

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA

Odbor životního prostředí a zemědělství

Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika

Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Havlíčkův Brod

Odbor rozvoje města

Havlíčkovo náměstí 57

580 61 Havlíčkův Brod

(datovou schránkou)

Váš dopis značky/ze dne
ORM/696/2015/Čej-1
JID 45408/2015/muhb
23. června 2015

Číslo jednací
KUJI 50089/2015
OZP 79/2013

Vyřizuje/telefon
Barbora Švíková
564 602 590

V Jihlavě dne
17. 7. 2015

Návrh zadání Změny č. 2 územního plánu Havlíčkův Brod

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění, obdržel dne 24. 6. 2015 návrh zadání Změny č. 2 územního plánu Havlíčkův Brod. Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán ochrany přírody dle § 77a odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o ochraně přírody“) a ve smyslu § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody, sděluje, že **návrh zadání Změny č. 2 územního plánu Havlíčkův Brod**, samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry, **nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality** nebo ptačí oblasti (nařízení vlády č. 132/2005 Sb.) S ohledem na charakter předloženého záměru není důvod předpokládat ovlivnění těchto lokalit.

Současně orgán ochrany přírody konstatuje, v souladu s ustanovením ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona o ochraně přírody, že z hlediska dalších zájmů chráněných výše uvedeným zákonem o ochraně přírody uplatňuje požadavek na zajištění územního zabezpečení funkčnosti jevů chráněných dle zákona o ochraně přírody a zajištění návaznosti zákonem chráněných prvků na okolní katastrální území.

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zadání Změny č. 2 územního plánu Havlíčkův Brod na životní prostředí.

Předložený návrh zadání Změny č. 2 územního plánu byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně zpf“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zadání **Změny č. 2 územního plánu Havlíčkův Brod:**

Pokud dojde k dotčení pozemků, které jsou součástí zemědělského půdního fondu, je nutno dodržet zásady ochrany zemědělského půdního fondu dle § 4 zákona. Návrh územního plánu podléhá projednání s orgány ochrany zemědělského půdního fondu a vydání jejich stanoviska dle § 5 zákona o ochraně zpf.

Další zastavitelné plochy lze změnou územního plánu vymezit pouze na základě prokázání nemožnosti využití již vymezených zastavitelných ploch a potřeby vymezení nových zastavitelných ploch.

Vyhodnocení musí být provedeno dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. U návrhových ploch umístěných **na půdách vysoce chráněných (I. a II. třída ochrany) pokud nebude prokázán veřejný zájem**, nebude udělen souhlas z hlediska zákona zákon o ochraně zpf a dále na pozemcích s vloženými investicemi do půdy (meliorace) a u lokalit porušujících zásady ochrany zemědělského půdního fondu dle § 4 a 5 zákona, je třeba zdůvodnění, proč je navrhované řešení nejvýhodnější z hlediska ochrany ZPF a ostatních zákonem chráněných zájmů, zejména ve srovnání s jiným možným řešením.

Žádáme o předložení jednoho paré vyhodnocení dle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 13/1994 Sb. společně s oznámením o projednání návrhu Změny č. 2 územního plánu Havlíčkův Brod.

Ing. Barbora Švíková
úředník odboru životního prostředí a zemědělství