

Městský úřad Chotěboř, oddělení územního plánování, GIS a památkové péče,
Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

NÁVRH ZADÁNÍ PRO ZPRACOVÁNÍ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽDÍREC NAD DOUBRAVOU

Obsah zadání odpovídá příloze č. 6 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti

Pořizovatel změny č. 3 ÚP Ždírec nad Doubravou:
Městský úřad Chotěboř, oddělení ÚP, GIS a PP, Ing. Ludmila Pecnová

Určený zastupitel:
Jan Martinec, starosta města

Srpen 2016

Obsah zadání změny č. 3 územního plánu Ždírec nad Doubravou

A. Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce – cíle zlepšování dosavadního stavu, rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, požadavky na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury

B. Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit

C. Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

D. Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

E. Požadavek na zpracování variant řešení

F. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

G. Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.

Úvod:

Územní plán Ždírec nad Doubravou byl vydán Zastupitelstvem města Ždírec nad Doubravou dne 25.02.2010, nabyl účinnosti dne 16.03.2010.

Změna č. 1 ÚP Ždírec nad Doubravou byla vydána Zastupitelstvem města Ždírec nad Doubravou dne 23.06.2011, nabyla účinnosti dne 11.07.2011. Následně byla vypracována Zpráva o uplatňování ÚP Ždírec nad Doubravou, projednána s dotčenými orgány a dne 20.02.2014 schválena Zastupitelstvem města Ždírec nad Doubravou; ze zprávy vyplynula potřeba změny územního plánu.

Změna č. 2 ÚP Ždírec nad Doubravou nabyla účinnosti dne 14.03.2016.

A. Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce – cíle zlepšování dosavadního stavu, rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, požadavky na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury

Cílem řešení změny č. 3 ÚP Ždírec nad Doubravou je prověřit dílčí aktuální požadavky na využití území v souladu se základní koncepcí rozvoje území obce, obsaženou v platném územním plánu. Změna bude respektovat zásady ochrany kulturních, přírodních a jiných hodnot obce, budou vytvořeny podmínky pro udržitelný rozvoj území, tj. pro vyvážený vztah hospodářského rozvoje, sociální soudržnosti a kvalitních životních podmínek.

Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje ČR.

Územní plán Ždírec nad Doubravou včetně změn č. 1 a 2 je v souladu s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které jsou uvedeny v odstavcích 14 až 32 Politiky územního rozvoje České republiky 2008, kterou schválila vláda ČR dne 20.07.2009 usnesením č. 929, ve znění aktualizace č.1.

Odst. 14 ÚP Ždírec nad Doubravou chrání a rozvíjí přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Ochrana je zajištěna členěním území do ploch s rozdílným způsobem využití a stanovením podmínek využití.

Odst. 16 V ÚP Ždírec nad Doubravou je upřednostněno komplexní řešení před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Při řešení ochrany hodnot území jsou zohledňovány také požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje.

Odst. 18 ÚP Ždírec nad Doubravou podporuje polycentrický rozvoj sídelní struktury a hospodárné využití zastavěného území.

Odst. 19 ÚP Ždírec nad Doubravou vytváří předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Zastavěné území je hospodárně využíváno a zajišťována ochrana nezastavěného území a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace.

Odst. 22 ÚP Ždírec nad Doubravou vytváří podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporuje propojení míst, atraktivních

z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky.

Odst. 23 ÚP Ždírec nad Doubravou vytváří předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny.

Odst. 24 ÚP Ždírec nad Doubravou vytváří podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os.

Odst. 25 ÚP Ždírec nad Doubravou vytváří podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území s cílem minimalizovat rozsah případných škod.

Odst. 28 Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňuje ÚP Ždírec nad Doubravou nároky dalšího vývoje území, je požadováno jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu.

Odst. 29 ÚP Ždírec nad Doubravou věnuje pozornost návaznosti různých druhů dopravy.

Řešené území se nachází mimo rozvojové oblasti či osy republikového významu dle PÚR ČR 2008 (PÚR ČR), ve znění aktualizace č.1.

Řešené území není součástí specifických oblastí republikového významu, které jsou stanoveny v PÚR ČR 2008, ve znění aktualizace č.1.

Požadavky vyplývající ze Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina (ZÚR KrV).

Změna č. 3 ÚP Ždírec nad Doubravou bude zpracována v souladu se Zásadami územního rozvoje Kraje Vysočina, ve znění aktualizace č.1. V současné době je projednávána aktualizace ZÚR č. 2 a 3, případné záměry, které by měly vliv na dané území, budou ve změně zohledněny.

Plochy a koridory nadmístního významu, které jsou pro řešené území stanoveny v ZÚR KrV, jsou již zpracovány ve stávajícím územním plánu. Požadavky vyplývající z aktualizace č.1 ZÚR KrV již byly řešeny v předcházejících změnách ÚP Ždírec nad Doubravou.

ZÚR KrV stanovují v řešeném území tyto konkrétní požadavky, v územním plánu již zapracované a zpřesněné:

koridory dopravní infrastruktury:

DK04 – koridor pro homogenizaci stávajícího tahu silnice I/34 v šířce 150m

DK05 – koridor pro homogenizaci stávajícího tahu silnice I/37 v šířce 150m

DK13 - koridor pro homogenizaci stávajícího tahu silnice II/345 v šířce 80m

prvky nadregionálního a regionálního ÚSES:

U003 – NRBC Údolí Doubravy NKOD 58

U012 – NRBK Polom – Žákova hora NKOD 76

U049 – RBC Štikov (Hudeč) NKOD 1952

U086 – RBC – Ransko NKOD 372

U165 – RBC – Barchanec NKOD 902

U218 – RK Suchý kopec – Barchanec NKOD 441

U219 – RBK Údolí Doubravy – Štíří důl NKOD 442

U275 – RBK Štikov – Barchanec NKOD 1367

Požadavky na řešení vyplývající z Územně analytických podkladů ORP Chotěboř.

Pro řešené území nevyplývají z územně analytických podkladů ORP Chotěboř 2014 žádné konkrétní požadavky k zapracování do změny č. 3 ÚP Ždírec nad Doubravou.

Obecné požadavky vyplývající z územně analytických podkladů ORP Chotěboř (ochrana hodnot na území obce, limity využití území) budou ve změně č. 3 ÚP Ždírec nad Doubravou respektovány.

Záměry nadmístního významu dle ÚAP ORP Chotěboř 2014 a rovněž stanovené okruhy problémů dle ÚAP ORP Chotěboř jsou řešeny již v rámci stávajícího ÚP Ždírec nad Doubravou a není zapotřebí je upravovat touto změnou.

Požadavky vyplývající z širších územních vztahů.

Z širších územních vztahů nevyplývají žádné konkrétní skutečnosti, které by měly být zohledněny při zpracování změny územního plánu.

Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce

Ve změně č. 3 ÚP Ždírec nad Doubravou budou prověřeny následující požadavky na změny funkčního využití území; nedojde k žádné zásadní změně koncepce nastavené v územním plánu Ždírec nad Doubravou.

Lokalita Z3 - 1

Prověření možnosti změny na části plochy Z14 (DS) komunikace, Z13 (BI) bydlení v rodinných domech a Z12 (BI) bydlení v rodinných domech. Zohlednění hranic pozemků dle KN (342/190, 342/234, 342/235, 342/236, 342/237, 342/238 k.ú. Ždírec nad Doubravou) a vypracované studie,

Lokalita Z3 - 2

Prověření možnosti změny na části plochy Z16 (RV) veřejná prostranství na plochu OK občanské vybavení komerční; tj. rozšíření návrhové plochy Z15,

Lokalita Z3 - 3

Prověření možnosti změny – rozšíření návrhové plochy Z10 (BI) bydlení v rodinných domech – změna z části návrhové plochy pro sport (OS),

Lokalita Z3 - 4

Prověření možnosti změny části návrhové plochy Z48 (SV) plochy smíšené obytné venkovské a části plochy P8 (SV) plochy smíšené obytné venkovské na plochy OV občanské vybavení veřejné,

Lokalita Z3 – 5

Prověření možnosti změny na pozemku č. parcelní 16/1 v k.ú. Kohoutov u Ždírcce nad Doubravou ze stávající plochy SV bydlení smíšené obytné venkovské na plochu DS dopravní infrastruktura silniční,

Lokalita Z3 - 6

Prověření možnosti změny části návrhové plochy P5 (SM) plochy smíšené obytné městské na plochu DS dopravní infrastruktura silniční,

Lokalita Z3 - 7

Prověření možnosti změny – rozšíření návrhové plochy Z4 (SV) plochy smíšené obytné venkovské, změna z plochy KZ plocha krajinná zemědělská,

Lokalita Z3 - 8

Prověření možnosti změny - změna části návrhové plochy Z4 (SV) plochy smíšené obytné venkovské na plochy KZ plochy krajinné zemědělské,

Lokalita Z3 - 9

Prověření možnosti změny - rozšíření návrhové plochy Z99 (SV) plochy smíšené obytné venkovské z plochy KZ - plochy krajinné zemědělské,

Lokalita Z3 - 10

Prověření možnosti změny – rozšíření návrhové plochy Z45 (BI) bydlení v rodinných domech, změna z plochy KZ - plochy krajinné zemědělské,

Lokalita Z3 - 11

Prověření možnosti změny části návrhové plochy Z20 (VS) plochy smíšené výrobní na plochy (OK) občanské vybavení komerční,

Lokalita Z3 - 12

Prověření možnosti změny – změna části návrhové plochy Z20 (VS) plochy smíšené výrobní na plochy SM plochy smíšené obytné městské,

Lokalita Z3 - 13

Prověření možnosti změny – změna části návrhové plochy Z82 (SV) plochy smíšené obytné venkovské na plochy ZP zeleň přírodního charakteru,

Lokalita Z3 - 14

Prověření možnosti změny – rozšíření návrhové plochy Z3 (SV) bydlení smíšené obytné venkovské z plochy KZ – plochy krajinné zemědělské,

Lokalita Z3 - 15

Prověření možnosti změny – rozšíření návrhové plochy Z42 (BI) bydlení v rodinných domech, změna z plochy RV veřejná prostranství.

Lokalita Z3 - 16

Prověření možnosti změny – změna z plochy Z24 DS dopravní infrastruktura silniční na plochu VS plocha smíšená výrobní - rozšíření návrhové plochy Z25 VS. Nová komunikace DS bude vymezena v ploše Z26 VS plocha smíšená výrobní.

Dále budou ve změně č. 3 ÚP Ždírec nad Doubravou prověřeny následující obecné požadavky:

- aktualizovány plochy s rozdílným způsobem využití
- aktualizováno zastavěné území
- prověřeny podmínky využití jednotlivých ploch

Cílem řešení změny č. 3 ÚP Ždírec nad Doubravou je vytvořit podmínky pro udržitelný rozvoj území, tj. vyvážený vztah hospodářského rozvoje, sociální soudržnosti a kvalitních životních podmínek.

Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury.

Z PÚR ČR 2008 vyplývají pro řešené území pouze obecné zásady týkající se koncepce veřejné infrastruktury, a to konkrétně podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny, úroveň technické infrastruktury, zejm. dodávky vody a zpracování odpadních vod koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života.

Z obecných zásad stanovených v ZÚR KrV pro územní plánování platí pro dané území nutnost koordinace vymezení ploch a koridorů technické infrastruktury, jejich koordinace s příslušnými orgány a koordinace s ostatními záměry v územním plánování; vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury; umožnit rozvoj veškeré místně dostupné technické infrastruktury i uvnitř zastavitelných ploch.

Koncepci zásobování vodou a odkanalizování řešit v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Kraje Vysočina.

Ve změně č. 3 ÚP Ždírec nad Doubravou nebude měněna koncepce veřejné infrastruktury. Řešené lokality jsou přístupné buď ze samostatných komunikací nebo jsou v přímé návaznosti na již stávající plochy ve vlastnictví žadatelů, tj. nevyvolávají konkrétní požadavky na řešení dopravní infrastruktury.

Požadavky na koncepci uspořádání krajiny.

Z PÚR ČR 2008 je nutné respektovat zejména požadavek na hospodárné využívání zastavěného území a ochranu nezastavěného území, zachování veřejné zeleně a minimalizace její fragmentace a vytváření podmínek pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny.

Dle ZÚR KrV, ve znění aktualizace č.1, je správní území města Ždírec nad Doubravou zařazeno krajinu lesozemědělskou ostatní, krajinu zemědělskou běžnou. Okrajové části jsou zařazeny mezi krajiny lesní a rybníční.

Řešené území leží na rozhraní dvou oblastí krajinného rázu. Severozápadní část patří do oblasti krajinného rázu CHKO Železné hory, jihovýchodní část do oblasti krajinného rázu CHKO Ždárské vrchy.

Pouze jihozápadní okraj řešeného území patří do oblasti krajinného rázu CZ0610-OB017 Chotěbořsko – Golčovojevíkovsko.

Při řešení změny č. 3 ÚP Ždírec nad Doubravou je požadováno zajištění souladu s hlavním cílovým využitím krajiny a se zásadami pro činnost v území.

Krajina lesozemědělská ostatní:

ZÚR stanovují hlavní cílové využití krajiny pro zemědělství a lesní hospodářství; bydlení; základní veřejnou vybavenost a místní ekonomické aktivity.

ZÚR stanovují tyto zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:

- a) zachovat v nejvyšší možné míře stávající využívání lesních a zemědělských pozemků;

- b) respektovat cenné architektonické a urbanistické znaky sídel a doplňovat je hmotově a tvarově vhodnými stavbami
- c) zvyšovat pestrost krajiny zejména obnovou a doplňováním alejí a rozptýlené zeleně, zvýšením podílu zahrad, trvalých travních porostů apod.

Krajina zemědělská běžná:

ZÚR stanovují hlavní cíle využití krajiny pro zemědělskou výrobu a s ní spojené ekonomické aktivity; bydlení; základní veřejnou vybavenost a místní ekonomické aktivity.

ZÚR stanovují tyto zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:

- a) respektovat cenné architektonické a urbanistické znaky sídel a doplňovat je hmotově a tvarově vhodnými stavbami;
- b) zvyšovat pestrost krajiny zejména obnovou a doplňováním doprovodné zeleně podél komunikací a rozptýlené zeleně (solitéry, remízky apod.);
- c) dbát na ochranu a hospodárné využívání zemědělského půdního fondu.

Krajina lesní:

ZÚR KrV stanovují hlavní cílové využití krajiny pro lesní hospodářství, cestovní ruch a rekreaci, bydlení, drobné místní ekonomické aktivity.

ZÚR stanovují tyto zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:

- a) minimalizovat negativní zásahy do PUPFL, zejména omezit zábor těchto pozemků na nezbytně nutnou míru;
- b) lesní hospodaření směřovat k diferencované a přirozené skladbě lesů a eliminovat tak rizika poškození krajiny nesprávným lesním hospodařením, zejména velkoplošnou holosečí a výsadbou jehličnatých monokultur
- c) rozvíjet cestovní ruch ve formách příznivých pro udržitelný rozvoj území
- d) respektovat cenné architektonické a urbanistické znaky sídel a doplňovat je hmotově a tvarově vhodnými stavbami
- e) eliminovat riziko narušení kompaktního lesního horizontu umístěním nevhodných staveb, zejména vertikálních a liniových.

Krajina rybníční:

ZÚR stanovují tyto zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území:

- a) zachovat v nejvyšší možné míře stávající typ využívání lesních a zemědělských pozemků
- b) zabezpečit ekologicky únosné formy hospodaření na rybnících;
- c) eliminovat riziko ohrožení kvality vod;
- d) respektovat cenné architektonické a urbanistické znaky sídel a doplňovat je hmotově a tvarově vhodnými stavbami;
- e) rozvíjet cestovní ruch ve formách příznivých pro udržitelný rozvoj, nepřipouštět rozšiřování a intenzifikaci chatových lokalit;
- f) chránit mokřadní a luční ekosystémy;
- g) chránit a rozšiřovat doprovodnou zeleň rybníků;
- h) podporovat retenční funkce krajiny.

(146a) ZÚR stanovují ve všech oblastech krajinného rázu pro činnost v území a rozhodování o změnách v území zásadu chránit a rozvíjet charakteristické znaky krajiny vytvářející jedinečnost krajiny, jimiž jsou zejména:

- a) typický reliéf v makro i mezo měřítku;
- b) typická struktura kulturní krajiny včetně stop tradičních způsobů hospodaření;
- c) přírodní složky krajiny, charakter zalesnění, lesní okraje, vzorek drobných ploch a linií zeleně apod.;
- d) historické krajinářské úpravy;
- e) hydrografický systém včetně typického charakteru údolí daného jak jeho morfologií tak historickým využitím toků;
- f) typické kulturní dominanty v krajinné scéně a to včetně typické siluety;
- g) sídelní struktura;
- h) urbanistická struktura sídel;
- i) měřítko a hmota tradiční architektury;
- j) typické siluety sídel a charakter okrajů obcí s cennou архитектурou, urbanistickou strukturou a cennou lidovou архитектурou;
- k) omezení pro jednotlivé stavby a zařízení vyplývající z ustanovení uvedených v bodech ZÚR KrV (146b)-146u) se nevztahují na veřejně prospěšné stavby uvedené v bodech (150)-(163) ZÚR, v případě, že stanovisko příslušného orgánu k vyhodnocení vlivů stavby na životní prostředí bude ve vztahu k realizaci stavby souhlasné.

ZÚR stanovují pro oblast krajinného rázu CZ0610 – OB017 Chotěbořsko - Golčovojevíkovsko pro činnost v území a rozhodování o změnách v území specifickou zásadu neumísťovat výškové stavby v prostorech, ze kterých se budou vizuálně uplatňovat v území CHKO Železné hory a přírodního parku Doubrava.

Změnou č. 3 ÚP Ždírec nad Doubravou nebude koncepce stanovená územním plánem Ždírec nad Doubravou zásadně měněna.

B. Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit.

Požadavek na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití není požadován.

C. Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo.

Změnou budou řešeny pouze dílčí požadavky, z toho důvodu není požadavek uplatňován.

D. Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci.

Vzhledem k tomu, že požadavky prověřované ve změně č. 3 ÚP Ždírec nad Doubravou jsou menšího rozsahu, není požadováno vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci.

E. Požadavek na zpracování variant řešení.

Variantní řešení návrhu změny č. 3 ÚP Ždírec nad Doubravou není požadováno. V případě, že by tento požadavek vyplynul z projednání návrhu zadání změny, bude zpracován invariální návrh.

F. Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území.

V řešeném území ani v jeho nejbližším okolí se nenachází žádné evropsky významné lokality zařazené do soustavy Natura 2000 ani ptačí oblasti, které by mohly být řešením změny č. 3 územního plánu Ždírec nad Doubravou ovlivněny. Lze předpokládat, že bude vyloučen významný negativní vliv změny na uvedené oblasti.

Zároveň se předpokládá, že změna č. 3 ÚP Ždírec nad Doubravou nebude umožňovat realizaci záměrů, které podléhají posuzování dle přílohy č. 1 zák. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zpracování vyhodnocení vlivu změny č. 3 ÚP Ždírec nad Doubravou na životní prostředí proto rovněž není požadováno.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se nepředpokládá potřeba zpracování vyhodnocení vlivu územního plánu na udržitelný rozvoj území.

G. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení.

Změna územního plánu bude zpracována v souladu se stavebním zákonem č.183/2006 Sb. a jeho prováděcími vyhláškami v platném znění.

Obsah změny bude odpovídat členění stávajícího územního plánu.

Textová část bude v souladu s přílohou č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.

Výkresy budou zpracovány v měřítku 1:5000.

Počet kompletních tištěných vyhotovení změny č. 3 ÚP Ždírec nad Doubravou k předání pořizovateli je pro jednotlivé fáze projednávání stanoven takto:

- Návrh změny ÚP Ždírec nad Doubr. ke společnému jednání 2x
- Upravený návrh změny ÚP Ždírec nad Doubr. k veř. projednání 2x
- Čistopis změny ÚP Ždírec nad Doubr. k vydání 3x

Změna č. 3 ÚP Ždírec nad Doubravou bude zpracována v souladu s metodikou MINIS Krajského úřadu Kraje Vysočina. Výkresová a textová část pro jednotlivé etapy projednání územního plánu bude odevzdána ve formátu *.pdf. Digitální data čistopisu územního plánu budou zpracována dle metodiky MINIS a odevzdána ve formátech ArcGIS.

Projektant poskytne odborný výklad na veřejném projednání.

Po vydání změny č. 3 ÚP Ždírec nad Doubravou bude textová a grafická část upravena a vytištěn právní stav po vydání změny č. 3 ÚP Ždírec nad Doubravou v počtu 3 paré.