyslu: V rámci územně plánovací činnosti

postupně dosáhnout koordinace prvků ÚSES na území ORP Žďár nad Sázavou a sousedních území ORP.

- kódem OS – 05 – Koordinace nadmístních prvků ÚSES se ZÚR Kraje Vysočina. V rámci další územně plánovací činnosti respektovat rozhodnutí MMR ČR č.j. 33094/2013-81/2 ze dne 29.01.2014.

Vyhodnocení: Zastupitelstvo obce Pavlov usnesením č. 8/2012, které se konalo dne 14.12.2012 schválilo pořízení Změny č. I ÚP Pavlov. Usnesením č. 1/2014 zastupitelstva obce Pavlov konaného dne 21.02.2014 bylo schváleno zadání změny č. I ÚP Pavlov. Tyto konkrétní problémy jsou řešeny ve zpracovávané změně č. I územního plánu Pavlov.

## **C. Vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem**

### **C1. Soulad s Politikou územního rozvoje ČR (PÚR ČR)**

Území obce Pavlov se nenachází v rozvojových oblastech, v rozvojových osách, ve specifických oblastech, v koridorech a plochách dopravní infrastruktury, v koridorech a plochách technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrech vymezených v Aktualizaci č. 1 PÚR ČR schválené dne 15.04.2015 usnesením vlády ČR č. 276.

Vyhodnocení: Republikové priority územního plánování jsou Územním plánem Pavlov naplněny. Řešena je ochrana přírodních, kulturních hodnot území. V souladu s požadavky ochrany přírodních hodnot, zvýšení kvality života obyvatel i hospodářského rozvoje je území obce řešeno komplexně před uplatňováním jednostranných hledisek.

Protože se zpracovává Změna č. I ÚP Pavlov, bude v odůvodnění změny č. I ÚP vyhotoveno posouzení územně plánovací dokumentace Pavlov (tj. dosavadního ÚP s řešenou změnou č. I ÚP) s naplňováním republikových priorit územního plánování k zajištění udržitelného rozvoje. Posouzení bude provedeno k prioritám, které se vztahují ke správnímu území Pavlov. Protože zadání změny č. I ÚP Pavlov bylo schváleno před Aktualizací č. 1 PÚR ČR bude posouzení provedeno k Politice územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 1.

### **C2. Soulad s územně plánovací dokumentací kraje**

Regulační plán pro plochy a koridory nadmístního významu na území Kraje Vysočina nebyl pořízen.

Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina (ZÚR KrV) byly vydány 16.09.2008 a nabyly účinnosti 22.11.2008. Aktualizace ZÚR Kraje Vysočina č. 1 byla vydána 08.10.2012 a nabyla účinnosti dne 23.10.2012.

Správní území obce Pavlov není součástí rozvojových oblastí ani rozvojových os krajského významu, které vymezují ZÚR KrV. ÚP vymezuje nadmístní prvky ÚSES. Jedná se o NRBK 124 v úseku propojující NRBC Špičák s NRBC Rasůveň.

Na správním území obce jsou ZÚR KrV vymezeny tři typy krajiny:

- Krajina rybníční. Zde jsou stěžejními plochami rybníky Znetínecký, Staropavlovský rybník a rybník Podvesník. V míře maximální je zachováno využívání lesních a zemědělských pozemků. Půdní fond je dotčen v nutném rozsahu růstem zastavěného území. Akceptovány jsou přírodní hodnoty území mající právní ochranu i hodnoty které charakterizují území obce – např. pobřežní ekotony, které se rozvíjí na přechodu vodního ekosystému v terestrický.
- Krajina lesozemědělská harmonická. Je tvořená pásem šířky 500 – 1000m, který vede při západní hranici krajiny rybníční a úzkým pruhem území při hranici s k. ú. Radostín nad Oslavou. Mimo plochu zemědělského reálu sem patří zastavěné území sídla Pavlov. Koncepce ÚP nemění stávající typ využívání půdního fondu, uváděna je potřeba zvýšení odolnosti lesa. Akceptováno je půdorysné uspořádání sídla, nově zastavitelné plochy logicky navazují na sídlo. Akceptována je pozitivní dominanta území – věž kostela sv. Filipa a Jakuba. Preferovány jsou pobytové formy rekreace.

- Krajina lesozemědělská ostatní. Je vymezena na zbývající části k. ú. Pavlov a v k. ú. Starý Telečkov. Dotčení půdního fondu nastává zastavitelnou plochou výroby drobné a využitím proluk v sídle Starý Telečkov. Pro tuto část území je v podmínkách obce Pavlov typický velmi vysoký podíl lesa.

Správní území obce Pavlov náleží do oblasti krajinného rázu Žďársko – Bohdalovsko CZ 0610 – OB 007. Koncepce ÚP akceptuje kulturní krajinu, která je zejména určena vodními plochami a lesním masivem při západní hranici k. ú. Pavlov, který zaujímá téměř celý katastr starý Telečkov. ÚP nepodporuje další scelování polí ani další intenzifikační opatření ZPF. Krajinu „rozbíjí“ negativní technicistní dominanta – el. vedení ZVN 400 kV. Koncepce ÚP akceptuje odlišný způsob prostorového uspořádání sídla Pavlov a sídla Starý Telečkov, na území obce neumisťují ÚP stavby, které by potlačily dominantu kostela v Pavlově či měly nepříznivý dopad na vyvýšené prostory Arnoleckých hor nebo na vymezená území přírodního parku Bohdalovsko případně CHKO Žďárské vrchy.

Koncepce ÚP Pavlov naplňuje priority územního plánování Kraje Vysočina pro zajištění udržitelného rozvoje území. Předloženo je nejvýhodnější uspořádání území z pohledu geografické polohy území, potřeb pro naplnění sociálního a ekonomického rozměru udržitelného rozvoje při zachování kvality přírodního prostředí. Koncepce ÚP umožňuje dlouhodobý vyvážený a harmonický rozvoj správního území obce Pavlov.

Vyhodnocení: Koncepce ÚP Pavlov sleduje základní nosnou myšlenku ZÚR KrV – zajistit vyváženost a udržitelnost rozvoje území Kraje Vysočina. Tuto myšlenku nutno zachovat i při vstupu nových záměrů do území, (viz. kap. A2 – Endogenní vlivy), které bude prověřovat změna č. I ÚP Pavlov. Zadání změny č. I ÚP Pavlov bylo zastupitelstvem obce Pavlov schváleno usnesením č. 1/2014 dne 21.02.2014.

Mimo záměry uvedené v kap. A2 této Zprávy budou do územně plánovací dokumentace obce zaneseny i nové požadavky vyplývající z Aktualizace č. I ZÚR KrV. Jedná se zejména o:

- vymezení koridoru technické infrastruktury v šíři 300 m pro umístění stavby zdvojení nadzemního vedení ZVN 400 kV Mírovka – V. Bíteš – hranice JmK
- koordinaci nadmístních prvků ÚSES – NRBK 124 se ZÚR KrV s akceptováním rozhodnutí MMR ČR č. j. 33094/2013-81/2 ze dne 29.01.2014.
- začlenění stavby zdvojení nadzemního vedení ZVN 400 kV Mírovka – V. Bíteš – hranice JmK do veřejně prospěšných staveb
- Začlenění nadmístního koridoru ÚSES – NRBK 124 do veřejně prospěšných opatření

V textu Odůvodnění změny č. I ÚP vyhodnotit soulad územně plánovací dokumentace s prioritami územního plánování vztahující se ke správnímu území obce Pavlov. Současně bude provedeno vyhodnocení souladu územně plánovací dokumentace Pavlov s cílovým využitím území v typech krajin s vyhodnocením souladu se zásadami (i specifickými) pro činnosti v těchto typech krajin.

Textová část Odůvodnění Změny č. I ÚP bude obsahovat posouzení, jak byly naplněny obecné i specifické zásady ochrany a rozvoje charakteristických znaků krajiny oblasti krajinného rázu CZ 0610 – OB 007 Žďársko – Bohdalovsko.

### C3. Soulad ÚP Pavlov s územně plánovací dokumentací sousedních obcí

Správní území obce Pavlov sousedí s městysem Bohdalov, obcemi Znetínek, Radostín nad Oslavou, Kyjov, které náleží do území ORP Žďár nad Sázavou a obcemi Černá a Zadní Zhořec, které náleží do území ORP Velké Meziříčí.

- městyse Bohdalov – probíhají projekční práce na úpravě návrhu ÚP po společném jednání o návrhu územního plánu
- obec Znetínek – ÚP nabyt účinnosti 20.09.2008, změna č. 1 ÚP Znetínek nabyt účinnosti 08.07.2010

- obec Radostín nad Oslavou – zpracován návrh ÚP pro společné jednání
- obec Kyjov – obec nemá zpracovávánou územně plánovací dokumentaci
- obec Černá – platný ÚP je z roku 2011. Nové záměry a požadavky vyvolaly potřebu vypracování nového ÚP
- obec Zadní Zhořec – obec nemá zpracovávánou územně plánovací dokumentaci

Koordinace ÚP Pavlov se sousedními obcemi je na úseku dopravní a technické infrastruktury zajištěna. Na úseku nadmístních ÚSES respektovat ZÚR KrV, na úseku lokálních ÚSES koncepci zajišťuje General místních systémů ÚSES na území okresu Žďár nad Sázavou (Ageris s.r.o., Brno).

#### **D Prokázání nemožnosti využít vymezené zastavitelné plochy a vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona**

Zastupitelstvo obce Pavlov usnesením č. 8/2012, které se konalo dne 14.12.2012 schválilo pořízení Změny č. I ÚP Pavlov. Usnesením č. 1/2014 zastupitelstva obce Pavlov konaného dne 21.02.2014 bylo schváleno zadání změny č. I ÚP Pavlov. Součástí textové části odůvodnění změny č. I ÚP Pavlov bude vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch. Cílem bude, že řešením změny č. I ÚP nebude navýšena plošná výměra ploch určených dosavadním ÚP pro bydlení v rodinných domech. Stejný cíl bude uplatněn i u ploch občanského vybavení – tělovýchova a sport.

Vyhodnocena bude potřebnost dalších do území vstupujících ploch (viz. kap. A2 – Endogenní vlivy)

#### **E Pokyny pro zpracování návrhu změny Územního plánu Pavlov**

Zastupitelstvo obce Pavlov usnesením č. 8/2012, které se konalo dne 14.12.2012 schválilo pořízení Změny č. I ÚP Pavlov. Usnesením č. 1/2014 zastupitelstva obce Pavlov konaného dne 21.02.2014 bylo schváleno zadání změny č. I ÚP Pavlov. Práce na změně č. I ÚP probíhají v souladu s harmonogramem prací na změně č. I. ÚP v rozsahu zadání změny č. I ÚP Pavlov. Z druhé zprávy o uplatňování ÚP Pavlov nevyplývá potřeba vypracování změny ÚP.

#### **F Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast**

Protože z Druhé zprávy o uplatňování ÚP Pavlov nevyplývá potřeba vyhotovovat změnu územního plánu, není třeba zajistit zpracování Vyhodnocení vlivů návrhu změny ÚP na udržitelný rozvoj území ani Vyhodnocení na životní prostředí.

#### **G Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno**

Druhá zpráva o uplatňování ÚP Pavlov nevyvolala potřebu vyhotovit změnu územně plánovací dokumentace Pavlova.

**H Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny A) až D) vyplývá potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu**

Z předložené Druhé zprávy o uplatňování ÚP Pavlov nevyplývá potřeba ani povinnost pořídit nový územní plán. Rozvoj obce bude řízen dle dosud platného územního plánu, ev. po vydání změny č. I ÚP dle Územního plánu Pavlov po změně č. I

**I Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny**

Uvedené požadavky nebyly ve vyhodnocení uplatňování Územního plánu Pavlov zjištěny.

**J Návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje Kraje Vysočina**

ZÚR KrV vymezuje na území obce koridor technické infrastruktury v šíři 300 m pro umístění stavby zdvojení nadzemního vedení ZVN 400 kV Mírovka – Velká Bíteš – hranice Jiho-moravského kraje. V ZÚR KrV je tato stavba vedená jako veřejně prospěšná stavba E-02.

Tento koridor významně omezuje využití především urbanizované části obce. Z důvodu účelného a efektivního využití území je nezbytné v ZÚR KrV zmenšit šířku koridoru pro umístění stavby zdvojení nadzemního vedení ZVN 400 kV, zejména ve směru k sídlu Pavlov.