

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

datovou schránkou:

Magistrát města Jihlavy

- odbor územního plánování

Váš dopis značky/ze dne
MMJ/ÚÚP/2542/2012
116785/2012/MMJ
15.10. 2012

Číslo jednací
KUJI 73306/2012
OZP 1392/2007

Vyřizuje/telefon
Švíková / 564 602 590

V Jihlavě dne
5. 11. 2012

STANOVISKO

z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů k vyhodnocení vlivů na životní prostředí návrhu Změny č. 2 územního plánu Luka nad Jihlavou

Název koncepce: Návrh změny č. 2 územního plánu obce Luka nad Jihlavou

Předkladatel koncepce: Magistrát města Jihlavy, odbor územního plánování

Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí: Ing. Ladislav Vondráček (ENVINVG s.r.o.) jako osoba s autorizací pro posuzování vlivů na životní prostředí podle § 19 a § 24 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (osvědčení MŽP ČR č.j. 8391/1317/OPV/93, prodloužené rozhodnutím MŽP ČR č.j. 49733/ENV/11 ze dne 20.7.2011 do 31.12.2016)

Zpracovatelem územně plánovací dokumentace: Urbanistické středisko Jihlava, spol.s r.o., Matky Boží 11, 586 01 Jihlava

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí jako příslušný úřad dle § 22 písm.e) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí vydává na základě návrhu Změny č. 2 územního plánu obce Luka nad Jihlavou, Vyhodnocení vlivů na životní prostředí a vyjádření dotčených orgánů k návrhu územního plánu

souhlasné stanovisko

k návrhu Změny č. 2 územního plánu obce Luka nad Jihlavou, při respektování podmínek a návrhových opatření stanovených ve Vyhodnocení vlivů na životní prostředí v dalších územních řízeních.

Umístění plochy BR19 pro bydlení je nutné posoudit z pohledu tvorby sídla a urbanismu, neboť tato plocha rozšiřuje solitérní zástavbu do nevhodné polohy. Případné využití plochy je podmíněno vyjmutím pozemku ze záplavového území a nepřekročením hlukových limitů.

Krajský úřad vydal stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace na základě návrhu řešení územně plánovací dokumentace, vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, stanovisek dotčených orgánů a vypořádání pořizovatele s nesouhlasnými stanovisky a dalšími požadavky dotčených orgánů.

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí bylo zpracováno v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění. Součástí Vyhodnocení není hodnocení vlivu koncepce na evropsky významné lokality a ptačí oblasti, jelikož byl příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny (Krajský úřad Kraje Vysočina), vyloučen významný vliv na tato území (vyjádření č.j. KUJI 57318/2011 OZP 1392/2007 ze dne 23. 6. 2011).

Společné jednání o návrhu Změny č. 2 územního plánu obce Luka nad Jihlavou se konalo 10. května 2012. Pořizovatel předložil Změnu č. 2 územního plánu obce Luka nad Jihlavou společně s Vyhodnocením vlivů na životní prostředí. Veřejné projednání proběhlo 25. září 2012.

Upozorňujeme, že podle § 10i odst. 5 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, je schvalující orgán povinen ve svém usnesení o schválení změny územně plánovací dokumentace zdůvodnit, jak zohlednil podmínky stanoviska k vyhodnocení vlivů ÚP na životní prostředí a dále je povinen toto usnesení zveřejnit.

Tímto stanoviskem není dotčena povinnost, v rámci řízení následujících po schválení územního plánu, jednotlivé záměry posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona o posuzování na životní prostředí, pokud tyto záměry budou naplňovat některá z ustanovení §4 uvedeného zákona.

Toto stanovisko není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat a nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Barbora Švíková
úředník odboru životního prostředí