

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Městský úřad Velké Meziříčí
Odbor výstavby a regionálního rozvoje
Radnická 29/1
594 13 Velké Meziříčí

(obdrží prostřednictvím DS)

Váš dopis značky/ze dne
VÝST/32850/2016/4984/2016-
neje/1, 16. 8. 2016

Číslo jednací
KUJI 65195/2016
OZP 1157/2006

Vyřizuje/telefon
Petr Vopálka
564 602 523

V Jihlavě dne
24. 8. 2016

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Osová Bítýška

Dne 18. 8. 2016 jsme obdrželi výše uvedený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce Osová Bítýška, který obsahuje následující:

- Počet obyvatel má od roku 2004 výrazně stoupající tendenci (pozn. v posledním roce zaznamenám propad).
- Celkem ÚP vymezuje 28 zastavitelných ploch a jednu plochu přestavby, z nichž 10 ploch má charakter bydlení. Velký počet zastavitelných ploch je určen pro individuální rekreaci (žádná z nich není využita).
- Z ploch pro bydlení jsou částečně využity plochy Z2, Z3, Z4, Z5, Z17 a Z18. Plochy P1, Z14 a Z19 (4,3491 ha) jsou nevyužity. Z ostatních ploch byla částečně využita plocha pro zemědělskou výrobu (Z21), zbytek zůstává nevyužit. Nebyly zjištěny technické překážky, které by znemožňovaly využití těchto ploch.
- Rozvoj obce Osová Bítýška je vymezenou rozlohou zastavitelných ploch zajištěn dostatečně, není třeba prověřovat možnosti vymezení dalších zastavitelných ploch pro bydlení
- Zjištěné nedostatky z ÚAP se doplní, až obec přistoupí k pořízení změny ÚP Osová Bítýška (nejsou závažného charakteru).
- ÚP Osová Bítýška je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 a se ZÚR Kraje Vysočina ve znění Aktualizace č. 1.
- V analýze uplatňování Územního plánu Osová Bítýška nebyly nalezeny skutečnosti, které by vyvolaly potřebu změny Územního plánu Osová Bítýška anebo by naplnily potřebu zpracování nového územního plánu.

Na základě jednotlivých složkových zákonů na úseku životního prostředí a ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu sdělujeme následující:

1. Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPZ), jako příslušný orgán ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává toto stanovisko:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Osová Bítýška **souhlasíme**.

Krajský úřad Kraje Vysočina, OŽPZ, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona ve smyslu § 45i odst. 1 zákona, zároveň konstatuje, že řešení předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Osová Bítýška **nebude** mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

2. Posuzování vlivů na životní prostředí (SEA)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán dle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů **nepožaduje vyhodnocení** vlivů návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Osová Bítýška na životní prostředí.

Předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Osová Bítýška byl posouzen na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a nebyla shledána nutnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

3. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán dle § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává vyjádření dle § 5 odst. 2 zákona k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Osová Bítýška:

S předloženým návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Osová Bítýška **souhlasíme**.

„otisk razítka“

Ing. Petr Vopálka
úředník odboru životního prostředí a zemědělství