

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA

Odbor životního prostředí a zemědělství

Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika

Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Žďár nad Sázavou  
Odbor rozvoje a územního plánování  
Žižkova 227/1  
591 31 Žďár nad Sázavou

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne  
18891/2016/MUZR  
RUP/167//16/DF, 3. 8. 2016

Číslo jednací  
KUJI 64587/2016  
OZP 1637/2006

Vyřizuje/telefon  
Petr Vopálka  
564 602 523

V Jihlavě dne  
22. 8. 2016

## Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Ostrov nad Oslavou

Dne 3. 8. 2016 jsme obdrželi výše uvedený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce Ostrov nad Oslavou, který obsahuje následující:

- Ve správním území městyse Ostrov nad Oslavou územní plán vymezuje celkem 29 ploch se změnou v území. Územní plán celkem vymezuje 17,22 ha zastavitelných ploch, z čehož je nevyužito 14,62 ha. Z ploch pro bydlení je využito 2,35 ha, k využití zbývá 2,71 ha zastavitelných ploch pro bydlení.
- ÚP Ostrov nad Oslavou je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 i se Zásadami územního rozvoje Kraje Vysočina ve znění Aktualizace č. 1.
- Návrh na aktualizaci ZÚR Kraje Vysočina: prověřit výhodnost či nevýhodnost odvedení tranzitní dopravy ve směru od Chrudimi, Žďáru nad Sázavou na silnici II/354 a odtud na dálnici D1 místo v ZÚR Kraje Vysočina uvažovaného využití silnice I/37.
- V analýze uplatňování Územního plánu Ostrov nad Oslavou nebyly nalezeny skutečnosti, které by vyvolaly potřebu změny Územního plánu Ostrov nad Oslavou anebo by naplnily potřebu zpracování nového územního plánu.
- V rámci zpracování Zprávy o uplatňování ÚP Ostrov nad Oslavou nebyly zjištěny problémy (potřeby) či rozpory na úseku koordinace s ÚPD sousedních obcí, které by vyvolaly nutnost řešení problematiky změnou ÚP Ostrov nad Oslavou anebo novým Územním plánem Ostrov nad Oslavou.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

### 1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Ostrov nad Oslavou **souhlasíme.**

Krajský úřad Kraje Vysočina, OŽPZ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Ostrov nad Oslavou **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

## **2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Ostrov nad Oslavou na životní prostředí.

Předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Ostrov nad Oslavou byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

## **3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Ostrov nad Oslavou:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Ostrov nad Oslavou **souhlasíme.**

„otisk razítka“

Ing. Petr Vopálka  
úředník odboru životního prostředí a zemědělství