

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Žďár nad Sázavou  
Odbor rozvoje a územního plánování  
Žižkova 227/1  
Žďár nad Sázavou 591 31

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne  
49219/2015/MUZR  
RUP/431/15/DF, 18. 9. 2015

Číslo jednací  
KUJI 66336/2015  
OZP 80/2013

Vyřizuje/telefon  
Petr Vopálka  
564 602 523

V Jihlavě dne  
6. 10. 2015

## Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Herálec

Dne 21. 9. 2015 jsme obdrželi výše uvedený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Herálec, který obsahuje následující:

Na území obce bylo územním plánem vymezeno 40 ploch se změnou v území, do zastavitelných ploch je zařazeno 32 ploch, 1 plocha se změnou v území je plocha přestavby a 7 ploch je začleněno do ploch ostatních.

Plochy pro bydlení byly vymezeny v rozsahu 19,01 ha, z toho bylo využito 2,07 ha. K využití zbývá 16,94 ha. Výrobní plochy byly vymezeny v rozsahu 5,98 ha, z toho využito bylo 0,32 ha, k využití zbývá 5,66 ha.

ÚP vymezuje ÚSES na lokální, regionální a nadregionální úrovni, pozornost byla věnována výběru ploch v zastavěném území, kde se podařilo vymezit ÚSES na částečné funkční úrovni.

Paralelně se zpracovává změna č. 1 ÚP Herálec, v rámci které budou odstraněny nesoulady s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 a ZúR Kraje Vysočina ve znění Aktualizace č. 1.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

### 1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

**Řešené území se nachází v území Chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy. Orgánem kompetentním k vyjádření z hlediska ochrany přírody a krajiny v tomto území je Správa chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy.**

## **2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Herálec na životní prostředí.

Předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Herálec byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

## **3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Herálec:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Herálec **souhlasíme**.

Ing. Eva Horná  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství